



**The Square Foot Group**  
 Votre expert immobilier  
 en Floride du sud  
 Investissement - Location - Vente  
[www.thesquarefootgroup.com](http://www.thesquarefootgroup.com)

info@thesquarefootgroup.com  
 USA: +1 305 632 3766 - FR: +33 6 86 42 32

Under the Brokerage of Landmark Realty Solutions



**MH**  
 Consulting USA

MCH Consulting USA offre des services de comptabilité et de fiscalité complets pour les particuliers et les entreprises opérant des deux côtés de l'Atlantique. Avec des bureaux à Paris et Miami, nous sommes parfaitement positionnés pour répondre à vos besoins financiers internationaux.

+1 (786) 521-3977 [mchconsultingusa.com](http://mchconsultingusa.com)

# le Courrier

DES AMÉRIQUES

N°50 | OCTOBRE 2024

LE MENSUEL GRATUIT DES FRANCOPHONES AUX USA



**Fantasy fest!**  
 À KEY WEST

Costumes de sortie en octobre à Key West, mais aussi avec Carnival Miami et bien sûr Halloween partout en Floride

Page 14

Cette photo : le Goombay Festival durant Fantasy Fest à Key West  
 Crédit photo Fantasy Fest : Larry Blackburn

## Présidentielle : les programmes des candidats



## French Weeks Miami

Elles reviennent en octobre et novembre, notamment avec Laura Laune au programme !



## 100e Belgian Monday !



Une belle fête en perspective à Miami pour la 100e de cet événement créé par Cynthia Legrand.

Page 24

## Robert-the-Doll un Floridien à connaître !

déjà une immense star à Key west



Page 14

## Plainte contre des Français

à Miami par d'autres Français : des investisseurs qui assurent ne pas pouvoir récupérer leur argent

Page 10



## Comprendre le système électoral américain des délégués

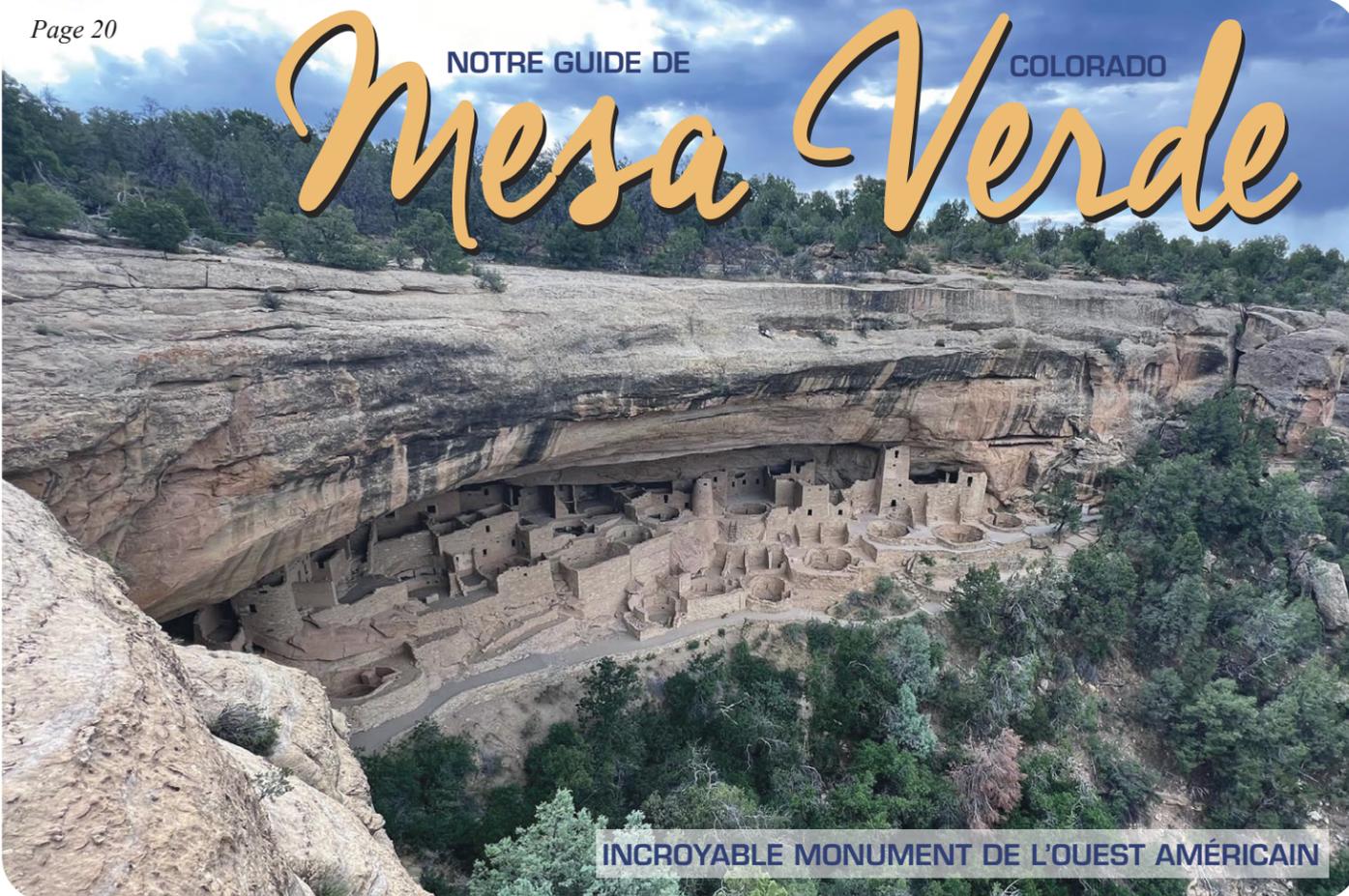
Page 2

Un président peut être élu alors qu'il est minoritaire dans le pays: petit rappel des fondements de ce système.

Page 20

NOTRE GUIDE DE COLORADO

# Mesa Verde



INCROYABLE MONUMENT DE L'OUEST AMÉRICAIN

## TRAVAUX EN FLORIDE

### THE CAP GROUP

GENERAL CONTRACTOR  
 ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

- Construction
- Gestion de projets
- Agrandissements
- Rénovation
- Corrections de violations existantes

En business depuis 1996, Xavier Capdevielle et son équipe prennent en main vos travaux!  
**Contactez-nous**  
 305.773.3101  
 info@capgroupmiami.com



[www.CapGroupMiami.com](http://www.CapGroupMiami.com)

Certified General Contractor Licence 1508653

A deux pas des parcs!



## Maisons de vacances. Location & Gestion.

### ORLANDO, FLORIDE



Yann Guyonic

+1 (407) 218-7613 [horizonvacationhomes.com](http://horizonvacationhomes.com) [horizonvacationhomes](https://www.instagram.com/horizonvacationhomes)

## Comprendre le système d'élection du président des Etats-Unis par les "délégués"

Il n'y a qu'un seul tour d'élection présidentielle aux Etats-Unis, qui se déroule au mois de novembre tous les quatre ans (le président prendra effectivement ses fonctions au mois de janvier suivant). Mais l'élection n'est pas organisée au suffrage universel direct. Dans chacun des Etats, le gagnant emporte un nombre prédéfini de "délégués", et c'est celui qui rassemble le plus de délégués qui est élu président. Bien entendu, plus un Etat contient d'électeurs et plus il a de délégués. Actuellement, par exemple, il y a 3 délégués pour l'Etat de l'Alaska, et 54 en Californie (qui a la plus grande population). Chaque Etat désigne ses délégués, qui doivent voter pour le vainqueur de l'élection dans l'Etat, et le tout forme le « United States Electoral Col-

legats, la majorité est donc de 270 délégués.

### DES DELEGUES... EN DILIGENCE

Il faut connaître l'histoire du pays pour comprendre le système : à une époque où, dans un pays immense, les communications n'étaient pas aussi performantes qu'aujourd'hui, rassembler des délégués venant en diligence de tous les Etats permettait d'être certain qu'il n'y avait pas de triche dans les résultats locaux, et ainsi de procéder à l'élection du président par cette assemblée de délégués venant des Etats. L'attribution de délégués à chaque Etat permettait aussi qu'ils puissent tous être bien représentés, et pas au contraire écrasés par les candidats des Etats les plus peuplés,

Aujourd'hui il n'y a plus besoin d'attendre que les délégués se réunissent pour savoir qui sera le président. De même, si de nos jours les candidats font bien moins campagne en diligence, ce système électoral permet toutefois à la campagne de terrain d'être un peu plus limitée aux "Etats pivots" (les fameux "swing states"). Bien entendu, l'élection se joue aussi au niveau national ; mais les candidats n'ont pas besoin de trop se montrer dans les endroits où ils sont certains de perdre ni ceux où ils sont sûrs de gagner : ils doivent surtout remporter la confiance des indé-

Cinq présidents américains ont donc été élus avec une minorité du vote populaire (et donc avec une majorité de délégués) : John Quincy Adams (30% en 1824), Rutherford B. Hayes

répartissent les délégués, souvent les étrangers pensent qu'il n'y a que deux candidats durant ces élections présidentielles américaines. Mais généralement plusieurs autres candidats y participent et gagnent quelques pourcents. En conséquence, parfois (comme en 2016 par exemple) aucun des deux principaux candidats n'obtient plus de 50% des voix (ce qui n'aurait de toute façon qu'une importance très symbolique).

### Qui sont les délégués ?

Chaque Etat est libre de décider la manière dont il sélectionne les délégués. Généralement ce sont les élus des parlements locaux (dans chaque Etat) qui proposent une liste de membres de leurs partis, parfois des élus, parfois des militants qu'ils souhaitent remercier etc...

Certaines personnes n'ont pas le droit d'être déléguées : les membres du Congrès des Etats-Unis, les personnes "engagées dans une insurrection ou une rébellion" contre les Etats-Unis, et "les personnes ayant apporté de l'aide aux ennemis des Etats-Unis d'Amérique".

(47% en 1876), Benjamin Harrison (47% en 1888), George W. Bush (47% en 2000) et Donald Trump (46% en 2016).

Comme deux grands partis se

### Combien de délégués dans chaque Etat :

54 : Californie

40 : Texas

30 : Floride

28 : New York

20 : Illinois, Pennsylvanie

18 : Ohio

16 : Georgie, North Carolina

15 : Michigan

14 : New Jersey

13 : Virginie

12 : Washington

11 : Arizona, Indiana, Massachu-

setts, Tennessee

10 : Colorado, Maryland, Minne-

sota, Missouri, Wisconsin

9 : Alabama, South Carolina

8 : Kentucky, Louisiane, Oregon

7 : Connecticut, Oklahoma

6 : Arkansas, Iowa, Kansas, Mis-

sissippi, Nevada, Utah

5 : Nebraska, New Mexico

4 : Hawaii, Idaho, Maine, New Hampshire, Rhode Island, Mon-

tana, West Virginia

3 : Alaska, Delaware, District of

Columbia, North Dakota, South

Dakota, Vermont, Wyoming

### Est-ce que c'est "démocratique" ?

Chacun son avis (c'est le principe de la démocratie !). Oui c'est démocratique dans le sens où les candidats respectent les uns et les autres les mêmes règles du jeu. Et les récents gouvernements n'ont pas vu l'utilité de changer ces règles. Mais de très nombreux citoyens préféreraient toutefois le suffrage universel direct (dont un grand nombre de démocrates).

Chacun se souvient qu'en 2020 Donald Trump avait refusé de reconnaître le résultat des élections, parlant de "triche" dans certains Etats-clés où il a

perdu. En conséquence, dans plusieurs Etats, en particulier ceux contrôlés par des républicains comme la Géorgie, la Floride, et le Texas, des lois ont été adoptées pour durcir les conditions de vote, notamment en ce qui concerne le vote par correspondance et les heures d'accès aux urnes. Ces lois visent à améliorer la "sécurité des élections", selon leurs partisans, bien qu'elles aient été critiquées par les Démocrates et les groupes de défense des droits civiques pour avoir rendu le vote plus difficile, notamment pour les minorités.

En cette année 2024, l'élection a lieu le 5 novembre, les États ont jusqu'au 11 décembre maximum pour nommer leurs délégués (et donc avoir comptabilisé définitivement les votes avant cette date). Les délégués se réuniront ensuite dans chaque Etat le 17 décembre. Le président du Sénat proclamera officiellement le nom du gagnant le 6 janvier 2025, et le nouveau président prendra ses fonctions le 20 janvier suivant.

lege » qui est composé de 538 délégués et ne sert QUE à élire le président des Etats-Unis.

Le candidat qui obtient la majorité des délégués est élu, et quand il n'y a que deux candi-

comme New-York ou (ensuite) la Californie. Il convient de rappeler que les Etats-Unis sont un pays fédéral : des... Etats... unis, et qui apprécient d'avoir chacun un pouvoir réel.

## Le Courrier des Amériques qui sommes nous

Le Courrier des Amériques est le journal, imprimé 13 fois par an, des francophones de Floride (Canadiens, Européens, Haïtiens...). Depuis octobre 2020 (et une interruption due à la Covid) ce titre a pris la suite de notre Courrier de Floride (les lecteurs utilisent parfois les deux noms). La seule différence est dans le nom.

Tous nos articles sur la Floride sont toujours sur le site internet [www.courrierdesameriques.com](http://www.courrierdesameriques.com)

Le Courrier est le média francophone qui a le plus d'influence et de lecteurs aux Etats-Unis. L'un de nos 13 numéros est "Le Guide de la Floride".

### NOS RÉSEAUX AUX ETATS-UNIS

Vous pouvez nous suivre sur notre page Facebook Courrier des Amériques. Nous avons également lancé un groupe Facebook pour les francophones aux Etats-Unis qui compte 38100 membres: [www.facebook.com/groups/264386591225249/](http://www.facebook.com/groups/264386591225249/)

Vous retrouverez des centaines de vidéos sur les Etats-Unis sur notre petite chaîne Youtube : [www.youtube.com/channel/UC86PcB6wrcPjyHy3NAaQ9WA](http://www.youtube.com/channel/UC86PcB6wrcPjyHy3NAaQ9WA)

### NOS RÉSEAUX EN FLORIDE

La page Facebook du Courrier de Floride est la page de médias francophone la plus suivie dans un Etat des USA, avec plus de 43000 followers :

[www.facebook.com/courrierdefloride/](http://www.facebook.com/courrierdefloride/)

Sur cette page vous verrez que nous mettons aussi trois groupes publics à la disposition de nos lecteurs pour qu'ils puissent communiquer :

- Les Résidents Français de Miami et de Floride (pour les résidents permanents français et francophones) : 35100 membres.

- Les Snowbirds Québécois en Floride (et tous les Ca-

nadiens Français) : 90400 membres. Il s'agit du plus grand groupe de Snowbirds, avec un million de lecteurs par mois (en plus des membres). Et il s'agit en fait tout simplement du plus grand groupe francophone aux USA !

- Ouragans en Floride (solidarité, infos) 5800 membres.



## Miami Les Keys - Bahamas

### EXCURSIONS EN BATEAU EN FRANÇAIS AVEC CAPTAIN J

-  Baie de Miami – Maisons de célébrités + Miami Skyline + Sunset Tour : 2 à 4 heures
-  Parc national de Key Biscayne + possibilité restaurant sur l'eau : 5 heures
-  Snorkeling avec les tortues, raies pastenagues et requins-nourrices à Soldier Key + découverte des bancs de sable & lagons : 6 à 8 heures
-  Découverte de Bimini, Bahamas, des eaux cristallines et de sa riche vie marine : Journée complète

Jérémy est un Franco Américain qui parcourt les eaux de Miami, des Keys et des Bahamas depuis + de 15 ans.

Véritable passionné, Captain J vous fait découvrir la beauté de Miami & ses environs, sa vie marine, et ses trésors cachés que seuls certains locaux connaissent.

**Choisir le bon capitaine fait vraiment la différence!**

[@CaptainJ.miami](https://www.instagram.com/CaptainJ.miami)

**+1 (305) 645 5716**

[www.CaptainJ-YachtRental.com](http://www.CaptainJ-YachtRental.com)

Licencié par l'USCG

**CAPTAIN J**  
YACHT RENTAL

2400 Collins Avenue  
Miami Beach, FL 33140

## leCourrier

Mensuel francophone gratuit

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION :  
Gwendal Gauthier  
gwendalgauthier@gmail.com | Tél. : 561-325-9498

[courrierdesameriques.com](http://courrierdesameriques.com)

**ABONNEZ-VOUS (ou votre entreprise) !!!**

<input type="checkbox"/> 1 an : 12 numéros : 40\$	<input type="checkbox"/> Abonn. de soutien : 250\$
<input type="checkbox"/> 5 exemplaires (par envoi) : 70\$	<input type="checkbox"/> 10 exemplaires : 100\$
<input type="checkbox"/> 15 exemplaires : 110\$	<input type="checkbox"/> 20 exemplaires : 115\$

Nom : \_\_\_\_\_ Prénom : \_\_\_\_\_  
 Entreprise (optionnel) : \_\_\_\_\_  
 Adresse : \_\_\_\_\_  
 Ville : \_\_\_\_\_ Zip : \_\_\_\_\_

CHÈQUES À L'ORDRE DE : FRENCHING LLC  
 3503 OAKS WAY #105 POMPANO BEACH, FL 33069

### Valorisez votre entreprise !



Une pub dans Le Courrier, et ce sont des dizaines de milliers de francophones qui sont touchés (au cœur !). Et nos tarifs pubs sont à partir de 149\$ par mois (journal + internet compris) !

**POUR LA PUBLICITE, CONTACTEZ :**  
**Diane Ledoux :**  
 (954) 598-5075  
[dianeledoux.heartblooms@gmail.com](mailto:dianeledoux.heartblooms@gmail.com)



## SnowBird

LIVRAISON DE VOITURES

### +++ Autres services

RÉSERVEZ VOTRE TRANSPORT DE VOITURE VERS LA FLORIDE

DEMANDEZ VOTRE DEVIS PERSONNALISÉ

- Chauffeurs expérimentés
- Tarifs abordables
- Service porte à porte

819.271.6305  
[SnowBirdCars@gmail.com](mailto:SnowBirdCars@gmail.com)  
[Fr.SnowBirdCarDelivery.com](http://Fr.SnowBirdCarDelivery.com)



Snow Bird Car Delivery

## L'utilité et le fonctionnement des "Small Claim Courts" aux États-Unis (tribunaux des petites créances)

Les « small claim courts » (tribunaux des petites créances) aux États-Unis sont conçus pour traiter des litiges mineurs de manière rapide, économique et accessible.

Ces tribunaux sont destinés à résoudre des affaires civiles impliquant des montants relativement modestes, généralement inférieurs à 10 000 dollars, bien que ce seuil puisse varier selon les États.

### FONCTIONNEMENT GÉNÉRAL

Le système des small claim courts est structuré pour simplifier la résolution des différends mineurs. Voici comment ces tribunaux fonctionnent généralement :

**Dépôt de la plainte :** Le demandeur commence le processus en déposant une plainte auprès du tribunal des petites créances. Ce dépôt se fait en remplissant un formulaire spécifique et en payant des frais de dépôt, souvent peu élevés. Ces frais varient selon l'État et le montant de la réclamation.

**Notification au défendeur :** Après le dépôt de la plainte, le tribunal notifie le défendeur de l'existence de la plainte ainsi que de la date et de l'heure de l'audience. Cette notification, appelée « assignation », est cruciale pour que le défendeur puisse préparer sa défense et se présenter à l'audience.

**Audience :** Lors de l'audience, les parties présentent



Crédit photo : Pexels

leurs arguments et leurs preuves devant un juge. Les procédures sont généralement moins formelles que celles des tribunaux ordinaires, ce qui facilite la participation des parties sans avocat. Le juge examine les preuves, entend les témoignages et rend un jugement basé sur les faits présentés.

**Décision :** Le juge rend une décision qui peut inclure une ordonnance de paiement ou d'autres mesures pour résoudre le litige. Les décisions sont souvent prises rapidement, permettant une résolution efficace des conflits.

**Appel :** Les décisions rendues par les small claim courts peuvent parfois être appelées, mais les possibilités d'appel sont généralement limitées. Les procédures d'appel varient d'un État à l'autre et peuvent nécessiter une justification substantielle pour être acceptées.

### EXEMPLE (INSTRUCTIF) DU SYSTÈME EN FLORIDE :

En Floride, les tribunaux des petites créances sont appelés « County Courts » et sont responsables des affaires civiles impliquant des montants jusqu'à 8 000 dollars. Les caractéristiques spécifiques incluent :

**Plafond des créances :** Les small claim courts en Floride traitent des réclamations jusqu'à 8 000 dollars, ce qui couvre une gamme de litiges mineurs, tels que les différends locatifs ou les problèmes liés aux services ou aux produits.

**Procédure simplifiée :** Le processus est conçu pour être accessible aux personnes sans avocat. Les formulaires nécessaires sont disponibles en ligne et les règles sont simplifiées pour faciliter la résolution rapide des différends.

**Accès pour les résidents étrangers :** Nous donnons l'exemple de la Floride (les au-

tres États doivent être à peu près pareil), les personnes résidant à l'étranger peuvent également déposer une plainte auprès des small claim courts. Voir le point suivant :

**Où porter plainte :** En page 10 du règlement (1) il est spécifié qu'il est possible de porter plainte en Floride et de choisir le comté en fonction entre autres :

- Du lieu de la conclusion du contrat.

- Si la poursuite vise à recouvrer un bien : le lieu où se trouve le bien.

- Le lieu où s'est produit l'événement donnant lieu à la poursuite.

- Le lieu de résidence d'un ou de plusieurs des défendeurs.

- Tout lieu convenu dans un

contrat.

- Dans une action en recouvrement d'une somme due, s'il n'y a pas d'accord sur le lieu où la poursuite peut être intentée : le lieu où le paiement doit être effectué.

- Précision : si le défendeur peut prouver que le lieu choisi ne correspond pas à une réalité, il peut demander à ce que l'affaire soit jugée ailleurs.

Page du gouvernement de Floride sur les Small Claim Courts : <https://help.flcourts.gov/Other-Resources/Small-Claims>

**En conclusion :** Les « small claim courts » aux États-Unis offrent une voie efficace et abordable pour la résolution des litiges mineurs. En permettant une pro-

cédures simplifiées et rapides, ces tribunaux rendent la justice plus accessible. Bien que les procédures puissent varier légèrement d'un État à l'autre, le principe de base reste le même : offrir une solution rapide et économique aux différends civils de faible montant. Les petits différends, qu'ils concernent des litiges locatifs, des contrats non respectés ou d'autres problèmes mineurs, peuvent être résolus sans avoir recours à des procédures judiciaires complexes ou coûteuses. Pour ceux qui envisagent d'utiliser ces tribunaux, il peut être utile de consulter un avocat pour s'assurer que toutes les démarches sont correctement suivies et que le processus se déroule sans problème.

- 1 - [www-media.floridabar.org/uploads/2023/11/2023\\_04-OCT-Small-Claims-Rules-10-24-2022.pdf](http://www-media.floridabar.org/uploads/2023/11/2023_04-OCT-Small-Claims-Rules-10-24-2022.pdf)

## Participez à l'Université d'hiver en Sorbonne !

Héritière du collège fondé en 1257 par Robert de Sorbon, la Faculté des Lettres de Sorbonne Université dispense des formations et mène des recherches dans les domaines des arts, des langues, des lettres, et des sciences humaines et sociales.

Chaque année, en été et pour la première fois en hiver, elle ouvre ses portes à un large public venant du monde entier pour deux semaines de culture et d'échanges. C'est l'occasion de se familiariser avec la culture française à son meilleur niveau.

**Du 13 au 24 janvier 2025,** l'Université d'hiver en Sorbonne propose des cycles de cours pluridisciplinaires non diplômants, en français et en anglais, ainsi que deux niveaux de français langue étrangère : débutant (A1) ou confirmé (C1). Au programme entre autres, « Les révolutions françaises » ou « Paris et ses monuments », mais aussi un cycle consacré exclusivement aux classiques de la littérature française. Ces cours sont donnés par les enseignants-chercheurs de la communauté de Sorbonne Université



Crédit photo : Sandrine La Neelle

dans les salles et amphithéâtres emblématiques de la Sorbonne, au sein du Quartier Latin.

Ce programme s'adresse aux étudiants mais également à toutes les personnes qui souhaitent se cultiver et qui veulent découvrir la capitale française autrement, les enseignements et les locaux d'une des plus prestigieuses universités européennes.

Le rythme pédagogique, avec des cours le matin ou l'après-midi, a été pensé de telle sorte que les participants puissent profiter pleinement de la capitale et la décou-

vrir lors de leur séjour.

« Comprendre la France, son histoire, sa culture, partager des moments conviviaux avec des personnes venant du monde entier, diffuser le savoir des enseignants de Sorbonne Université, débattre de l'actualité, tels sont les valeurs de l'Université d'hiver en Sorbonne. »

Sandrine LA NEELLE  
<https://lettres.sorbonne-universite.fr/formation/formation-tout-au-long-de-la-vie/universite-d-hiver-en-sorbonne>

## Besoin d'aller au guichet?

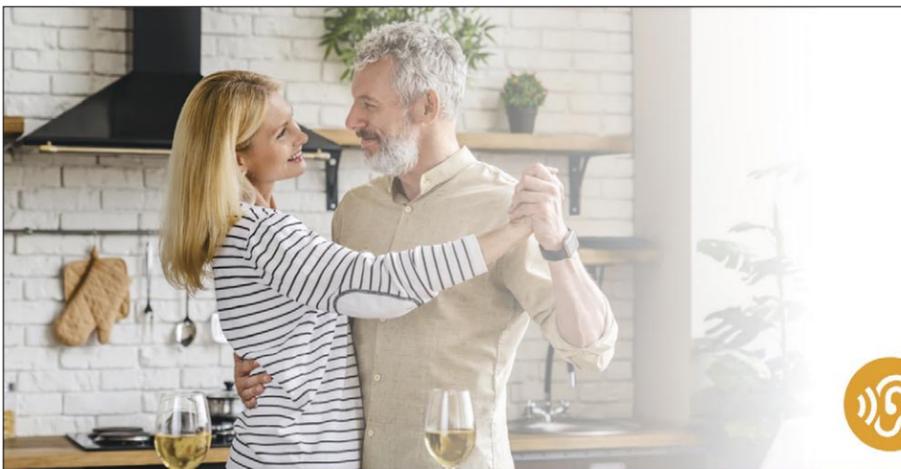
Pas de problème, il y a Allpoint® !



En tant que client de Desjardins Bank, vous avez maintenant accès à plus de 55 000 guichets automatiques Allpoint à travers le monde, en plus des guichets Presto! des supermarchés Publix, et ce, sans frais supplémentaires!

Que vous soyez aux États-Unis, au Canada, au Royaume-Uni, à Puerto Rico, en Australie ou au Mexique, recherchez le logo Allpoint, utilisez les applications iOS et Android ou visitez [allpointnetwork.com](http://allpointnetwork.com).

Pour plus d'informations, communiquez avec nous sans plus tarder.  
**1 800 454-5058**



## RETROUVEZ LE PLAISIR D'ENTENDRE CHAQUE RIRE



DÉPISTAGE AUDITIF  
GRATUIT

Offre valable jusqu'au 31 déc 2024



PLUS DE  
**20 CENTRES**  
SUR L'ÎLE DE MONTRÉAL  
LA RIVE-NORD ET LA RIVE-SUD



1-800 550-8554  
**CENTRESMASLIAH**  
.COM

# Le Programme de Kamala Harris : Vision et Priorités la Présidentielle

Kamala Harris, actuelle vice-présidente des États-Unis, est la candidate du Parti Démocrate pour l'élection de 2024. Son programme s'inscrit dans la continuité de sa carrière politique et des politiques de l'administration Biden, mais introduit également des éléments nouveaux, reflétant les priorités actuelles des électeurs. Voici un aperçu de sa vision, des principaux points de son programme, des nouveautés par rapport à la campagne de 2020, puis les critiques de ses adversaires.



## Philosophie du candidat

La philosophie politique de Kamala Harris se base sur des valeurs de gauche assez traditionnelles, progressistes et inclusives. Elle a longtemps été une avocate des droits civiques, de la justice sociale et de l'égalité des chances pour tous les Américains, quel que soit leur milieu ou leur origine. Harris se positionne entre autres comme la voix des minorités et des communautés sous-représentées, en mettant l'accent sur la réduction des inégalités, la lutte contre les discriminations raciales et sexuelles, ainsi que la protection des droits fondamentaux. Elle croit fermement en l'importance de gouverner avec compassion et pragmatisme tout en se concentrant sur des solutions concrètes aux problèmes que rencontrent les Américains dans leur quotidien.

## Les points essentiels de son programme

### Renforcement de l'économie pour la classe moyenne

Kamala Harris place la classe moyenne américaine au cœur de son programme économique. Elle souhaite continuer à renforcer l'économie en créant des emplois bien rémunérés et en soutenant les petites entreprises. Dans la lignée de l'administration Biden, elle prévoit de poursuivre les investissements dans les infrastructures, notamment dans les technologies vertes et les énergies renouvelables, afin de stimuler la croissance et de lutter contre le changement climatique.

Harris propose également de nouvelles mesures fiscales pour alléger la charge des familles à revenus modestes et moyens, tout en augmentant les impôts pour les plus fortunés et les grandes entreprises. Elle souhaite instaurer une fiscalité plus équitable qui permette de finan-

cer des programmes sociaux et éducatifs renforcés.

### Système de santé abordable

Harris réaffirme son engagement envers la réforme du système de santé. Elle souhaite étendre l'Affordable Care Act (Obamacare), tout en rendant les soins plus accessibles et abordables. Elle propose également d'introduire un contrôle plus strict sur le prix des médicaments et de limiter les coûts des soins pour les Américains à faible revenu.

L'accès à des soins de santé de qualité, y compris pour les communautés marginalisées et rurales, reste une priorité pour Harris, avec une attention particulière portée aux soins préventifs et à la santé mentale.

### Éducation et formation

Dans le domaine de l'éducation, Kamala Harris propose des réformes pour rendre l'enseignement supérieur plus accessible. Elle envisage d'alléger la dette étudiante pour des millions d'Américains et de rendre les collèges communautaires gratuits. Son programme accorde une grande importance à l'éducation précoce et à l'égalité des chances, en proposant d'investir dans des programmes préscolaires universels et de renforcer le soutien aux écoles publiques.

Elle met également l'accent sur la formation professionnelle, en particulier dans les secteurs émergents comme les technologies vertes, afin de préparer la main-d'œuvre américaine aux défis de demain.

### Justice sociale et réforme de la police

Fidèle à ses racines en tant qu'ancienne procureure, Kamala Harris place la réforme de la justice pénale et de la police au cœur de son programme. Elle propose de réviser les pratiques policières à travers le pays pour promouvoir une plus grande transparence et responsabilité. Harris prône également la fin des incarcérations massives, particulièrement pour les délits

## Les critiques des Républicains contre le programme de Kamala Harris

### Critiques sur la Gestion des Frontières et l'Immigration

Les Républicains, emmenés par Donald Trump, critiquent sévèrement la gestion des frontières et la politique d'immigration de Kamala Harris. Trump accuse Harris d'adopter une politique migratoire trop permissive, qu'il considère comme responsable de l'augmentation des entrées illégales et des problèmes de sécurité aux frontières. Selon Trump, l'administration Biden, avec Harris en tant que leader de la gestion de la crise migratoire, a échoué à maîtriser les flux migratoires, entraînant une situation chaotique à la frontière sud des États-Unis. Les Républicains soulignent également l'augmentation des arrestations et des incarcérations liées à des activités criminelles qu'ils attribuent à une gestion laxiste des politiques d'immigration.

### Critiques sur les Politiques Économiques

En ce qui concerne les politiques économiques, Trump et les Républicains sont particulièrement critiques des positions de Harris. Ils dénoncent ses propositions de dépenses publiques accrues, notamment à travers des programmes sociaux qu'ils jugent trop coûteux. Trump accuse Harris de vouloir introduire des politiques économiques socialistes, notamment par son soutien à une expansion de l'Obamacare, qu'il considère comme une charge financière excessive pour les contribuables. Les Républicains craignent que ces politiques ne mènent à une inflation accrue et à une dette nationale insoutenable, argumentant que les dépenses publiques et les hausses d'impôts proposées par Harris pourraient nuire à la croissance économique.

### Critiques sur la Réforme Judiciaire et la Sécurité

Les Républicains critiquent également les propositions de réforme judiciaire de Kamala Harris, qu'ils jugent trop favorables aux délinquants. Trump et ses alliés estiment que les réformes envisagées par Harris seraient de nature à affaiblir les forces de l'ordre et réduiraient les peines pour les crimes violents. Ils arguent que ces mesures pourraient entraîner une hausse de la criminalité en affaiblissant la capacité des forces de police à lutter contre la criminalité. Trump a souvent affirmé que les politiques de Harris en matière de justice pénale ne sont pas suffisamment orientées vers la protection des citoyens et la sécurité publique.

### Critiques sur les Politiques Environnementales

Les politiques environnementales de Kamala Harris, visant à promouvoir les énergies renouvelables et à lutter contre le changement climatique, sont également critiquées par les Républicains. Trump et ses partisans affirment que les réglementations environnementales proposées par Harris imposeraient des coûts importants aux entreprises et aux consommateurs, sans nécessairement produire des bénéfices environnementaux proportionnels. Ils estiment que les politiques énergétiques de Harris pourraient freiner la croissance économique et nuire à l'industrie énergétique américaine, qui a bénéficié de la réduction des réglementations sous l'administration Trump.

### Critiques sur les Engagements Internationaux

Donald Trump critique également la position de Kamala Harris et des démocrates concernant les conflits internationaux, notamment la guerre en Ukraine. Trump accuse Harris et l'administration Biden de soutenir des interventions militaires en Ukraine contre la Russie, ce qu'il considère comme une escalade dangereuse qui pourrait entraîner des implications internationales plus graves. Selon Trump, les politiques de soutien aux guerres étrangères sont non seulement coûteuses, mais elles pourraient également mettre les États-Unis dans des situations de conflit non nécessaires. Il se met en opposition à ce qu'il appelle les politiques de guerre des démocrates, en affirmant qu'il est contre le déclenchement de nouvelles guerres et qu'il privilégie des approches diplomatiques et non interventionnistes. Trump soutient que son approche isolationniste et son scepticisme quant à l'engagement militaire américain dans des conflits étrangers sont plus alignés avec la protection des intérêts nationaux des États-Unis et la préservation de ses ressources.

mineurs liés aux drogues.

En parallèle, elle soutient les efforts pour réduire les disparités raciales dans le système judiciaire et plaide pour une réforme des prisons afin d'assurer une réinsertion plus efficace des anciens détenus dans la société.

### Protection de l'environnement et lutte contre le changement climatique

Sur la question environnementale, Kamala Harris réaffirme son engagement en faveur de la lutte contre le changement climatique. Elle souhaite faire des États-Unis un leader mondial dans la transition énergétique en investissant massivement dans les énergies renouvelables. Elle propose de créer des emplois verts et de réduire les émissions de carbone.

Son programme prévoit également des mesures pour protéger les communautés vulnérables aux conséquences du changement climatique, notamment en renforçant la résilience des infrastructures face

aux catastrophes naturelles.

### Droits civiques et égalité

Enfin, les droits civiques occupent une place centrale dans le programme de Kamala Harris. Elle propose de renforcer les protections pour les minorités, les femmes et les membres de la communauté LGBTQ+. En matière de droits reproductifs, Harris se positionne fermement en faveur du droit à l'avortement et entend protéger cet accès pour toutes les femmes, malgré les tentatives de certains États de restreindre ces droits.

Elle prône également l'égalité salariale entre hommes et femmes, ainsi que des mesures pour lutter contre les discriminations sur le lieu de travail.

### Nouveautés par rapport à la campagne Biden-Harris de 2020

#### Un engagement plus clair sur la réforme du système judiciaire

Il n'y en a pas beaucoup, vu qu'elle est candidate au dernier

moment. Des sujets anciens s'invitent toutefois de nouveau dans l'arène politique, comme par exemple les enjeux liés à l'environnement obligent à évoluer à chaque élection. C'est aussi le cas sur le sujet de l'avortement, qui est beaucoup plus au centre des débats depuis que la Cour Suprême a stoppé la législation nationale et renvoyé la législation à chaque Etat. Le sujet est prépondérant parmi les thématiques avancées par Kamala Harris et résumées par un slogan : « *we're not going back* » (on ne revient pas en arrière).

L'objectif de réduction des disparités avec les minorités oblige aussi à une nouvelle approche. Le « *defund the police* » de 2020 semblant avoir surtout été un slogan populiste de la gauche qui n'aura débouché sur rien de concret au niveau politique. Beaucoup reste à faire pour combler les écarts.

- Le programme de Kamala Harris est ici : <https://kamalaharris.com/issues/>

## EDITORIAL

### Programmes politiques ? Parlons-en !

Où les candidats ont cette fois des petits programmes : ça change de 2020 ! Mais ce qui personnellement me choque, c'est que cette élection est une surtout un "concours de personnalités". Pas grand chose de nouveau : les programmes ne semblent pas être très importants et, surtout, les candidats et leurs partis sont incapables de mettre en avant, de parler des innombrables douleurs américaines. Les travailleurs qui dorment dans leur voiture dans les grandes villes (Démocrates) de Californie, le ghetto d'ultra-riche qu'est devenu Manhattan (Démocrate) avec les sans-domiciles fous qui hurlent partout dans la rue, les chômeurs de la Rust Belt, la ségrégation géographique et la criminalité le long du Mississippi, de Chicago à la Nouvelle-Orléans en passant par St Louis et Memphis (villes Démocrates ou Républicaines), les infrastructures publiques en ruine de certains (la plupart) Etats du sud (Républicains), le fait que Dollar General soit le seul endroit où s'alimenter dans certaines villes, sans oublier bien entendu le niveau zéro de développement de certaines réserves autochtones, la mauvaise qualité de l'eau, de la nourriture, de la médecine, de l'éducation...

Certes, chez moi en Floride ça va plutôt bien, et à l'échelle du pays, bien des voyants sont au vert. Mais... la politique ça sert bien (aussi) à régler des problèmes, n'est-ce pas ?

Gwendal GAUTHIER  
Directeur du Courrier des Amériques



Les Docteurs Tommy et Andy Gaertner s'occupent de *vos* votre sourire à Miami !

Des équipements ultra-modernes  
Une large gamme de soins de dentisterie générale et cosmétique

**BlissDental**  
8501 SW 124th Avenue, Suite 104  
MIAMI, FL 33183 | 305.274.6500  
www.BlissDentalMiami.com

**MIAMI BEACH Smiles**  
1688 Meridian Avenue, Suite 414  
MIAMI BEACH, FL 33139 | 305.534.2526  
www.DentistMiamiBeachFL.com



@gaertnerbrothersdentistry

2 FRÈRES, 2 CABINETS DENTAIRE FAMILIAUX  
FRANÇAIS | ANGLAIS | ESPAGNOL | HOLLANDAIS | HÉBREU

FL licence HL16632

**INSPECTEUR EN BÂTIMENT**  
NATIONAL PROPERTY INSPECTION  
BROWARD & MIAMI-DADE

**NOS CLIENTS SONT NOTRE PRIORITÉ**

- Inspection pré-achat de résidence
- Inspection Wind mitigation
- Inspection 4 Points assurance
- Inspection et test de moisissure
- Surveillance de résidence
- Inspection de piscine et de spa
- Inspection de propriété commerciale

**ON PARLE FRANÇAIS**

Contact : François Otis 786-510-5474

RÉSERVEZ VOTRE INSPECTION EN LIGNE  
**NPIBEFOREYOUBUY.COM**  
OU APPELEZ 954-436-7449

# Le Programme de Donald Trump : Philosophie, Priorités et Nouveautés

Donald Trump est de nouveau le candidat du Parti Républicain en 2024 avec un programme qui reflète à la fois la continuité de ses idées de 2016 et 2020, mais aussi des nouveautés pour s'adapter aux enjeux actuels. Après une présidence marquée par des réformes économiques importantes, Trump met en avant des priorités axées sur la croissance, la sécurité, et la souveraineté nationale. Voici les principales lignes de son programme et les nouveaux éléments par rapport à la campagne de 2020. En deuxième partie vous trouverez une synthèse des critiques des Démocrates contre Trump.

## Philosophie du candidat

Donald Trump place au cœur de sa vision politique le principe de l'Amérique d'abord (America First). Cette philosophie nationaliste implique une défense ferme des intérêts américains, tant sur le plan économique qu'international. Trump défend une politique protectionniste, visant à favoriser la production nationale et à limiter l'influence de la mondialisation sur les emplois américains.

Cette vision, connue sous l'acronyme « MAGA » (Make America Great Again) s'accompagne d'un rejet des élites politiques et d'une volonté de réduire le poids du gouvernement fédéral dans la vie quotidienne des citoyens. Trump prône également une posture ferme vis-à-vis des puissances étrangères qu'il considère comme une menace pour la souveraineté américaine, en particulier la Chine.

## Les points essentiels de son programme

### Économie : stimuler la croissance et la production nationale

Comme les fois précédentes, Trump continue de mettre en avant la baisse des impôts comme un élément central pour stimuler l'économie. Il souhaite réduire les impôts pour les entreprises et les particuliers afin de favoriser l'investissement et la création d'emplois. Il prévoit aussi de réduire les réglementations, notamment dans les secteurs de l'énergie et de l'industrie, pour encourager l'innovation et la croissance.

Son programme de réindustrialisation repose sur un renforcement des politiques protectionnistes. Il propose d'augmenter les tarifs douaniers sur certaines importations afin de protéger les industries améri-



caines et de promouvoir le retour des entreprises ayant délocalisé à l'étranger.

Peut-être sous l'influence d'Elon Musk, Trump se préoccupe aussi beaucoup de l'avenir des entreprises de la « tech » (nouvelles technologies).

### Immigration : renforcement des contrôles

L'immigration reste un thème central pour Trump. Il prévoit de terminer la construction du mur à la frontière sud avec le Mexique et de renforcer les contrôles pour limiter l'immigration illégale. Il propose également un système d'immigration basé sur le mérite, favorisant les individus possédant des compétences spécifiques recherchées sur le marché du travail américain.

Il est aussi favorable à une grande « remigration ».

### Sécurité intérieure et soutien aux forces de l'ordre

Trump se positionne comme un défenseur de la sécurité intérieure, avec une politique visant à renforcer les forces de l'ordre. Il souhaite augmenter les financements pour les services de police et s'opposer aux mesures de réduction de ces budgets. Sa politique vise à réduire la criminalité dans les grandes villes et à instaurer une approche ferme face aux troubles urbains.

### Politique étrangère : priorisation des intérêts américains

Sur la scène internationale, Trump prône une politique de désengagement des conflits étrangers et une réduction de l'implication américaine dans les organisations internationales qu'il juge coûteuses. Il envisage de maintenir une ligne dure face à la Chine en matière économique et commerciale, tout en cherchant à renforcer les accords bilatéraux qui profitent directement aux États-Unis. Il met en avant le fait d'être le seul président américain de l'ère moderne à ne pas avoir déclenché de guerre.

### Système de santé : révision du rôle du gouvernement

Trump a toujours critiqué l'Affordable Care Act (Obamacare), qu'il juge inefficace. Il souhaite aujourd'hui proposer des alternatives qui offrent plus de flexibilité aux États et au secteur privé pour réduire les coûts des soins de santé. Ses propositions visent à réduire le rôle central du gouvernement tout en promouvant la concurrence dans le domaine de la santé. Il est désormais allié avec Robert Kennedy Jr qui est très alarmant et alarmiste sur la santé des Américains.

### Droits sociaux : respect des valeurs traditionnelles

Trump continue de se présenter comme un défenseur des valeurs conservatrices. Il soutient une approche conservatrice sur des questions comme l'avortement, tout en laissant les États décider de leur législation sur le sujet. Il exprime également son soutien à la liberté religieuse et au respect des croyances traditionnelles dans la sphère publique.

### Nouveautés par rapport à 2020

En 2020 Trump avait demandé au Parti Républicain de ne pas créer une plate-forme électorale spécifique, mais juste à recopier le programme de 2016.

### Opposition à la « culture woke »

La critique de la "culture woke" a débuté il y a quelques années chez les Républicains, mais elle n'était pas ainsi formulée chez Trump en 2020. Selon Trump, cette idéologie progressiste menace les valeurs traditionnelles américaines. Il propose des réformes dans le système éducatif pour promouvoir une éducation axée sur le patriotisme et les valeurs historiques des États-Unis, tout en luttant contre ce qu'il perçoit comme des influences idéologiques nuisibles.

Le « wokisme » est la volonté

## Les critiques de Kamala Harris et des Démocrates contre la Politique de Donald Trump

### Critiques sur les Politiques Économiques et Sociales

Les Démocrates, y compris Kamala Harris, reprochent à Donald Trump ses politiques économiques qu'ils jugent « favorables aux plus riches ». Ils critiquent les réductions d'impôts mises en place sous sa présidence, accusant Trump d'avoir favorisé une concentration accrue de la richesse et d'avoir aggravé les inégalités économiques. Selon Harris et les autres membres du Parti démocrate, ces politiques ont non seulement creusé le déficit budgétaire, mais ont également laissé les classes moyennes et les travailleurs à la traîne. Ils argumentent que Trump n'a pas suffisamment investi dans les infrastructures sociales et la protection des travailleurs, ce qui aurait conduit à des inégalités croissantes et à une détérioration des conditions de vie pour une partie importante de la population.

### Critiques sur les Politiques d'Immigration

En matière d'immigration, Kamala Harris et les Démocrates condamnent la politique de Trump comme étant inhumaine et divisive. Ils critiquent les politiques de séparation des familles à la frontière et les conditions de détention des migrants, qu'ils jugent cruelles et contraires aux valeurs américaines. Harris accuse Trump d'avoir mis en place des mesures punitives et discriminatoires, telles que la construction du mur à la frontière sud, sans résoudre les problèmes fondamentaux du système d'immigration. Les Démocrates soulignent que ces politiques ont non seulement échoué à aborder efficacement les questions d'immigration, mais ont également nuit à l'image des États-Unis sur la scène internationale.

### Critiques sur les Engagements Internationaux

Trump est également critiqué par Kamala Harris et les Démocrates pour ses positions en matière de politique étrangère. Ils dénoncent son approche unilatérale et ses relations tendues avec les alliés traditionnels des États-Unis. Harris et les Démocrates accusent Trump d'avoir affaibli les alliances internationales en retirant les États-Unis de divers accords internationaux, tels que l'Accord de Paris sur le climat et l'accord nucléaire avec l'Iran. Ils argumentent que cette approche a diminué le leadership mondial des États-Unis et compliqué les efforts de coopération internationale sur des enjeux cruciaux comme le changement climatique et la sécurité mondiale.

### Critiques sur les Valeurs Démocratiques et Éthiques

Les Démocrates, avec Kamala Harris en tête, critiquent également Trump pour ce qu'ils perçoivent comme une atteinte aux valeurs démocratiques fondamentales. Ils l'accusent de saper les institutions démocratiques, d'encourager la polarisation politique et de mépriser les normes éthiques. Harris et les autres membres du Parti démocrate soulignent les controverses entourant Trump, y compris ses tentatives de remettre en question les résultats des élections de 2020 et ses discours divisifs qui, selon eux, ont exacerbé les tensions raciales et sociales aux États-Unis. Ils argumentent que Trump a compromis l'intégrité des processus démocratiques et a sapé la confiance publique dans les institutions américaines.

### Critiques sur les Politiques Environnementales

Les positions de Trump en matière d'environnement font également l'objet de critiques. Harris et les Démocrates dénoncent le retrait des États-Unis de l'Accord de Paris et la suppression de nombreuses réglementations environnementales sous sa présidence. Ils soutiennent que ces actions ont eu des conséquences négatives sur la lutte contre le changement climatique et la protection des ressources naturelles. Les Démocrates affirment que les politiques de Trump ont non seulement freiné les efforts pour réduire les émissions de gaz à effet de serre, mais ont également laissé les États-Unis en retrait par rapport aux objectifs environnementaux mondiaux.

Conclusion : Les critiques des Démocrates et de Kamala Harris à l'encontre de Donald Trump mettent en lumière des divergences profondes sur des questions clés telles que l'économie, l'immigration, la politique étrangère, les valeurs démocratiques et l'environnement. Tandis que Trump défend ses politiques comme étant nécessaires pour protéger les intérêts nationaux et promouvoir la prospérité économique, ses opposants soulignent les impacts négatifs et les violations des principes démocratiques qui sont, selon eux, associés à son mandat.

"d'éveiller" au malheur de certaines minorités sexuelles et/ou raciales.

### Régulation des médias sociaux

Un autre élément clé de son programme est la régulation des grandes entreprises technologiques. Après son bannissement des principales plateformes de médias sociaux en 2021, Trump défend l'idée de lois protégeant la liberté d'expression en ligne. Il souhaite limiter le pouvoir des grandes entreprises technologiques qu'il accuse de censure et d'interférence politique.

### Relocalisation des chaînes de production

Trump propose également de renforcer la relocalisation des chaînes de production straté-

giques, notamment dans les secteurs critiques comme la santé et la technologie. La pandémie de COVID-19 et les tensions commerciales avec la Chine ont révélé la dépendance des États-Unis vis-à-vis de l'étranger, et Trump souhaite rendre le pays plus autonome dans ces domaines.

### Réformes électorales

Enfin, Trump appelle à des réformes électorales pour renforcer la transparence des élections. Il souhaite imposer des règles plus strictes sur le vote par correspondance et exiger des pièces d'identité pour voter, dans le but de garantir l'intégrité des élections à venir.

**En conclusion :** Le programme de Donald Trump pour

2024 s'inscrit dans la continuité de sa présidence, avec des mesures visant à protéger l'économie américaine, renforcer la sécurité intérieure, et défendre les valeurs conservatrices, mais aussi avec des adaptations.

La plateforme électorale de Donald J Trump est ici : [www.donaldjtrump.com/platform](http://www.donaldjtrump.com/platform)

## EN BREF

### VIOLENCES AVEC ARME

Pour cause de vacances estivales *Le Courrier* n'avait pas parlé du premier attentat contre Donald Trump. Sans revenir longuement sur le sujet de la violence politique ou de la violence avec arme aux États-Unis, il faut tout de même souligner à quel point ces actes sont pitoyables. La deuxième tentative a, qui plus est, été commise à West-Palm Beach en Floride.



**ENTREPRENEUR GÉNÉRAL**  
**GENERAL CONTRACTOR**  
**BROWARD | PALM BEACH | MIAMI**

**RÉNOVATION, CONSTRUCTION**  
**NEUVE, GESTION DE PROJETS**

**RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL**  
**INTÉRIEUR ET EXTÉRIEUR**

Licence: FLCG1522377

**CONTACTEZ-NOUS**  
**561-352-6512**  
**info@SPJAFL.com**  
**www.SPJAFL.com**

**Sébastien Paradis**  
+15 ans d'expérience  
Portfolio de choix  
Service de choix  
Prix abordables





**MASSAT**  
**EXPERTS-COMPTABLES**  
**CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS**

Nous sommes la "Boutique Expertise-Comptable" qui propose du sur mesure à l'international.  
Serge J Massat, 1995

[lebureau@massat-group.com](mailto:lebureau@massat-group.com) [www.massat-group.com](http://www.massat-group.com)

# SORTIES CINÉ EN OCTOBRE

Retrouvez toutes les sorties de films aux Etats-Unis avec les bandes-annonces sur notre page : [www.courrierdesamericques.com/category/cinema/](http://www.courrierdesamericques.com/category/cinema/)

**Le 3 octobre :**

## The Legend of Johnny Jones



L'action se déroule dans les HLM du New Jersey. Un jeune homme qui n'a connu que la pauvreté et les abus toute sa vie souffre d'une dépression mentale et se lance dans une série de meurtres sans précédent dans l'histoire.

**Un film de James Twyman avec Dylan Playfair, Hector David Jr**

**Le 4 octobre :**

## Joker: Folie à Deux



Arthur Fleck, comédien raté, rencontre l'amour de sa vie, Harley Quinn, alors qu'il est interné à l'hôpital d'État d'Arkham. A leur sortie, ils se lancent dans une mésaventure romantique vouée à l'échec.

**Un film de Todd Phillips avec Zazie Beetz, Joaquin Phoenix, Lady Gaga.**

**Le 4 octobre :**

## The Outrun



Après avoir vécu une vie marginale à Londres, Rona tente de faire face à son passé trouble. Dans l'espoir de guérir, elle retourne dans la beauté sauvage des îles Orkney, en Écosse, où elle a grandi.

**Un film de Nora Fingscheidt avec Stephen Dil-**

**lane, Saoirse Ronan.**

## Le 4 octobre : Monster Summer

Lorsqu'une force mystérieuse commence à perturber leurs grands plaisirs d'été, Noah et ses amis font équipe avec un inspecteur de police à la retraite et s'embarquent dans une aventure incroyable pour sauver leur île.

**Un film de David Henrie avec Lorraine Bracco, Mason Thames, Mel Gibson.**

**Le 4 octobre :**

## White Bird



Basé sur le livre de l'auteur du best-seller Wonder, ce film édifiant montre comment un acte de gentillesse peut vivre éternellement.

**Un film de Marc Forster avec Gillian Anderson, Helen Mirren.**

**Le 4 octobre :**

## The Forest Hills



Hanté par des cauchemars, Rico sombre dans la folie dans les montagnes Catskill.

**Un film de Scott Goldberg avec Edward Furlong, Shelley Duvall, Dee Wallace.**

**Le 8 octobre :**

## The Unraveling



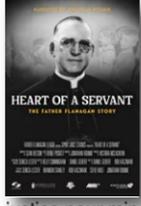
Après un traumatisme crânien, une femme croit que son mari est un imposteur. Hantée par une présence sinistre et les appels de quelqu'un qui prétend être son véritable époux, elle s'enfonce dans une épreuve terrifiante, remettant en question la réalité et la stabilité de son esprit.

**Un film de Kd Amond avec Sarah Zanotti, Sam Brooks.**

**Le 8 octobre :**

## Heart of a Servant

### The Father Flanagan Story



Le travail de mission du père Flanagan, ses luttes, ses défis et sa passion pour la réforme des systèmes de justice pour mineurs et la prise en charge des jeunes en difficulté ou défavorisés sont décrits, montrant son impact sur l'approche américaine de ces questions.

**Un film de Daniel Gebert, Rob Kaczmark, Christopher Weingart**

**Le 11 octobre :**

## The Apprentice



L'histoire de la création par le jeune Donald Trump de son entreprise immobilière dans le New York des années

1970 et 1980, avec l'aide du célèbre avocat Roy Cohn.

**Un film d'Ali Abbasi avec Sebastian Stan, Jeremy Strong, Maria Bakalova.**

**Le 11 octobre :**

## Saturday Night



Le 11 octobre 1975 à 23h30, une troupe féroce de jeunes humoristes et écrivains a changé la télévision pour toujours. Découvrez ce qui s'est passé en coulisses pendant les 90 minutes qui ont précédé la première diffusion de Saturday Night Live.

**Un film de Jason Reitman avec Kaia Gerber, J.K. Simmons, Willem Dafoe.**

**Le 11 octobre :**

## Piece by Piece



Un voyage vibrant à travers la vie de l'icône culturelle Pharell Williams, raconté par le biais de l'animation LEGO.

**Un film de Morgan Neville avec Pharell Williams, Morgan Neville, Kendrick Lamar.**

**Le 11 octobre :**

## 10 Lives



Un chat choyé prend pour acquis la chance qui lui a été donnée après avoir été secouru et aimé par Rose, une

**Le 18 octobre :**

## Somewhere in Montana



John commence à comprendre qu'il va devoir conclure un marché qui équivaut presque à vendre son âme au diable. Il va laisser Hollywood tourner un film sur ses terres du Montana.

**Un film de Brandon Smith avec Graham McTavish, Michelle Hurd, Jonathan Stoddard.**

**Le 24 octobre :**

## Detour 95



Candace quitte le nord du New Jersey pour Miami, en Floride, afin d'échapper à la violence et à la pauvreté. Elle

se retrouve rapidement à lutter pour sa vie dans un cauchemar de redneck.

**Un film de James Twyman avec Emily Rose Hernandez, Matthew Clark « Ghost », Craig Edwards.**

**Le 25 octobre :**

## Venom: The Last Dance



Eddie et Venom sont en fuite. Traqués par leurs deux mondes et avec le filet qui se resserre, le duo est forcé de prendre une décision dévastatrice qui fera tomber les rideaux sur la dernière danse de Venom et Eddie.

**Un film de Kelly Marcel avec Tom Hardy, Juno Temple, Alanna Ubach.**

L'ÉCOLE  
FRANCO  
AMERICAINE  
DE MIAMI



THE FRENCH  
AMERICAN  
SCHOOL  
OF MIAMI



École Française  
Cursus Bilingue  
Programme Homologué  
De la Maternelle au CM2

**INSCRIPTIONS OUVERTES**

Plus d'informations sur :  
[www.frenchschoolmiami.org](http://www.frenchschoolmiami.org)



**CAMPUS NORD**  
650-651 NE 88th Ter.  
Miami Shores, FL 33157



**CAMPUS SUD**  
7701 SW 76th Ave.  
Miami, FL 33143

**(786) 268-1914**

# EVANS ROOFING

**Entreprise de  
Couverture  
Francophone  
depuis 1986  
en Floride**

**954.892.1146**

[www.evansroof.com](http://www.evansroof.com)

# SÉLECTION DES SORTIES EN VAD POUR OCTOBRE



**Le 10 octobre :**

**Where's Wanda?**



Une comédie noire (tournée en langue allemande) qui raconte l'histoire de Dedo et Carlotta Klatt, qui cherchent désespérément à retrouver Wanda, leur fille de 17 ans, disparue depuis des mois sans laisser de traces. Lorsque la police ne parvient pas à la retrouver, la famille prend les choses en main et se procure des appareils de surveillance avec l'aide de leur fils Ole, un expert en technologie.

**Le 11 octobre :**

**Disclaimer**



D'après le roman du même nom de Renee Knight : Catherine Ravenscroft est une journaliste de documentaires télévisés dont le travail consiste à révéler les transgressions cachées d'institutions respectées depuis longtemps.

**Le 16 octobre :**

**Shrinking (saison 2)**



Cette série appréciée d'Apple TV+, Shrinking, suit un thérapeute en deuil qui commence à enfreindre les règles et à dire à ses clients exactement ce qu'il pense. Ignorant sa formation et son éthique, il se retrouve à apporter des changements énormes et tumultueux dans la vie des gens... y compris la sienne. C'est avec Jason Segel, Harrison Ford et Jessica Williams...

**Le 25 octobre :**

**Before (saison 1)**



Un thriller psychologique de 10 épisodes axé sur les personnages. Billy Crystal incarne Eli, un psychiatre pour enfants qui, après avoir récemment perdu sa femme, rencontre un jeune garçon en difficulté, Noah. Noah semble avoir un lien obsédant avec le passé d'Eli. Alors qu'Eli tente d'aider Noah, leur lien mystérieux s'approfondit.



**Le 25 octobre :**

**Road Diary: Bruce Springsteen and The E Street Band**



Un aperçu approfondi de la création de leurs performances live légendaires, en partageant des images prises sur le vif des répétitions du groupe et des moments spéciaux dans les coulisses, ainsi qu'en écoutant directement Springsteen sur le sujet.

**Le 30 octobre :**

**Wizards Beyond Waverly Place (série)**



Durant ces 8 épisodes, la série suit Justin Russo, un adulte qui a choisi de mener une vie normale et mortelle avec sa famille, Giada, Roman et Milo. Lorsque la sœur de Justin, Alex, amène Billie chez lui pour lui demander de l'aide, Justin réalise qu'il doit dépoussiérer ses compétences magiques pour encadrer le sorcier en formation tout en jonglant avec ses responsabilités quotidiennes – et en préservant l'avenir du monde des sorciers.



**Le 10 octobre :**

**Citadel: Diana (saison 1)**



Milan, 2030 : Il y a huit ans, l'agence d'espionnage indépendante mondiale Citadel a été détruite par le puissant syndicat ennemi, Manticore.

**Le 15 octobre :**

**Beyond Black Beauty (sai.1)**



Beyond Black Beauty suit la jeune cavalière Jolie Dumont, dont les rêves olympiques sont anéantis lorsque sa mère les emmène de Belgique au ranch familial de Baltimore. En colère, Jolie veut s'échapper jusqu'à ce qu'elle se lie d'amitié avec un cheval fougueux nommé Black Beauty.

**Le 18 octobre :**

**The Devil's Hour (saison 2)**



Les deux prochains volets de la série Amazon Original acclamée par la critique poursuivront l'histoire de Lucy Chambers (Jessica Raine), une femme impliquée dans la traque du tueur en série Gideon (Peter Capaldi) d'une manière qu'elle n'aurait jamais pu imaginer. Dans la deuxième saison, les véritables intentions de Gideon sont enfin révélées.



**Le 11 octobre :**

**Lonely Planet (saison 1)**



Prête pour un voyage au Maroc ? Laura Dern aussi. Dans la nouvelle romance Lonely Planet, de Susannah Grant (Erin Brockovitch), Dern joue Katherine, une romancière qui part à l'étranger pour se retrouver elle-même dans une histoire d'amour des plus improbables. « Elle est à un tournant de sa vie où elle recherche une compréhension plus douce et plus profonde, et elle la trouve dans une histoire d'amour. »

**Le 3 octobre :**  
**Heartstopper (saison 3)**



« Charlie aimerait dire à Nick qu'il l'aime. Nick a aussi quelque chose d'important à dire à Charlie. Alors que les vacances d'été se terminent et que les mois s'écoulent, les amis commencent à réaliser que l'année scolaire viendra avec ses joies et ses défis. »

**Le 3 octobre :**

**The Bad Guys: Haunted Heist**



Dans le cadre de la programmation d'Halloween de Netflix, il y a encore beaucoup de choses à voir cette année pour toute la famille.

Cette fois, la bande des Bad Guys a les yeux plus gros que le ventre lorsque le surnaturel leur donne un avant-goût de leur propre médecine.

**Le 4 octobre :**

**It's What's Inside**



Cinq ans après la sortie du premier film (espagnol) sur Netflix et son succès mondial, nous aurons droit à un nouvel épisode de The Platform, juste à temps pour Halloween.

**Le 4 octobre :**

**CTRL**



Film en langue indienne avec Ananya Panday et Vihaan Samat, dans le rôle du couple Nella et Joe, dont la relation parfaite a été documentée en temps réel grâce à leur présence en ligne en tant que personnalités d'Internet. Mais lorsque le couple se sépare après que Joe l'ait trompée, Nella se tourne vers une application d'intelligence artificielle pour l'effacer de sa vie.

**Le 9 octobre :**

**Starting 5**



Cette nouvelle et passionnante série documentaire sportive de Netflix se concentrera sur cinq des meilleurs joueurs de la NBA : Jimmy Butler, Anthony Edwards, LeBron James, Domantas Sabonis et Jayson Tatum, et sur les événements de la saison NBA 2023-2024.

**Le 9 octobre :**

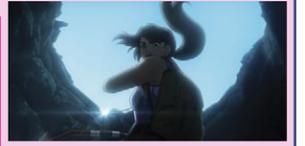
**Deceitful Love**



Après avoir passé des décennies à subvenir aux besoins de sa famille, une femme riche entame une relation passionnée avec un homme du même âge que son plus jeune enfant. Cependant, ses enfants ne sont pas très satisfaits de cette relation et se méfient des motivations du nouveau partenaire de leur mère. Film tourné en espagnol.

**Le 10 octobre :**

**Tomb Raider: The Legend of Lara Croft (saison 1)**



La première d'au moins deux saisons d'une nouvelle série animée basée sur la franchise de jeux vidéo sortira en octobre 2024. La série en 8 parties raconte les événements qui ont suivi la trilogie de jeux de survie.

**Le 18 octobre :**

**Woman of the Hour**



Anna Kendrick fait ses débuts en tant que réalisatrice dans ce drame policier de Netflix centré sur Rodney Alcalá, un tueur en série en pleine crise qui participe et remporte un rendez-vous dans une émission de rencontres populaire.

**Le 23 octobre :**

**Family Pack**



François Uzan réalise cette nouvelle comédie fantastique française (nommée « Loups-Garous en France ») qui est en quelque sorte la version Netflix de Jumanji. Les joueurs sont transportés dans un vieux village terrorisé par des loups-garous. C'est avec Franck Dubosc, Suzanne Clément, Jean Reno et Jonathan Lambert.

**Le 30 octobre :**

**Time Cut**



Madison Bailey incarne Lucy Field, une lycéenne qui se retrouve accidentellement transportée en 2003, où elle tente d'empêcher un tueur en série de tuer sa sœur.

## PRIX DE GROS AU PUBLIC

\*\*\* NOUVEAUX ARRIVAGES TOUS LES JOURS \*\*\*

UNE SÉLECTION INCROYABLE À DES PRIX FOUS FOUS FOUS !

VOUS N'EN CROIREZ PAS VOS YEUX!



PLUS DE 100,000 PAIRES DE SOULIERS EN STOCK...

à partir de \$5.88

BOTTES... BOTTES... BOTTES...

à partir de \$10.88

VÊTEMENTS, ACCESSOIRES, SACS À MAIN... SOUS LE PRIX DU GROS!!!

PARFUMS / COLOGNES... \$3.88 JAMAIS PLUS ÉLEVÉS!

ALL SHOES - 954.425.8588  
3206 W. HILLSBORO BLVD, DEERFIELD BEACH, FL 33442  
SHOE HAUL - 561.469.2960  
1334 N. MILITARY TRAIL, WEST PALM BEACH, FL 33409  
SHOE CRAZY - 954.541.3316  
830 E. OAKLAND PARK BLVD., OAKLAND PARK, FL 33334  
SHOE CRAZY II - 954.530.3532  
4834 N. UNIVERSITY DRIVE, LAUDERHILL, FL 33351

Lun.-Sam. 10h00 - 21h00 | Dimanche 11h00 - 19h00

ALLSHOES\_1088 FASHION FOOTWEAR

## Marine Gold : Courtier en Prêts Immobiliers pour les Francophones

Marine Gold se distingue parmi les courtiers en prêts immobiliers, en proposant des services sur mesure pour les étrangers francophones souhaitant investir ou acquérir un bien immobilier en Floride.

Grâce à son expertise, elle accompagne ses clients dans la complexité du marché américain, y compris ceux qui n'ont pas d'historique de crédit aux États-Unis.

### UN SERVICE ADAPTÉ AUX BESOINS DES FRANCOPHONES

Marine Gold a bâti sa carrière sur une compréhension approfondie des défis auxquels font face les étrangers ainsi que les résidents, notamment les Français et les Canadiens, lorsqu'ils cherchent à obtenir un prêt immobilier aux États-Unis. « Un grand nombre de mes clients arrivent sans historique de crédit américain, mais ça n'est pas un obstacle pour obtenir un prêt avec moi », explique Marine. « Pour les gens souhaitant acquérir une résidence prin-



cipale, l'évaluation se fera en fonction des revenus perçus en France ou au Canada. En revanche, pour un prêt destiné à un investissement locatif, l'accent sera mis sur les revenus générés par le bien une fois mis en location.»

Forte de son réseau et de son expertise, Marine sait naviguer les complexités bancaires pour obtenir les meilleures conditions de prêt, même pour ceux qui ne sont pas familiers avec le système de crédit américain. « J'écoute le client et je monte

ensuite un plan de financement adapté.

Le réseau c'est important, car en plus de trouver le bon emprunt, il faudra ensuite assurer la comptabilité, et bien des aspects. J'aide moi-même pour la création de LLC, les ouvertures de comptes bancaires à distance, etc... »

Installée en Floride, Marine Gold peut arranger tous les types de prêts immobiliers dans cet État, qu'il s'agisse de résidences principales, de résidences secondaires ou d'investissements immobiliers. « La Floride attire beaucoup de Français et de Canadiens, que ce soit sur la côte Est ou Ouest de la Floride, les opportunités d'investissement sont nombreuses », souligne-t-elle. « En ce moment, on constate beaucoup de familles canadiennes qui se relocalisent aux États-Unis ou des investisseurs qui vendent leurs portefeuilles immobiliers au Canada pour racheter aux États-Unis. »

### UN MARCHÉ EN PLEINE ÉVOLUTION

Ces dernières années, Marine a remarqué une augmentation du nombre de Canadiens empruntant pour investir ou acquérir des résidences principales et locatives aux États-Unis. « Il y a une véritable dynamique d'investissement, avec de plus en plus de personnes intéressées par le marché immobilier américain. Face aux instabilités dans certains pays, la Floride est vraiment l'endroit où la croissance permet une grande rentabilité pour les investissements. »

Avec un marché immobilier en constante évolution, Marine Gold s'efforce de rester à l'avant-garde des tendances pour offrir des solutions personnalisées à chacun de ses clients. Que ce soit pour acheter une maison principale ou secondaire, investir dans l'immobilier ou se lancer dans le flipping, Marine est là pour accompagner les francophones à chaque étape. « Nous

## Frédérique Zetlaoui : « le marché immobilier ralentit un peu, mais sans crainte pour l'avenir »

Frédérique est une professionnelle de l'immobilier en Floride, elle est passionnée et dévouée et travaille avec une clientèle locale tout comme internationale : Canadiens, Français, Argentins, Américains. En fait, une clientèle à la fois Européenne et venant de partout en Amérique du sud et du nord font appel à ses services.

Ayant déménagé en Floride du Sud en 2001, elle a développé un lien profond avec la région et une compréhension de ses marchés immobiliers uniques, s'étendant de la vibrante ville de Miami aux rives pittoresques de Palm Beach.

L'approche de Frédérique en matière d'immobilier repose sur la conviction que les relations sont au cœur de chaque transaction réussie. Elle est fière de tisser des liens forts et durables avec ses clients, en veillant à ce qu'ils se sentent soutenus et confiants tout au long de leur parcours immobilier. Ses clients apprécient son attention sincère, ses excellentes capacités d'écoute et son engagement inébranlable à comprendre leurs besoins et leurs désirs.

Naviguer dans les complexités de l'immobilier peut être intimidant, mais Frédérique s'engage à rendre le processus aussi fluide et sans stress que possible. Elle met à profit sa vaste connaissance du marché, ses compétences pointues en négociation et son souci méticuleux du détail pour gérer chaque aspect de la transaction avec professionnalisme et aisance. Son objectif est d'aider ses clients à surmonter les défis qui peuvent survenir, en leur offrant une tranquillité d'esprit et un chemin sans encombre vers la réalisation de leurs rêves immobiliers.

Malgré l'augmentation des prix dans certains secteurs, l'immobilier en Floride reste un investissement de choix, alimenté par une demande constante, un cadre de vie exceptionnel, et des avantages fiscaux non négligeables. Pour quiconque envisage

pouvons aussi financer du flipping, c'est à dire un achat-rénovation revente. Le financement dure le temps de la rénovation, puis en général, on peut refinancer « cash out » à la fin, une fois le bien loué et stabilisé vers un prêt long terme.

### UN PARCOURS INTERNATIONAL

Originaire de Nantes, Marine



geant d'acheter ou d'investir dans cette région, le moment est encore opportun.

La diversité des types de propriétés disponibles est un autre point fort. Que vous soyez à la recherche d'un condo en bord de mer à Miami, d'une villa luxueuse à Palm Beach, ou d'une maison familiale à Fort Lauderdale ou à Boca Raton, il y a quelque chose pour tout le monde. Les nouveaux projets de développement, notamment dans les quartiers en plein essor, renforcent encore l'attrait de la région pour les investisseurs.

Plusieurs facteurs expliquent cette demande soutenue. Tout d'abord, le climat tropical de la région offre une qualité de vie exceptionnelle, avec du soleil toute l'année, de magnifiques plages, et une variété d'activités nautiques. Cette combinaison attire non seulement les retraités et les vacanciers, mais aussi des jeunes professionnels et entrepreneurs, notamment dans les secteurs technologiques et financiers.

Ensuite, la Floride n'impose pas d'impôt sur le revenu, un atout majeur pour les acheteurs souhaitant optimiser leur fiscalité. Ce cadre fiscal attractif a encouragé et continue d'attirer de nombreuses entreprises et individus à déménager en Floride, surtout depuis la pandémie, où le télétravail a redéfini les priorités géographiques.

Enfin, la popularité du marché immobilier en Floride ne se limite pas aux acheteurs nationaux. Il continue de séduire une clientèle

internationale, notamment en provenance d'Amérique latine, d'Europe, et plus récemment du Canada, à la recherche d'une stabilité économique et d'un cadre de vie privilégié

« J'ai rejoint le fameux groupe immobilier Corcoran car cette compagnie prestigieuse possède une marque forte et réputée, reconnue mondialement dans l'immobilier de luxe. S'associer à ce nom a définitivement renforcé ma crédibilité professionnelle et attire des clients haut de gamme.

La philosophie Corcoran me correspond tout à fait: «Live Who You Are»... «Vis qui tu es» signifie embrasser l'authenticité et rester fidèle à soi-même, en vivant en harmonie avec ses valeurs et son identité. Il s'agit de faire des choix qui reflètent notre vraie personnalité.»

Si vous cherchez à acheter, vendre ou investir dans l'immobilier, Frédérique est votre partenaire de confiance qui ira au-delà de vos attentes pour garantir que votre expérience soit non seulement réussie mais aussi agréable. Avec elle à vos côtés, vous pouvez être certain que vos objectifs immobiliers sont entre des mains compétentes et attentionnées.

Contact : +1 561.452.6573  
Courriel : Frederique.Zetlaoui@Corcoran.com

www.corcoran.com/real-estate-agents/detail/frederique-zetlaoui/33003/regionId/2

« Gold » c'est le vrai nom de celle qui vous prêtera de l'argent? Oui, c'est son nom de mariage !

Marine Gold :  
+1 347.744.0473  
marine@swapamortgage.com  
www.SWAPAMORTGAGE.com

**OBJECTIF**  
**USA**

IMMOBILIER / ENTREPRISE / CONSULTING

**Une seule agence pour vos projets aux USA :**

- ✓ Rachat entreprise / commerce
- ✓ Immobilier résidentiel et commercial, transaction et gestion
- ✓ Consulting en implantation / expatriation

**OBJECTIF USA**  
3801 Avalon Park Blvd E.  
suite 212  
Orlando FL 32828

(407) 408-0176  
objectif-usa.com  
objectifusaimmobilier.com  
contact@objectif-usa.com

Daphnée Vergeau Perret, Broker  
Sylvain Perret, CBI, Broker / Owner

**JADE**  
FIDUCIAL™  
ADVISORY & TAX SERVICES

Valoriser et Renforcer les Entreprises et les Particuliers

entre la France et les USA

Jade-Fiducial.com

usa@Jade-Fiducial.com

Conventions fiscales internationales  
Fiscalité des sociétés  
Fiscalité des particuliers  
Service de conseil  
Tenue comptable  
Reporting financier  
Gestion de la paie



Miami . New York . Paris . San Francisco

Atlanta . Boston . Chicago . Fort Lauderdale . Houston . Los Angeles . Orlando . Palo Alto . Washington



## Harry Stergiopoulos avec Sun Life, votre gestionnaire patrimoine et assureur

La vie est plus radieuse sous le soleil



Harry Stergiopoulos est spécialisé dans la gestion de patrimoine et les assurances voyages, mais aussi en assurances vie, maladie grave ou invalidité, des activités complémentaires garantissant tranquillité d'esprit et sécurité financière, que ce soit à court terme lors de voyages, d'accidents, ou long terme pour des projets de vie.

Basé au Québec, Harry travaille notamment avec l'un des plus anciens et réputés cabinets d'assurances du Canada (fondé en 1865) : Sun Life.

En tant que conseiller, son objectif est de trouver les solutions les mieux adaptées à votre profil et à vos projets. Ses points forts ? Vingt-cinq ans d'expérience et une approche holistique prenant en compte tous vos besoins !

**GESTION DE PATRIMOINE : CONSEILS FINANCIERS, ASSURANCES, PLACEMENTS,...**

La gestion de patrimoine est une discipline complexe qui requiert une expertise pointue pour optimiser la situation financière d'une personne ou d'une famille. "Les gestionnaires de patrimoine se concentrent souvent sur un seul sujet comme les placements ou la fiscalité. Moi j'ai une approche holistique, c'est-à-dire une méthode globale qui prend en compte l'ensemble des besoins, des objectifs, de la situation personnelle du client, de sa tolérance au risque pour offrir une vue d'ensemble cohérente et équilibrée. Mon but est de bâtir une stratégie appropriée,

durable mais évolutive, face aux aléas de la vie et des marchés, avec des résultats financiers concrets".

Qu'il s'agisse d'épargner pour les études des enfants ou la retraite, protéger des avoirs, optimiser des placements financiers, Harry vous aide à prioriser vos besoins et propose une gamme de solutions Sun Life, mais aussi d'autres compagnies sur le marché, pour que votre stratégie soit en parfaite adéquation avec votre situation et vos attentes. Il est d'ailleurs entouré d'une équipe d'experts (en fiscalité, gestion des risques, planification) qui renforcent et garantissent la pertinence et la valeur des solutions choisies. "Alors oui, pour construire un patrimoine, plus on commence tôt mieux c'est, mais il n'est jamais trop tard pour protéger son avenir !".

**ASSURANCES POUR VOYAGER À L'ÉTRANGER, ET SPÉCIALEMENT EN FLORIDE**

"Voyager à l'étranger est une expérience enrichissante, mais elle peut aussi présenter des risques imprévus, comme des accidents, des maladies, des annulations de voyage. Il est es-

sentiel de prendre une assurance voyage avant de partir, particulièrement si vous êtes un snowbird à destination des USA et de la Floride, où les coûts des soins de santé sont très élevés". Une assurance voyage permet de bénéficier d'une couverture complète, incluant par exemple soins médicaux d'urgence, rapatriement, protection si perte de bagages, vol, ou simplement de changer ses plans de voyage sans pertes financières importantes. "Si vous partez plusieurs mois sous le soleil de Floride sans assurance et qu'il vous arrive un gros problème, votre séjour peut vraiment être gâché !".

Harry sait écouter, analyser une situation, prioriser les besoins pour proposer une stratégie unique pour chaque client. « Avec mes clients, je ne suis pas dans une transaction, mais une relation qui va les aider à protéger leurs acquis et sécuriser leur avenir ! ».

Harry L. Stergiopoulos, MBA FMA : +1 (514) 961 2355  
harry.stergiopoulos@sunlife.com  
www.conseiller.sunlife.ca/fr/harry.stergiopoulos/

- Laurence ROUSSELOT

## SnowBird Livraison de Voitures : pour transporter vos véhicules entre le Canada, Floride, Arizona...

Dans le monde occupé des services de livraison de voitures « convoyage » (drive-away), SnowBird Livraison de Voitures (Snow Bird Car Delivery) se distingue par un service personnalisé et fiable. « Basés à Ottawa et à Fort Lauderdale, nous desservons fièrement le Québec, l'Ontario et les provinces de l'Atlantique, avec une attention particulière au marché franco-canadien. Notre objectif est d'offrir un transport de véhicules fiable tout en fournissant un excellent service dans toutes les régions que nous couvrons. »

**Utilisation de la Technologie**  
Les conducteurs sont équipés de dispositifs de suivi GPS et d'écrans portables dotés de caméras avant et arrière avec verrouillage en cas de collision. Ils utilisent Waze et Google Maps pour la navigation, assurant des itinéraires efficaces et des arrivées ponctuelles. Cette configuration aide à garantir que les paramètres audio de votre véhicule restent intacts, vous permettant de profiter de vos configurations préférées sans aucun ajustement.

**Sélection et Soutien des Conducteurs**

Pour garantir la sécurité, « nous limitons la conduite à 12 heures par jour et exigeons que nos conducteurs se reposent dans des hôtels ou des motels. Cette approche permet à nos

*"Faire transporter ma voiture de Montréal à Hollywood en Floride avec SnowBird Livraison de Voitures (SnowBird Car Delivery) a été un véritable plaisir ! Mon véhicule est arrivé en parfait état, comme s'il venait tout juste d'être entretenu. Avec un service aussi fiable et professionnel, j'ai eu la certitude que ma voiture était entre de bonnes mains tout au long du trajet. Un service qui allie confiance et qualité, idéal pour les voyageurs comme moi !"*  
— Jacques Tremblay, client satisfait

conducteurs de rester bien reposés, alertes et en sécurité. Tous nos conducteurs sont personnellement connus de nous, sélectionnés pour leur conduite prudente et expérimentée, et détiennent des



adhésions Premium CAA avec des avantages AAA pour offrir un soutien supplémentaire si nécessaire. »

**SERVICE COMPLET :**

SnowBird Livraison de Voitures (SnowBird Car Delivery) offre une gamme de services, y compris le transport d'animaux de compagnie et des options de chauffeur VIP. Que vous ayez une voiture de luxe, un véhicule de performance, un véhicule électrique (EV) ou un VR, ils les traitent avec soin. « Chaque véhicule est suivi grâce à notre technologie et est retourné propre, détaillé et désinfecté. »

**Traitement Équitable et Rémunération Compétitive**

« Nous croyons en un traitement respectueux de nos conducteurs et offrons une rémunération équitable. Cela garantit que nos conducteurs peuvent fournir un

courtage et de douanes, ils gèrent tous les documents nécessaires de manière fluide, éliminant tout tracés lié au processus de transport.

**Zones de Service**

Ils transportent des véhicules vers des destinations telles que la Floride, la Géorgie, les Carolines, Denver, l'Arizona et la Californie. « Nos zones de service comprennent également le Québec, l'Ontario et les provinces de l'Atlantique. »

**Un Engagement envers l'Excellence**

SnowBird Livraison de Voitures (SnowBird Car Delivery) est dédiée à l'utilisation de la technologie, à la sélection minutieuse des conducteurs et à une large couverture pour fournir un transport de véhicules fiable. « Notre vision est de devenir le premier choix du Canada pour les services de livraison de véhicules drive-away. »

Pour plus de détails ou pour demander un devis, visitez le site <https://fr.snowbirdcardelivery.com> ou connectez-vous avec nous sur [www.facebook.com/SnowBirdCarDelivery/](https://www.facebook.com/SnowBirdCarDelivery/). Pour des demandes directes, contactez John Hennessy au (819) 271-6305, Bob Quesnel au (613) 292-3279, ou envoyez un courriel à [snowbirdcars@gmail.com](mailto:snowbirdcars@gmail.com). Nous avons hâte de vous servir.

excellent service sans avoir à réduire les coûts ou à conduire pendant des heures excessivement longues. »  
**Courtage et Douanes**  
Avec leurs propres comptes de

**OCS LAW**  
OBRONT COREY SCHOEPP

NOTRE CABINET EXERCE SUR TOUTE LA FLORIDE!

[WWW.SCHOEPPLAW.COM](http://WWW.SCHOEPPLAW.COM)  
305-215-9355  
CHRISTIAN@OCSLAW.COM

ALFRED I. DUPONT BUILDING  
169 EAST FLAGLER STREET, SUITE 1321  
MIAMI, FLORIDA 33131

**BUREAUX À MIAMI**

## VICTIME D'ACCIDENT? BLESSURE?

Appelez-nous! La consultation est gratuite!

**Informez-vous de vos droits de recouvrement!**

**CHRISTIAN SCHOEPP**  
AVOCAT FRANCOPHONE AMERICAIN

EXEMPLES DE COMPENSATIONS:

- ACCIDENTS DE VOITURE
- CHUTE OU ATTAQUE
- BLESSURE CAUSÉE PAR UN ANIMAL
- BLESSURE CAUSÉE PAR UN PRODUIT DÉFECTUEUX
- AGRESSION SEXUELLE



**DAUNY IMMIGRATION LAW OFFICE**  
**CABINET D'AVOCATS DAUNY IMMIGRATION**

Droit américain de l'immigration sur tout le territoire américain

**HONNÊTETÉ ET INTÉGRITÉ... DES RÉPONSES SIMPLES ET EFFICACES À VOS QUESTIONS D'IMMIGRATION**

- Visas d'investisseurs E-2
- Visas de transfert L-1
- Visas d'affaires temporaires
- Visas Immigrants (Cartes vertes)
- Regroupements familiaux • Naturalisations

2750 NE 185th Street, Suite 304, Aventura, Florida 33180  
305.682.7940 | [contact@daunymigration.com](mailto:contact@daunymigration.com)  
[www.Daunymigration.com](http://www.Daunymigration.com)



**CABINET JURIDIQUE FRANCOPHONE**  
**BOYER**  
LAW FIRM, P.L.

Immigration & Visas  
Disputes civiles • Marques de commerce  
Transfert de titres de propriété  
Achat & Vente de commerce  
Testaments & Successions  
Licence d'importation d'alcool

**M<sup>e</sup> Francis M. Boyer**  
Expert certifié en droit international par le Barreau de Floride

[www.avocat-international-floride.com](http://www.avocat-international-floride.com)

Orlando 407.574.2573 | Miami 305.921.9665 | Jacksonville 904.236.5317 | New York 646.859.5885



**DROIT DE L'IMMIGRATION**  
PARTOUT AUX USA  
Plus de 20 ans d'expérience

AVOCATE CERTIFIÉE AUPRÈS DU BARREAU DE FLORIDE

Tous types de visas:  
Entrepreneurs & Investisseurs  
Travail • Cadres & Mutations  
Carte verte • Citoyenneté  
Regroupement familial • Artistes

VAZQUEZ & POUDAT, PLLC  
401 W. Colonial Drive, Suite 7 | ORLANDO, FL  
407.674.6968 | [assistant@vpimmigration.com](mailto:assistant@vpimmigration.com)

**Maud Poudat**

[www.maud-poudat-immigration-usa.fr](http://www.maud-poudat-immigration-usa.fr)  
[www.vpimmigration.com](http://www.vpimmigration.com)




## Affaire Segula Vacations : ça avance... mais pas vite

Rappel : Cette société Segula Vacations, dirigée par une française, Maryline Martinez, vendait depuis le comté de Broward en Floride des séjours pour les Snowbirds. Après une année où semble-t-il les choses se passaient bien, à la fin de 2023 des Snowbirds ont commencé à se plaindre que leur réservation en Floride n'avait pas été faite, même s'ils avaient payé tout ou partie de la somme demandée

par cette société. Des dizaines de personnes se sont déclarées victimes sur les réseaux sociaux et quand les médias du Canada les ont questionné. Les personnes contactées nous disent qu'elles ont du mal à faire avancer leur dossier. Sauf à Hollywood où une détective de la Division des investigations criminelles confirme que le dossier a été transmis au Procureur de l'Etat pour voir si il va y avoir des

poursuites criminelles.

Dans tous les cas, les personnes qui ont perdu de l'argent doivent mettre la pression sur les autorités (et déjà porter plainte).

Alors que la nouvelle saison approche, on ne peut que recommander de nouveau aux Snowbirds d'être prudents avec leurs réservations. Par exemple, le site internet Segula Vacations est toujours en ligne...

## Des investisseurs français ont porté plainte contre une société d'autres Français de Miami : Invest US Legacy LLC

Deux plaintes sont en cours contre la société Invest US Legacy LLC. Les managers de cette société sont Thibaut Guéant, Romain Daniellou et Daniel Charleton. Les deux premiers sont des Français qui ont (ou ont été) résidents dans la région de Miami. Ensemble ils dirigent aussi en Floride des sociétés nommées « Landquire » qui, apparemment sont en lien avec ces plaintes (voir leur explication plus bas).

Les deux plaintes ont été assez rapprochées dans le temps (et toujours en cours) émises par deux sociétés américaines qui sont également tenues par des Français. Les deux plaintes accusent "Invest US Legacy LLC" de ne pas leur avoir remboursé leur investissement quand ils l'ont demandé.

Dans le détail : il y a une plainte de Puylob Investment LLC en date du 21 décembre 2022 pour un investissement qui, selon les plaignants, était de 150000\$. Selon les plaignants, les intérêts prévus étaient de 18%.

L'autre plainte a été déposée un mois plus tard par Pearl Prada LLC, le 18 janvier 2023, pour un investissement de 97000\$ réalisé deux ans auparavant, le 29 décembre 2020. Selon les plaignants les intérêts annoncés sont de 21%.

Le Courrier des Amériques avait déjà relaté l'an passé qu'une autre plainte avait aussi été déposée en juin 2023 contre Thibaut Guéant à Cleveland, où il exerce (ou exerçait) dans l'immobilier.

Rappelons, dans un premier temps, qu'il convient de considérer comme « présumées innocentes » les personnes qui sont désignées par des plaintes. Ce n'est pas parce qu'elles sont accusées qu'elles seront un jour condamnées par la justice.

Pour lire les plaintes il suffit de cliquer sur le lien ci-dessous, d'écrire le nom de la société

dans la case « party name ». Pour chacune des affaires, il faut aller dans le « docket » où vous pouvez voir l'avancée de l'affaire et bien sûr lire la plainte qui se trouve en bas de la liste des documents, sous l'appellation « complaint » : [www2.miamidadeclerk.gov/ocs/Search.aspx](http://www2.miamidadeclerk.gov/ocs/Search.aspx)

### RÉPONSE DE LANDQUIRE :

Après avoir contacté les trois managers, nous avons reçu le 19 septembre 2024 une réponse signée par Daniel Charleton en tant que CEO de Landquire. Les parties en gras ont été ainsi formatées par le journal :

« Landquire® a été la principale et jusqu'à présent la seule entreprise incubée issue d'Invest US Legacy, qui était une structure d'incubation destinée à financer des essais d'analyse de données pour déterminer de bonnes entreprises potentielles génératrices de revenus à partir d'un thème central de création d'applications et de technologies propriétaires capables de créer des applications de données compétitives et défendables sur le plan concurrentiel qui pourraient être vendues, concédées sous licence et/ou exploitées.

En ce qui concerne Invest US Legacy, les fonds levés n'ont pas été échangés contre des investissements spécifiques dans des projets particuliers, mais ont plutôt pris la forme de prêts destinés à soutenir le développement stratégique de l'entreprise comme décrit ci-dessus.

« Veuillez noter qu'Invest US Legacy a rempli ses obligations concernant les paiements d'intérêts. La société et ses filiales ont réservé correctement le capital et ont distribué les paiements d'intérêts dans les délais. Les questions à résoudre sont le remboursement du principal, qui est dû, en vertu d'une procédure légale et d'un privilège.

Invest US Legacy réaffirme son engagement à parvenir à un accord juste et équilibré avec les deux investisseurs concernés, dans le respect des lois en vigueur et dans l'intérêt mutuel de toutes les parties impliquées. »

## Fort Lauderdale : Invraisemblable fermeture du restaurant The Downtowner

Monument historique dans le centre de Fort Lauderdale, au bord de la New River, ce si populaire restaurant va fermer le 6 octobre : le patron vient de l'annoncer. Il assure avoir envisagé toutes les solutions afin de pouvoir continuer, mais apparemment ça ne passe pas financièrement.

Question : si le plus populaire restau de Fort Lauderdale ne peut pas payer le loyer... qui va pouvoir ? Une banque de plus ? Ca va être joyeux ! Pour le dire autrement : le Downtowner c'est exactement la Floride qu'on aime... et on a du mal à comprendre que la ville laisse partir ses symboles. Vous pouvez encore en profiter jusqu'au 6 octobre.



The Downtowner en arrière-plan de la célèbre gondole qu'avait lancé notre regretté ami Pierre Meunier.

## Quelques risques encourus par une LLC

La vie en société provoque parfois des frictions entre les gens. Une société commerciale, ou civile, constitue une sorte de petite démocratie, et la démocratie signifie souvent qu'il va falloir se diriger vers un compromis entre ce qui est souhaité, et ce qui est fait. Souvent, grand nombre de Français et d'autres ressortissants d'outre-mer sont systématiquement conseillés de constituer une LLC lors d'un investissement dans un bien immobilier.

Ce n'est pas en principe une mauvaise idée, mais il y a des risques. Si les autres associés sont de la même famille, le ton risque éventuellement de monter concernant des décisions délicates qui peuvent semer le désaccord entre eux. Or, en Floride la LLC est composée de membres, mais ce sont des membres dont l'intérêt représente un capital, à la différence des membres d'une association à but non-lucratif, une « corporation not-for-profit. »

Dans les conditions normales, l'actionnaire d'une société reste actionnaire, tant que ses actions n'ont pas été saisies par un créancier ou par le trésor public (si l'actionnaire devait de l'argent). Par conséquent, certaines dispositions de la loi sur les sociétés offrent des mesures de protection aux actionnaires, surtout ceux qui détiennent une minorité des voix (i.e., les actions) de la société.

Pourtant, il existe une disposition dans la loi sur les LLC en Floride qui permet de destituer un membre de ses « parts » (en américain, on dit « membership inte-



Par Me DAVID WILLIG

Avocat d'immigration aux barreaux de Paris et de Miami, et notaire

rests »). En effet, cette destitution peut avoir lieu dans 2 circonstances. D'abord, si une telle clause fait partie du « pacte des membres » (amér. « operating agreement »), on peut expulser un membre.

En absence d'une telle clause, il faudrait que les autres membres votent l'expulsion à l'unanimité. Mais, là encore, puisqu'il s'agit d'un droit aux biens, l'expulsion n'est disponible que dans 3 cas de figures.

Le premier cas peut se produire si la LLC ne peut plus fonctionner légalement avec le membre qui doit être expulsé. Le même résultat peut arriver si le membre que l'on veut expulser a cédé toutes ses parts de la LLC. Et, finalement, le membre peut être expulsé s'il est une société dissoute ou un autre organisme caduc.

Le membre de la LLC qui est

destitué de ses parts n'aura plus le droit de participer à la gestion ni à la conduite des activités de la compagnie LLC. Pourtant, la loi sur les LLC ne dispose pas que le membre « destitué » perde son investissement, ce qui n'est pas le cas, par exemple, du membre qui détient 100% des parts de la LLC lorsqu'un tiers ayant un jugement à l'encontre du membre en question cherche à pratiquer des saisies en exécution du jugement.

Si vous avez des questions sur une LLC en Floride, ou vous souhaitez en fonder une, appelez :

David S. WILLIG Chartered  
2837 SW 3rd Ave, Miami, FL  
(305) 860-1881  
[Interlawlink@aol.com](mailto:Interlawlink@aol.com)  
[floridavocat.com](http://floridavocat.com)  
[www.facebook.com/DavidS-Willig-Chartered-186613868040926](http://www.facebook.com/DavidS-Willig-Chartered-186613868040926)

## PISTACHE

FRENCH BISTRO



VOUS PROPOSE  
UNE CUISINE INSPIRÉE,  
AUTHENTIQUE ET SAISONNIÈRE

101 N CLEMATIS ST • WEST PALM BEACH  
561.833.5090 • [PISTACHEWPB.COM](http://PISTACHEWPB.COM)

OUVERT 7 JOURS SUR 7 • DEJEUNER ET DINER  
BRUNCH SAMEDI ET DIMANCHE

## Chez Vincent

Bar à vin français à Fort Lauderdale

Excellents vins, charcuteries, fromages, foie gras, desserts... importés de France.

Vincent Maurin, 22 ans winemaker à Château-Margaux, consultant en vin, diplômé dégustateur professionnel et ancien président du jury des vins de Bordeaux.

Il vous guidera et vous aidera à trouver le vin qui vous convient

Ouvert du mardi au dimanche 5pm-10pm  
3312 NE 32nd street, Fort Lauderdale FL 33308  
(954)530-7301  
[www.vincefrenchwinebar.com](http://www.vincefrenchwinebar.com)

Pizza cuite au feu de bois  
(305)763-8037  
LA MEILLEURE PIZZA DE SOUTH MIAMI!  
TOUS LES PLATS SONT PRÉPARÉS À LA MAIN AVEC LES INGREDIENTS DU JOUR!  
DIMANCHE À JEUDI : 11H30 - 22H  
VENDREDI & SAMEDI : 11H30 - 23H

WOOD OVEN  
LA PIZZA  
1789

WWW.LAPIZZA1789MIAMI.COM  
5840 SW 71 STREET, SOUTH MIAMI FL, 33143

# FESTIVALS EN OCTOBRE

- Du 4 au 6 octobre à Tampa : **VINTAGE MARKET DAYS**. « Marché aux puces » avec art, antiquités, vêtements, bijoux, décoration intérieure, plantations saisonnières, etc. [www.vintagemarketdays.com](http://www.vintagemarketdays.com)

- Du 4 au 6 octobre à St. Petersburg : **ST. PETERSBURG GREEK FEST.** Festival de cuisine grecque. [www.ilovetheburg.com](http://www.ilovetheburg.com)

- Le 5 octobre à Kissimmee : **FORD'S TASTE OF LATINO.** Festival pour célébrer l'héritage hispanique. Également le 12 octobre à Fort Meyers et le 20 octobre à Ybor City. [www.cubansandwichfestival.com](http://www.cubansandwichfestival.com)

- Du 5 au 13 octobre à Miami : **MIAMI CARNIVAL.** Festival qui reflète et célèbre l'esprit du carnaval avec défilés en costumes, spectacles, concerts, concours de costumes et stands gastronomiques. [www.miamicarnival.org](http://www.miamicarnival.org)

- Du 10 au 12 octobre à Mirama Beach : **LUKE COMBS BOOTLEGGERS BONFIRE.** Festival de musique country. [www.tixr.com](http://www.tixr.com)

- Du 10 au 13 octobre à Live Oak : **SUWANNEE ROOTS REVIVAL.** Festival qui propose un large éventail de musiques, dont l'Americana, le bluegrass, le jam, le blues et bien d'autres encore, sur plusieurs scènes. [www.suwanneerootsrevival.com](http://www.suwanneerootsrevival.com)

- Les 11 et 12 octobre à St. Augustine : **ST. AUGUSTINE GREEK FEST.** Festival de cuisine grecque. [www.staugustinegreekfestival.com](http://www.staugustinegreekfestival.com)

- Du 11 au 13 octobre à Mount Dora : **MOUNT DORA BICYCLE FESTIVAL.** L'occasion de découvrir cette belle petite ville du côté d'Orlando. [www.mountdorabicyclevestival.com](http://www.mountdorabicyclevestival.com)

- Les 11, 18 et 19 octobre à Sarasota : **WATER LANTERN FESTIVAL.** Festival des lanternes. [www.waterlanternfestival.com](http://www.waterlanternfestival.com)

- Le 12 octobre à Deerfield Beach : **DEERFIELD BEACH FALL FESTIVAL.** Festival d'automne. [www.deerfield-beach.com](http://www.deerfield-beach.com)

- Le 12 octobre à Apopka : **THE HEART & SOUL MUSIC FESTIVAL.** Festival de musique Soul. [www.heartandsoulfestival.com](http://www.heartandsoulfestival.com)

- Le 12 octobre à Orlando : **ASIAN CULTURAL EXPO.** Festival qui honore la culture asiatique à travers des expositions, des spectacles, des food truck, de l'artisanat. Il se tient conjointement avec le festival international des bateaux-dragons. [www.asianculturalexpo.org](http://www.asianculturalexpo.org)

- Le 12 octobre à Orlando : **INTERNATIONAL VEGAN FOOD FESTIVAL.** Festival autour de l'alimentation végétalienne. [www.parkavemagazine.com](http://www.parkavemagazine.com)

- Le 12 octobre à Miramar : **CARIBBEAN CULTURE FEST.** Festival autour de la culture caribéenne avec musique et danse. [www.caribbeanculturefest.com](http://www.caribbeanculturefest.com)

- Les 12 et 13 octobre à Winter

Park : **AUTUMN ART FESTIVAL.** Festival d'art. [www.business.winterpark.org](http://www.business.winterpark.org)

- Du 14 au 18 octobre à St Petersburg : **ST PETE'S SUPER GREEK FESTIVAL.** Festival célébrant joyeuse et la cuisine, la culture, la danse et des traditions grecques. [www.visitstpeteclearwater.com](http://www.visitstpeteclearwater.com)

- Du 14 au 18 octobre à Miami : **BILLBOARD LATIN MUSIC WEEK.** Festival de musique latino avec cette année en tête d'affiche Shakira. [www.billboardlatinmusicweek.com](http://www.billboardlatinmusicweek.com)

- Du 17 au 20 octobre à Clearwater : **JAZZ HOLIDAY.** Festival de musique de Jazz avec de nombreux concerts. [www.clearwaterjazz.com](http://www.clearwaterjazz.com)

- Le 17 au 24 octobre à Fort Lauderdale : **OUT SHINE FILM FESTIVAL.** Festival du film LGBT. Mais aussi à Miami du 25 au 27 octobre et en virtuel du 28 octobre au 3 novembre. [www.outshinefilm.com](http://www.outshinefilm.com)

- Les 18 au 19 octobre à Miami : **III POINTS MUSIC FESTIVAL.** Festival de musique qui mêle art visuel, cinéma, gastronomie et style de vie dans le quartier artistique de Wynwood. Cette année notamment à l'affiche : Arca, Cloonee, Jamie XX, Bad Gyal [www.iiipoints.com](http://www.iiipoints.com)

- Les 18 et 19 octobre à Pensacola : **GULF COAST JAZZ FESTIVAL.** Festival de Jazz, édition d'automne. [www.gulfcoastsummerfestjazzedition.com](http://www.gulfcoastsummerfestjazzedition.com)

- Les 18 au 19 octobre à Key West : **KEY WEST GOOMBAY FESTIVAL.** Festival de rue en hommage à l'héritage bahaméen de la ville, avec musique, restauration, artisanat, spectacles live et danses. [www.facebook.com](http://www.facebook.com)

- Du 18 au 20 octobre à Orlando : **FREAK SHOW HORROR FILM FESTIVAL.** Festival du film d'horreur qui présente un large éventail de films d'horreur indépendants du monde entier. [www.freakshowfilmfest.com](http://www.freakshowfilmfest.com)

- Du 18 au 20 octobre à Brooksville : **CAMPING WITH THE BLUES MUSIC FESTIVAL.** Festival de musique blues en live... dans un camping. [www.campingwiththeblues.com](http://www.campingwiththeblues.com)

- Du 18 au 20 octobre à Kissimmee : **COUNTRY THUNDER FLORIDA.** Festival de musique country. [www.countrythunder.com](http://www.countrythunder.com)

- Le 19 octobre à Sarasota : **GULFCOAST PRIDE FESTIVAL & STREET PARTY.** Festival LGBTQ+. [www.eventeny.com](http://www.eventeny.com)

- Le 19 octobre à Smyrna Beach : **BILLY LANE'S SONS OF SPEED.** Rallye motos. [www.reasonstoride.com](http://www.reasonstoride.com)

- Le 19 octobre à Orlando : **COME OUT WITH PRIDE.** Gay Pride de la communauté LGBT. [www.comeoutwithpride.com](http://www.comeoutwithpride.com)

- Le 19 octobre à Tampa : **TAMPA PIG JIG.** Festival de musique live avec concours de BBQ et bière. [www.tampapigjig.com](http://www.tampapigjig.com)

- Les 19 et 20 octobre à Cedar Key : **CEDAR KEY SEAFOOD FESTIVAL.** Festival de fruits de mer (début de la saison des crabes), mais avec aussi divertissements, objets d'art et d'artisanat. [www.floridarambler.com](http://www.floridarambler.com)

- Les 19 et 20 octobre à Orange Park : **FALL FESTIVAL.** Festival d'automne avec musique, animations, attractions pour les enfants, stands gastronomiques... [www.opfallfestival.com](http://www.opfallfestival.com)

- Les 19 et 20 octobre à Boca Raton : **SOUTH FLORIDA TACOS & TREATS FESTIVAL.** Festival autour des Tacos et des desserts. [www.battlebrosevents.com](http://www.battlebrosevents.com)

- Le 20 octobre à North Miami Beach : **LOVE-IN MUSIC FESTIVAL.** Festival de musique des années 60, 70 et 80. [www.festivalnet.com](http://www.festivalnet.com)

- Du 23 au 26 octobre à Miami Beach : **SOUTH BEACH SEAFOOD FESTIVAL.** Festival autour des produits de la mer. Il s'étend sur quatre pâtés de maisons et accueille plus de 15 000 fruits de mer (le crabe est à l'honneur !), sur des stands et dans les restaurants de South Beach. [www.sobeseafoodfest.com](http://www.sobeseafoodfest.com)

- Du 24 au 27 octobre à Naples : **NAPLES INTERNATIONAL FILM FESTIVAL - ARTIS-NAPLES.** Plus d'une soixantaine de films à découvrir pour cette quatorzième édition du festival. [www.artisnaples.org](http://www.artisnaples.org)

- Du 25 au 27 octobre à Naples : **STONE CRAB FESTIVAL.** Festival autour du crabe avec dégustations, musique, activités pour les enfants. [www.stonecrabfestival.com](http://www.stonecrabfestival.com)

- Le 26 octobre à Miami : **HEARTRADIO FIESTA LATINA.** Festival de musique latine. [www.iheart.com](http://www.iheart.com)

- Le 26 octobre à Fort Lauderdale : **BRAZILIAN FESTIVAL FLORIDA.** Festival de musique brésilienne. [www.brazilianfestival.org](http://www.brazilianfestival.org)

- Le 26 octobre à Miami : **MIAMI DRAGON BOAT FESTIVAL.** Festival avec courses au bateau-dragon par équipe, village de la santé et du bien-être, spectacles, exposition culturelle et food trucks. [www.miamiandbeaches.com](http://www.miamiandbeaches.com)

- Le 26 octobre à Boynton Beach : **PIRATE FEST.** Festival sur le thème des pirates avec campements de pirates, spectacles de cascades, canons, musique live, stands de nourriture, et présence de sirènes ! [www.boynton-beach.org](http://www.boynton-beach.org)

- Les 26 et 27 octobre à Mount Dora : **MOUNT DORA CRAFT FAIR.** [www.mtdoracraftfair.com](http://www.mtdoracraftfair.com)

- Les 26 et 27 octobre à Lake Wales : **PIONEER DAYS FESTIVAL.** [www.lakewaleshistory.org](http://www.lakewaleshistory.org)

- Du 30 octobre au 3 novembre à Fort Lauderdale : **Fort Lauderdale International Boat Show.** Marché et salon nautique international en eau. [www.flibs.com](http://www.flibs.com)

- Du 31 octobre au 7 novembre à Orlando : **ORLANDO FILM FESTIVAL.** Festival du film qui présente une liste de films indépendants de qualité du monde entier. [www.orlandofilmfest.com](http://www.orlandofilmfest.com)

# CONCERTS EN OCTOBRE

**CASTING CROWNS**  
- 02 octobre : Jacksonville  
- 03 octobre : Sunrise (Arena)  
Alternative Rock / Indie

**THE USED**  
- 02 octobre : Tampa  
- 04 octobre : Fort Lauderdale  
- 05 octobre : St Augustine  
Alternative Rock / Indie

**LYLE LOVETT**  
- 03 octobre : Jacksonville  
- 04 octobre : Clearwater  
- 05 octobre : Pompano Beach  
- 06 octobre : Tallahassee  
- 07 octobre : Orlando  
Country / Folk

**BOYZ II MEN**  
- 03 octobre : Tampa  
- 04 octobre : Jacksonville  
- 05 octobre : Hollywood  
Soul / R&B

**STRFKR**  
- 03 octobre : Pensacola  
- 04 octobre : St Petersburg  
- 05 octobre : Orlando  
- 06 octobre : Miami Beach  
Alternative Rock / Indie

**LEPROUS**  
- 04 octobre : Orlando  
- 05 octobre : Fort Lauderdale  
Progressive Rock

**BOP KIDS**  
- 04 octobre : West Palm Beach  
- 05 octobre : Tampa  
Pop Music / Soft Rock

**PAPADOSIO**  
- 04 octobre : Orlando  
- 05 octobre : Fort Lauderdale  
Pop Music / Soft Rock

**ZIGGY MARLEY**  
- 04 octobre : Tampa  
- 05 octobre : Miami  
World Music

**EL GRAN COMBO DE PUERTO RICO**  
- 04 octobre : Orlando  
- 11 octobre : Fort Lauderdale  
World Music

05 octobre  
**MYRIAM HERNANDEZ**  
James L Knight Center - Miami  
Latin Music

**CHARLI XCX**  
- 05 octobre : Miami  
- 06 octobre : Orlando  
Pop Music / Soft Rock

**XIU XIU**  
- 05 octobre : Winter Park  
- 06 octobre : Miami  
- 07 octobre : Tampa  
Alternative Rock / Indie

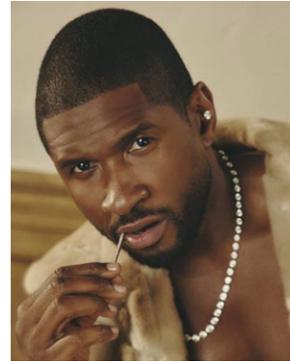
**KIRK FRANKLIN**  
- 08 octobre : Miami  
- 10 octobre : Tampa  
- 11 octobre : Orlando (Arena)  
- 12 octobre : Jacksonville  
- 13 octobre : Sunrise (Arena)  
World Music

**JESS GLYNNE**  
- 08 octobre : Fort Lauderdale  
- 09 octobre : St Petersburg  
Soul / R&B

**FOR KING & COUNTRY**  
- 10 octobre : Hollywood  
- 11 octobre : Tampa  
Pop Music / Soft Rock

**MOON TAXI**  
- 11 octobre : Orlando  
- 12 octobre : St Petersburg  
- 13 octobre : Fort Lauderdale  
Progressive Rock

**USHER**



- 11, 12 et 14 octobre : Miami  
Soul / R&B

**LUIS FONSI**  
- 11 octobre : Orlando  
- 12 octobre : Hollywood  
Latin Music

**AMERICA**  
- 11 octobre : St Petersburg  
- 12 octobre : Pompano Beach  
Country / Folk

13 octobre  
**JOHN LEGEND**  
Hard Rock Live  
Hollywood  
Soul / R&B

13 octobre  
**KOO KOO KANGA ROO**  
Amaturo Theater  
Fort Lauderdale  
Pop Music / Soft Rock

15 octobre  
**ELYANNA**  
Revolution Live  
Fort Lauderdale  
World Music

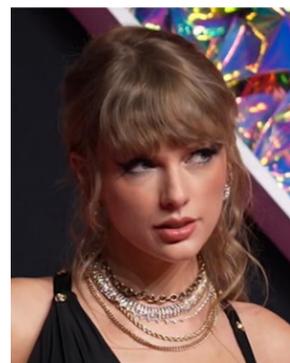
**BONEY JAMES**  
- 16 octobre : Fort Lauderdale  
- 24 octobre : Orlando  
- 25 octobre : Jacksonville  
Jazz / Blues

**PESO PLUMA**  
- 16 octobre : Tampa (Arena)  
- 18 octobre : Sunrise (Arena)  
Latin Music

**KBONG**  
- 17 octobre : Jacksonville  
- 18 octobre : Orlando  
- 19 octobre : Fort Lauderdale  
- 22 octobre : Fort Walton Beach  
World Music

**CELTIC THUNDER**  
- 17 octobre : Jacksonville  
- 18 octobre : Clearwater  
- 19 octobre : Fort Lauderdale  
- 20 octobre : Melbourne  
- 23 octobre : Pensacola  
World Music

**TAYLOR SWIFT**



- 18, 19 et 20 octobre : Miami  
Gardens  
Country / Folk

18 octobre  
**A FLOCK OF SEAGULLS**  
Culture Room  
Fort Lauderdale  
Pop Music / Soft Rock

**JAY WHEELER**  
- 19 octobre : Estero (Arena)  
- 20 octobre : Miami  
Latin Music

**CAMILO**  
- 19 octobre : Miami  
- 20 octobre : Orlando  
Latin Music

**CARIN LEON**  
- 19 octobre : Tampa  
- 20 octobre : Sunrise  
Latin Music

**STING**



- 20 et 21 octobre : Miami Beach  
Pop Music / Soft Rock

**BARENAKED LADIES**  
- 21 octobre : Pompano Beach  
- 22 octobre : Fort Myers  
- 23 octobre : Clearwater  
Alternative Rock / Indie

**SAMARA JOY**  
- 22 octobre : Jacksonville  
- 23 octobre : Fort Lauderdale  
- 25 octobre : Clearwater  
Jazz / Blues

**CURSIVE**  
- 23 octobre : Orlando  
- 24 octobre : Miami  
- 25 octobre : Jacksonville  
Alternative Rock / Indie

**CARLY PEARCE**  
- 24 octobre : Tampa  
- 25 octobre : Hollywood  
Country / Folk

**MANNEQUIN PUSSY**  
- 24 octobre : Fort Lauderdale  
- 25 octobre : Orlando  
- 26 octobre : Tampa  
Pop Music / Soft Rock

26 octobre  
**AIR**  
The Fillmore  
Miami Beach  
Alternative Rock / Indie

**RICKY MONTGOMERY**  
- 26 octobre : St Petersburg  
- 27 octobre : Fort Lauderdale  
Alternative Rock / Indie

**STEPHEN SANCHEZ**  
- 27 octobre : Hollywood  
- 29 octobre : Orlando  
Pop Music / Soft Rock

**LIVINGSTON**  
- 28 octobre : Tampa  
- 29 octobre : Fort Lauderdale  
Pop Music / Soft Rock

**GOOSE**  
- 29 et 30 octobre : Miami Beach  
- 31 octobre : St Petersburg  
Alternative Rock / Indie

**MAVERICK CITY MUSIC**  
- 29 octobre : Miami  
- 30 octobre : Orlando  
- 31 octobre : Tampa  
World Music

**Particulier et Business**  
**Déclarations Fiscales**  
**Comptabilité**  
**Paie**  
En Floride  
**Christina Deckert**  
30 ans d'expérience  
Je parle anglais et français  
305-748-5989  
info@taxfirmamerica.com • taxfirmamerica.com

**FRANC-MAÇONNERIE EN FLORIDE**  
**La Grande Loge Traditionnelle de France (GLTF)**  
DEUX LOGES À MIAMI SONT À LA DISPOSITION DES FRÈRES :  
le 1<sup>er</sup> jeudi et le 3<sup>e</sup> jeudi de chaque mois plus une loge de perfectionnement du Suprême Conseil le 4<sup>e</sup> jeudi  
Les rites pratiqués sont le REAA et le RER  
Notre esprit Universel propose à tous nos frères de Floride et de passage en Floride de venir nous rejoindre sur nos colonnes  
Toutes personnes intéressées par notre association peuvent aussi prendre librement contact avec nous :  
Secrétariat GLTF : gltf.amerique@gmail.com

**Gen the Painter**  
ESTIMATION GRATUITE  
PEINTRE EN BÂTIMENT Intérieur - Extérieur  
DE POMPAÑO À MIAMI  
DÉCOUPAGE PARFAIT !  
Geneviève LAPRISE  
786.562.1816  
Français | Anglais

# ÉVÉNEMENTS EN SUD FLORIDE

Du 12 sept au 12 oct :

## Expo Claire Partington: Princess



L'exposition s'inspire du monde des princesses Disney et des influenceurs des médias sociaux, tout en faisant référence aux pressions exercées sur l'apparence physique et au luxueux « style de vie des contes de fées ».

Mindy Solomon Gallery : 848 NW 22nd Street - Miami, FL, US  
www.mindsolomon.com/exhibition/claire-partington-princess/

Du 17 sept au 19 oct :

## Expo : Coming Home Early

Première expo solo de Thomas Dillon, artiste basé à Philadelphie, à la :

Ross+Kramer Gallery : 1910 Alton Rd - Miami Beach, FL, US  
www.rkgallery.com

Depuis le 13 septembre :

## Battle Court Jai-Alai

La saison de pelote basque a repris, et c'est gratuit d'aller voir les rencontres (et encourager les joueurs français) sur le fronton de : Jai Alai World : 450 NW 37th Ave - Miami, FL 33125  
www.jaialaiworld.com



Entre septembre et novembre :

## Saison des moissons

Différentes fermes de Redland (sud de Miami) organisent des activités pour la saison des moissons, avec en tête le Harvest Festival de la : Berry Farm : 13720 SW 216th St - Miami, FL 33170

Du 18 sept au 16 oct :

## Ema Ri au MOAD

Ema Ri est une artiste cubano-américaine basée à Miami, identifiée comme queer. Il est en résidence et on peut le voir travailler au :

The Museum of Art and Design (MOAD) at Miami Dade College MDC's Padrón Campus - 627 SW 27th Avenue Art Gallery, Building 3, Room 3113 - Miami, FL 33135  
www.moadmdc.org/programs-events/moad-artist-residency-featuring-ema-ri

Du 20 sept au 30 nov :

## Carmen : Genesis of Fire

Vivez une réinterprétation captivante du conte classique de Carmen au Théâtre Faena : ne production enflammée qui mélange flamenco, cabaret, art du feu et cirque nouveau.

Faena Theater : 3201 Collins Ave - Miami Beach, FL 33140  
www.faenatheater.com/carmen-cabaret

Le 4 octobre :

## Nosferatu et Radiohead

Plongez dans une expérience cinématographique unique avec Silents Synced, une nouvelle série associant des films muets emblématiques à des classiques du rock alternatif.

Coral Gables Art Cinema : 260 Aragon Ave. - Coral Gables, FL  
www.gablescinema.com/programs/nosferatu-with-radiohead-a-silents-synced-film/

Le 4 octobre :

## Festival de Bomba y Plena

Expérimentez les rythmes vibrants de Porto Rico, de 16h à 18h au :

Miami Beach Bandshell : 7275 Collins Avenue - Miami Beach, FL  
www.miamibeachbandshell.com/event/festival-de-bomba-y-plena-miami-beach/

Du 3 au 6 octobre :

## Salsa Festival Weekend

Cours de salsa gratuit le 3 octobre à Ball & Chain (Little Havana)



avec des DJs etc. Puis du 4 au 6 plein d'activités au : InterContinental Miami  
100 Chopin Plaza Miami, FL 33131 - Miami, FL 3313  
www.icmiamihotel.com/salsa-fest

Du 5 au 13 octobre :

## Miami Carnival

Attention on reprecise chaque année, ce n'est pas le Carnaval de Miami, mais une fête caribéenne qui porte ce nom. Les festivités commencent le 5 octobre à Broward avec le Junior Carnival suivi d'un concours de Steel Band le 11 octobre, de J'Ouvert le 12 octobre et se terminent par le défilé de groupes (parade avec 18000 personnes et 20 groupes) et un concert au Miami-Dade County Fair & Exposition le dimanche 13 octobre.

www.miamicarnival.org

Le 4 octobre :

## Little Haiti Food Truck Night

Et ce sera l'édition qui tombe pendant le Carnival, en soirée au : Little Haiti Cultural Complex  
212-260 NE 59th Terrace - Miami, FL 33137

Le 5 octobre :

## The Marley Brothers

Concert de Ziggy, Stephen, Julian, Ky-Mani et Damian Marley, avec leurs chansons et celles de leur célèbre père !

FPL Solar Amphitheater at Bayfront Park  
301 N Biscayne Blvd. - Miami, FL 33132  
www.miami-theater.com/shows/fpl-solar-amphitheater-at-bayfront-park/the-marley-brothers

Le 5 octobre :

## Havana Nocturne : Aymée Nuviola

Remontez le temps jusqu'à l'âge d'or de Cuba avec Havana Nocturne. Rejoignez Aymée Nuviola avec ses interprétations soulful du boléro et du filin. Accompagnée du pianiste acclamé Kemuel Roig et d'un ensemble stellaire, Aymée Nuviola vous transportera dans les années 1950, canalisant la passion et le romantisme de l'époque.

Sanctuary of the Arts : 410 Andalusia Ave. - Coral Gables, FL  
www.ci.ovationtix.com/36755/production/1212579

Le 5 octobre :

## Cimafunk & The Tribe

L'artiste apporte son spectacle live dynamique directement de La Havane, mélangeant les rythmes cubains classiques avec le funk, le hip-hop et les rythmes afro-cubains.

ZeyZey Miami : 353 NE 61st St. - Miami, FL 33137  
www.cimafunk.com

Le 5 octobre :

## Daniel Lewis Dance Sampler

Cet événement célèbre le talent artistique et la diversité de la scène de danse de Floride, avec des performances d'Arts Ballet Theatre, Ballet Flamenco La Rosa, Dance NOW! Miami, Dimensions Dance Theatre of Miami, New World School of the Arts et

Zest Collective.

New World Center : 25 NE 2nd St., 8th Floor - Miami, FL 33132  
www.facebook.com/DanielLewisDanceSampler/

Les 5 et 6 octobre :

## NWS : ouverture de saison

Le New World Symphony inaugure sa saison 2024-25 avec un concert d'ouverture captivant dirigé par le directeur artistique Stéphane Denève. Le programme propose une exploration émouvante de la résilience avec From the Diary of Anne Frank de Michael Tilson Thomas, lauréat d'un Grammy Award, aux côtés de la Symphonie n° 5 de Dmitri Chostakovitch, une œuvre composée sous le régime oppressif de Staline.

New World Center : 500 17th Street - Miami Beach, FL 33139  
www.nws.edu/events-tickets/concerts/2024-2025/season-opener-deneve-conducts-mtt-and-shostakovich/

Le 6 octobre :

## Contrasts: Lindsay Kesselman & Frost Wind Ensemble

Frost Music Live présente un après-midi de musique classique contemporaine, dirigée par le chef d'orchestre Robert Carnochan, cette performance met en vedette la soprano Lindsay Kesselman à :

UM Gusman Concert Hall : 1314 Miller Drive - Coral Gables, FL  
www.events.miami.edu/event/contrasts-lindsay-kesselman-frost-wind-ensemble

Le 8 octobre :

## Sean Jones & Frost Jazz Orchestra

Sean Jones aux côtés du Frost Jazz Orchestra, dirigé par John Daversa. Le concert aura lieu à la salle :

UM Gusman Concert Hall  
1314 Miller Dr. - Coral Gables, FL 33146  
www.events.miami.edu/event/sean-jones-frost-jazz-orchestra

Du 9 au 15 octobre :

## Carnivalyfe Weekend

Cette extravagance de plusieurs jours offre une expérience complète du carnaval, avec une variété de fêtes et d'activités dans divers lieux de Miami. Avec un pass week-end, vous pouvez accéder à plus de 7 événements passionnants

www.carnivalyfe.com/miamievents/

Le 11 octobre :

## Simone Biles : Gold Over America Tour



Les meilleures gymnastes des États-Unis, avec à leur tête la gymnaste la plus décorée de tous les temps, Simone Biles, seront les têtes d'affiche de la tournée Athleta Presents Gold Over America. Simone Biles, Jade Carey, Jordan Chiles, Grace McCallum, MyKayla Skinner...

Amerant Bank Arena :  
1 PANTHER PKWY - SUNRISE, FL 33323  
www.amerantbankarena.com/events/detail/gold-over-america-tour

Le 12 octobre :

## Julio Montalvo Cuban Collective

Soirée de jazz afro-cubain avec cet ensemble talentueux, dirigé par le célèbre tromboniste Julio Montalvo, mélangeant les rythmes afro-cubains aux dernières tendances du jazz moderne.

Koubek Center Theater  
2705 SW 3rd St Miami, FL 33135 - Miami, FL 33135  
www.socialmiami.com/events/julio-montalvo-cuban-collective-concert/

Forbes  
**BEST-IN-STATE  
TOP FINANCIAL  
SECURITY PROFESSIONALS 2024**

SHOOK® RESEARCH

© 2024 FORBES LLC - USED WITH PERMISSION



USAFRANCE  
FINANCIALS®



Cédric Sage  
Founder & CEO



Adam Boyer  
ChFC® · Partner



Alexandre Quantin  
MBA, RICP® · Partner

This award is not issued by Guardian or its subsidiaries. The annual Forbes ranking of Best-In-State Top Financial Security Professionals 2024 is based on criteria developed and obtained by SHOOK Research, LLC. No compensation was provided in connection with obtaining this rating; however, advisors may choose to pay fees to Forbes and Shook for premium listing features; including, usage rights of the ranking logo. Past performance is not an indication of future results. Future written communications may be in English only. #2024-178362 Exp 7/26

Le 12 octobre :

**Florida Gospel Festival**

Venez découvrir la puissance de la musique gospel avec cet événement exaltant qui présente une programmation dynamique d'artistes gospel locaux et régionaux. Les participants peuvent s'attendre à une soirée remplie de musique soul à partir de 18h à :

Eglise de Dieu Mont des Oliviers  
13230 NW 7th Ave. - North Miami, FL 33168

[www.eventbrite.com/e/florida-gospel-festival-tickets-941444825817](http://www.eventbrite.com/e/florida-gospel-festival-tickets-941444825817)

Le 12 octobre :

**Culture Fete Miami**

Power House Promotions présente une soirée de musique caribéenne à Culture Fete Miami 2024 : une programmation exceptionnelle d'artistes de premier plan de Soca, dont la tête d'affiche Machel Montano ainsi que Skinny Fabulous, Nailah Blackman, Ravi B et Karma Band.

Dancez toute la nuit sur des tubes classiques et les derniers hymnes, et découvrez l'énergie de la scène musicale caribéenne !  
Island Gardens Marina

888 Mac Arthur Causeway - Miami, FL 33132

[www.eventbrite.com/e/culture-fete-miami-2024-tickets-989000676647](http://www.eventbrite.com/e/culture-fete-miami-2024-tickets-989000676647)

Les 12 et 13 octobre :

**Orchids in October**

Rejoignez le New World Symphony pour un après-midi captivant de musique de chambre avec le hautbois principal du Nashville Symphony, Titus Underwood, qui fait ses débuts au NWS aux côtés des talentueux musiciens du New World Symphony.

Le programme comprend le Quintette pour hautbois n° 6 de Boccherini et le Choral de Saint Antoine de Haydn, un exemple léger des œuvres pour vents du compositeur. Le concert explorera également des compositions contemporaines...

New World Symphony - New World Center

500 17th Street - Miami Beach, FL 33139

[www.fairchildgarden.org/event/orchids-in-october/](http://www.fairchildgarden.org/event/orchids-in-october/)

Le 13 octobre :

**Musique de Chambre :  
Hayden + Borodin**

Rejoignez Mickey Mouse et ses amis pour une aventure remplie de patinage de classe mondiale, d'acrobaties de haut vol et de cascades inattendues !

Amerant Bank Arena - 1 PANTHER PKWY - SUNRISE, FL

[www.nws.edu/events-tickets/concerts/2024-2025/chamber-music-haydn-plus-borodin/](http://www.nws.edu/events-tickets/concerts/2024-2025/chamber-music-haydn-plus-borodin/)

Le 17 octobre :

**Taste America : Miami**

Ce dîner éphémère met en vedette la récente lauréate du prix James Beard, Valerie Chang de Maty's. La chef Chang, reconnue comme une étoile montante du monde culinaire, présentera un menu à plusieurs plats aux côtés de la chef Tam Pham de Tâm Tâm. Le style de cuisine célèbre de Chang intègre son héritage péruvien avec des interprétations créatives de plats classiques.

Les événements Taste America célèbrent les restaurants indépendants locaux et les chefs talentueux qui les font vivre. Au-delà de la promotion de l'excellence culinaire, les bénéfices de l'événement profitent aux programmes de la James Beard Foundation axés sur l'équité, la durabilité et le leadership des femmes dans l'industrie

Maty's : 3255 NE 1st Ave. - Miami, FL 33137

[www.jamesbeard.org/events/taste-america-miami-7](http://www.jamesbeard.org/events/taste-america-miami-7)

Le 17 octobre :

**Full Moon Drum Circle**

Vérifiez la date et l'heure, mais à chaque pleine lune il y a des rassemblements de tambours sur les plages, notamment un cercle (gratuit) à la cabane des sauveteurs à l'angle de 80th et Collins. Il y a du yoga etc.

80th Lifeguard Stand - 7901 Collins Ave. - Miami Beach, FL

Whatsapp Group Chat:

[www.chat.whatsapp.com/INbX9C2xNCC0MW6upMULVI](http://www.chat.whatsapp.com/INbX9C2xNCC0MW6upMULVI)

Le 18 octobre :

**Sounds of Little Haiti**

Comme chaque troisième vendredi à partir de 18h, c'est la fête musicale et culinaire au :

Little Haiti Cultural Complex 212 NE 59th Terrace - Miami, FL

[www.facebook.com/soundsoflittlehaiti/](http://www.facebook.com/soundsoflittlehaiti/)

Du 18 au 20 octobre :

**George Balanchine's  
A Midsummer Night's Dream**

Le Miami City Ballet lance sa saison 2024-2025 avec une production réinventée du Songe d'une nuit d'été de George Balanchine, qui reprend le conte classique de Shakespeare sur les fées amoureuses et les mortels athéniens et les transporte dans un monde sous-marin le long de la côte de la Floride !

Arsht Center : 1300 Biscayne Blvd. - Miami, FL 33132

[www.arshtcenter.org/tickets/2024-2025/miami-city-ballet/miami-city-ballet-a-midsummer-nights-dream/](http://www.arshtcenter.org/tickets/2024-2025/miami-city-ballet/miami-city-ballet-a-midsummer-nights-dream/)

Du 18 au 20 octobre :

**Zafem à Sounds of Little Haiti**

Vivez un week-end rempli d'inspiration en matière de design, d'idées innovantes et de possibilités infinies pour votre maison au :

Miami-Dade County Fair & Exposition

10901 Coral Way - Miami, FL 33165

[www.homeshows.com/home-show-dates-miami/](http://www.homeshows.com/home-show-dates-miami/)

Le 19 octobre :

**Yiddish Tangos**

Ce spectacle mêle des mélodies yiddish traditionnelles aux rythmes passionnés du tango, un genre qui a gagné en popularité pendant la Seconde Guerre mondiale des deux côtés de l'Atlantique. Dirigée par Aaron Kula et son Klezmer Company Jazz Orchestra, la soirée met en valeur les arrangements originaux de Kula de mélodies yiddish et klezmer, sur des rythmes de tango avec des danseurs en direct. L'acteur Avi Hoffman partagera des histoires de la culture juive, enrichissant l'expérience d'un contexte historique.

Aventura Arts & Cultural Center - 3385 NE 188th St. - Aventura

[www.aventuracenter.org/events/detail/yiddish-tangos-2024](http://www.aventuracenter.org/events/detail/yiddish-tangos-2024)

Le 19 octobre :

**Buena Vista Social Orchestra**

Découvrez les rythmes irrésistibles de la musique cubaine ! Dirigé par Jesus Ramos et mettant en vedette les membres originaux



du Buena Vista Social Club, ce spectacle en direct passionnant promet un mélange de succès classiques et de bijoux moins connus.

Miami Beach Bandshell : 7275 Collins Avenue - Miami Beach

[www.miamibeachbandshell.com/event/the-buena-vista-social-orchestra/](http://www.miamibeachbandshell.com/event/the-buena-vista-social-orchestra/)

Les 25 et 26 octobre :

**Ballet National d'Ukraine**

Découvrez l'esprit de l'Ukraine à travers l'art de la danse. Assistez à des performances époustouflantes de classiques intemporels comme La Mort du cygne, Don Quichotte et Giselle. La compagnie sera rejointe par les danseurs ukrainiens Shumka, connus pour leurs danses folkloriques pleines d'entrain, leurs chorégraphies athlétiques et leurs costumes historiques.

Arsht Center : 1300 Biscayne Blvd. - Miami, FL 33132

[www.arshtcenter.org/tickets/2024-2025/national-ballet-of-ukraine/the-national-ballet-of-ukraine/](http://www.arshtcenter.org/tickets/2024-2025/national-ballet-of-ukraine/the-national-ballet-of-ukraine/)

Le 26 octobre :

**The Planets + Rachmaninoff**

Plongez dans les profondeurs de la passion et les mystères du cosmos avec la New World Symphony. Le chef d'orchestre Xian Zhang dirige les NWS Fellows dans un programme captivant, avec le prélude à l'acte I de Tristan et Isolde de Richard Wagner, explorant les complexités de l'amour. La virtuose Rhapsodie sur un thème de Paganini de Sergei Rachmaninoff sera interprétée par l'étoile montante du piano Alexander Malofeev.

Arsht Center : 1300 Biscayne Blvd. - Miami, FL 33132

[www.nws.edu/news/2023/nws-announces-2024-25-season/](http://www.nws.edu/news/2023/nws-announces-2024-25-season/)

Le 26 octobre :

**Air : Moon Safari**

Le légendaire duo français Air sera sur scène avec sa tournée très attendue Moon Safari au Fillmore Miami Beach le samedi 26 octobre. La tournée célèbre le 25e anniversaire de leur album emblématique Moon Safari.

The Fillmore : 1700 Washington Ave. - Miami Beach, FL 33139

[www.livenation.com/event/vvG1VZbArg2ePX/air-play-moon-safari](http://www.livenation.com/event/vvG1VZbArg2ePX/air-play-moon-safari)

Le 26 octobre :

**Cortex, live**

Le Jazz Est Mort: Cortex live in Miami. Les pionniers du jazz fusion français Cortex présenteront leur son emblématique à Miami le samedi 26 octobre au Dante's HiFi. Le groupe interprétera son album révolutionnaire, Troupeau Bleu, dans son intégralité.

Cortex a laissé une empreinte indéniable sur la musique, influençant des générations d'artistes. Leur mélange innovant de jazz, de funk et de sons psychédélics a été échantillonné par des artistes de renom tels que Tyler, the Creator, Flying Lotus, MF Doom et Madlib.

Dante's HiFi : 519 NW 26th St. - Miami, FL 33127

[www.eventbrite.com/e/cortex-dantes-hifi-tickets-950054989047](http://www.eventbrite.com/e/cortex-dantes-hifi-tickets-950054989047)

Du 23 au 26 octobre :

**South Beach Seafood Festival**

Découvrez les meilleurs fruits de mer de Miami et lancez la saison très attendue du « crabe de pierre » de Miami lors du 11e festival annuel des fruits de mer de South Beach qui s'étend sur quatre pâtés de maisons avec des cafés éphémères de restaurants sélectionnés, plus de 30 stations de bar ouvert gratuites, un biergarten, des DJ, des scènes de musique live, des expériences de sponsors interactives et bien plus encore ! C'est 60\$ l'entrée.

Lummus Park : 14th Street and Ocean Drive - Miami Beach, FL

[www.sobeseafoodfest.com](http://www.sobeseafoodfest.com)

Les 26 et 27 octobre :

**Nascar Cup Series Weekend**

Préparez-vous pour un week-end NASCAR palpitant au Homestead-Miami Speedway ; l'événement phare est la course NASCAR Cup Series aura lieu le dimanche 27 octobre, mais il y a aussi d'autres courses.

Homestead Miami Speedway : 1 Speedway Blvd. - Homestead

[www.homesteadmiamispeedway.com](http://www.homesteadmiamispeedway.com)

Le 31 octobre :

**Don Quixote**

Vivez une soirée de ballet avec le Théâtre national académique d'opéra et de ballet d'Odessa en Ukraine qui présente la comédie romantique emblématique Don Quichotte au :

The Fillmore : 1700 Washington Ave. - Miami Beach, FL 33139

[www.fillmore-miami.com](http://www.fillmore-miami.com)

Du 31 oct au 2 nov :

**Hocus Pocus**

Hocus Pocus revient à Factory Town avec la rave ultime d'Haloween, avec trois nuits de festivités et une programmation massive d'artistes house et techno sur trois scènes.

Factory Town : 4800 NW 37th Ave. - Miami, FL 33142

[www.insomniac.com/events/hocus-pocus-2024-10-31-miami-fl/](http://www.insomniac.com/events/hocus-pocus-2024-10-31-miami-fl/)

Du 31 oct au 3 nov :

**iGen Film Festival**

Découvrez les cinéastes émergents au iGen Film Festival qui se déroule dans différents endroits d'Overtown

[www.igenfilmfestival.info](http://www.igenfilmfestival.info)



**AssuredPartners**

**Pour tous vos besoins en assurance!**

NOTRE DÉSIR : BIEN VOUS SERVIR!

- Condominium
- Maison de ville
- Unifamiliale
- Multiplex
- Locataire
- Commercial
- Automobile
- Moto | Affaires
- Responsabilité civile



561.739.8346 | Sans frais 1.888.311.1165  
[boyntonbeach@assuredpartners.com](mailto:boyntonbeach@assuredpartners.com)  
[www.assuredpartners.com/boyntonbeach](http://www.assuredpartners.com/boyntonbeach)  
 1014 Gateway Blvd, Suite 107, BOYNTON BEACH

**soNomad.**  
Assurance voyage

Pour obtenir une soumission et économiser jusqu'à 25 % sur votre assurance voyage, composez le  
**1-888-855-9022**



## Robert-The-Doll : la poupée maléfique de Key West est roi de la Fantasy Fest



Cette année, Robert-the-Doll est le roi de Fantasy-Fest/ On vous le présente ! Si la Floride compte plusieurs places hantées (voir cette page sur St Augustine), en revanche elle possède l'une des seules poupées démoniaques du monde (avec Annabelle, la poupée du Connecticut). C'est sur l'île de Key West que se trouve Robert-the-Doll, derrière une double muraille : celle du Fort East Martello, datant de la Guerre de Sécession, et une cage de verre protégeant (tant bien que mal) les visiteurs des maléfices de la poupée. Robert-the-Doll (autrement surnommé « Robert-did-it ») est la terreur de tous les enfants de Floride qui sont tous allés un jour lui rendre visite, le plus souvent durant la nuit à l'occasion des « Ghost tours », ces excursions nocturnes en tramway pour faire le tour des lieux hantés de Key West.

C'est le peintre et écrivain de Key West, Robert Eugene Otto, qui se fit offrir en 1906 cette poupée alors qu'il était enfant (et qu'elle faisait sa taille) par une servante originaire des Bahamas et supposée pratiquer la magie noire et le vaudou, qui aurait ainsi décidé de se venger de la famille avec ce cadeau maléfique. Il donna son propre nom, « Robert » à cette poupée qui lui ressemblait (mais le petit garçon fut ensuite connu par son 2ème prénom : Eugène). Les parents d'Eugène Otto entendaient souvent leur petit garçon converser dans sa chambre avec la poupée et, s'ils entendaient bien deux voix, ils pensaient que leur fils changeait la sienne pour interpréter la voix de la poupée. Néanmoins, des années plus tard, ils avaient un peu revu leur position, convaincus que Robert-the-Doll était bel et bien vivant. A plusieurs reprises, ils entendaient la poupée crier sur leur fils en lui demandant des services. Et quand ils entraient dans la chambre, ils trouvaient Eugène terrifié dans un angle de la pièce, toisé par Robert-the-Doll assis dans une chaise.

Et à chaque fois que quelque chose était cassé dans la maison, Eugène tentait de leur expliquer : « Robert did it ! » (C'est Robert qui a fait ça), assurait-il en montrant la poupée pourtant inerte.

Des sources assurent que les parents ont alors confié la poupée à une tante qui cacha Robert



Robert Eugene Otto

dans son grenier. Après le décès de sa tante quelques jours plus tard, Eugène récupéra sa sympathique poupée.

Après le décès de ses propres parents, Eugène continua de vivre seul avec Robert dans la vieille maison, où la poupée aurait eu sa chambre à elle. Puis Eugène s'en alla étudier l'art à Paris. Il se maria avec Anne, et ils revinrent habiter Key West. Evidemment, l'épouse avait du mal à partager son mari avec une vieille poupée largement défraîchie au regard très bizarre. Après plusieurs scènes de ménage, Eugène obtint pour placer Robert dans le grenier, non sans l'avoir un peu aménagé pour l'occasion. Des invités ont témoigné y avoir souvent entendu des bruits étranges, et même vu Robert-the-Doll se promener derrière les fenêtres. Anne devint progressivement folle, et finalement décéda. Pas mal de voisins à Key West le pensaient et le disaient tout bas : « Robert did it ».

Après le décès d'Eugène et Anne, une famille acquies la vieille maison en 1974... avec leur futur ami qui les attendaient à l'intérieur. Leur fille de 10 ans développa le même genre de relations avec Robert-the-Doll qu'Eugène 70 ans auparavant, et elle en témoigne encore aujourd'hui, même si elle et sa famille ont très rapidement quitté la maison. C'est lors de sa vente que Robert a été donné au musée du Fort East Martello.

Là, il a une pièce pour lui tout seul où se pressent tous les touristes de passage. Mais les employés du musée en témoignent, la cage de verre n'empêche pas Robert de continuer ses facéties : il tape sur la vitre, change de position dans sa chaise, et il y a même une employée qui dit s'être fait botter les fesses par la poupée. Sans compter les nombreux appareils électroniques, caméras ou téléphones, qui se mettent à

## Fantasy Fest de Key West: ça va être sau-va-ge !

Photo de l'an passé (Crédit photo : Fantasy Fest)



**Ouragan en vue : revoici la plus célèbre et la plus folle des fêtes de ses fêtes, la Fantasy Fest de Key West !** Le thème retenu cette année 2024 est « It's a neon 90's Cosmic Carnaval » ! L'idée est de laisser l'imagination et la créativité des participants concocter des déguisements sur ce thème !!! A noter pour ceux qui ne maîtrisent pas bien l'anglais que "fantasy" signifie aussi... "fantasme".

La première Fantasy Fest a eu lieu en 1979 quand deux hommes d'affaires locaux ont organisé une première fête pour stimuler les affaires de Key West. La manifestation a (comme souvent à Key West) dégénéré en une célébration de dix jours comprenant des bals, un défilé, un concours de costumes, des collectes de fonds pour le sida, du body painting, concours de drag-queens et de t-shirts mouillés (qui se terminent d'ailleurs sans t-shirts), soirées costumées ou parades de quartier plus familiales. Puis Fantasy Fest a grandi afin de rivaliser avec le Mardi Gras de la Nouvelle-Orléans en tant qu'événement attirant un large public. Chaque année plus de 100 000 personnes, soit plus de trois fois la population de l'île elle-même, se retrouvent pour fêter l'événement !

Le point culminant de la Fantasy Fest est sa parade avec ses chars humoristiques sur Duval Street, dont un en forme de coquille portant le roi et de la reine élus chaque année, rappelant les habitants de Key West disent parfois habiter en « Conch Republic » (la République de la Conque). Depuis 1989, plus de 3 millions de dollars ont été récoltés lors de ce festival en faveur

de l'aide aux malades du sida. Les photos que nous diffusons dans Le Courrier des Amériques sont la version « soft » de ce que vous pourrez y voir : la nuit venue c'est vraiment très... sauvage ! La nudité publique est interdite ici comme sur le reste du territoire américain, mais certains ne sont de facto vêtus que... de peinture ! Si vous aussi vous voulez votre "body painting", c'est (pour la plupart) à Sunset Pier qu'ils sont faits par des artistes (et ça donne des réductions dans les commerces !).

de l'aide aux malades du sida.

West's Coffee Butler Amphitheater.

**- Zombie Bike Ride (dimanche 20 octobre) :** un événement "off" de Fantasy Fest, familial et "friendly" (nudité interdite). Il s'agit de rejoindre les zombies récemment réveillés alors qu'ils se rassemblent à Zombieland dans Fort East Martello (qui est la résidence habituelle du terrifiant Robert-the-Doll) à 14h pour faire couler le sang sur les corps peints... Et il y a certaines années plus de 7500 zombies à vélo !!! L'événement se poursuit jusqu'à 18h quand des centaines de zombies costumés se dirigent de la US1 vers Duval Street pour une ZombieFest (avec DJ) au Coffee Butler Amphitheater.

**- A Green Parrot Tribute : « The Beatles » (lundi 21) :** spectacles pour célébrer les Beatles. Venir avec son "Beatles Look-Alike" préféré ! The Green Parrot, 601 Whitehead Street. Téléphone : (305) 294 6133.

**- Le Goombay Festival (vendredi 18 et samedi 19) :** un événement familial « friendly ». Une fête de rue exubérante dans le quartier historique de « Bahama Village » à Key West. Il est nommé ainsi en référence aux tambours en peau de chèvre qui produisent les rythmes de la fête et célèbrent l'héritage des Bahamas à Key West. Le point culminant du Goombay Festival se déroule au coin de Petronia et Fort Street, et propose des animations musicales allant du Gospel au Reggae. De 12h à minuit. Accès gratuit.

**- Royal Coronation (vendredi 18) :** un spectacle de deux heures avec des célébrités locales et l'élection finale des « King & Queen of Fantasy Fest. Ce sera à partir de 18h au Key

West's Coffee Butler Amphitheater.

même, mais c'est à vos risques et périls. Il y a aussi une liste de consignes de politesse à respecter (ne jamais l'appeler « Bobby » ou encore « Sponge Bob », par exemple).

Robert-the-Doll est ainsi l'une des plus fameuses excentricités de Key West, qui en compte pourtant beaucoup ! Et il est aussi

de l'aide aux malades du sida.

de l'aide aux malades du sida.

C'est 10\$ pour participer à la Bike Ride, avec inscription ici : [www.zombiebikeride.com](http://www.zombiebikeride.com)

**- A Green Parrot Tribute : « The Beatles » (lundi 21) :** spectacles pour célébrer les Beatles. Venir avec son "Beatles Look-Alike" préféré ! The Green Parrot, 601 Whitehead Street. Téléphone : (305) 294 6133.

**- Fantasy Fest Run / Walk 5K (lundi 21) :** spectacles pour célébrer les Beatles. Venir avec son "Beatles Look-Alike" préféré ! The Green Parrot, 601 Whitehead Street. Téléphone : (305) 294 6133.

**- Tutu Tuesday (mardi 22) :** Que vous soyez un homme ou une femme, mettez votre plus beau tutu et quatre bars vous seront réservés pour une fête réputée sur l'île ! Ça se passe au 22&Co (mais il y a une parade avant). [www.tututuesdaykw.com](http://www.tututuesdaykw.com)

**- The Pet Masquerade (mercredi 23) :** un concours de cos-

tumes pour animaux de compagnie. Inscription à partir 17h (tarif 25\$ reversés à Lower Keys Friends of Animals). Entrée gratuite. Spectacle à 18h30 au Key West Amphitheater à the Truman Waterfront Park. Pour plus d'information : [www.facebook.com/keywestpet-masquerade/](http://www.facebook.com/keywestpet-masquerade/)

**- Fat Tuesday Pink Party (jeudi 24) :** cette fête en rose au bar Fat Tuesday célèbre toujours le "Mardi Gras" un jeudi d'octobre. C'est comme ça... et c'est au 305 Duval Street.

**- Living Arts expo (vendredi 25) :** les œuvres d'art sont... des humains. A 19h au Sunset Pier.

**- Masquerade March (vendredi 27) :** défilé de jour dans la vieille ville avec de la musique et beaucoup de bruit ! Départ depuis le Old Town Wine & Spirits, sur Truman St, à 17h30. Accès gratuit.

**- Masquerade March (vendredi 25) :** défilé de jour dans la vieille ville avec de la musique et beaucoup de bruit ! Départ depuis le Old Town Wine & Spirits, sur Truman St, à 17h30. Accès gratuit.

**- Fantasy Fest Parade (samedi 26) :** la fameuse parade, point culminant du festival, avec plus de 70000 personnes présentes le long de Duval Street. A partir de 19h (et même avant pour la fête !). Cette année il n'y a pas un grand Marshall, mais deux. Le premier est l'écrivain spécialiste du paranormal. Le second est le roi des nuits maléfiques de Key West, sa majesté Robert-the-Doll en personne !!!!

**- Children's Day (dimanche 27) :** un événement familial qui propose manèges, jeux, arts, artisans et un concours de costumes pour enfants situé au Bayview Park. De 12h à 17h. Truman avenue et Eisenhower Drive. Téléphone : (305) 292 8912.

**LE PROGRAMME EST ICI :**  
[www.fantasyfest.com/schedule/](http://www.fantasyfest.com/schedule/)

On ne vous a pas mis dans la liste ci-dessus les nombreuses "pool parties" et événements à connotation "hot", en sous-vêtements (ou bien sans !), en kilt etc. Il y a généralement une "version sexy" du programme qui est publiée sous le nom de "Little Black Book" (le petit livre noir, vérifiez sur le site). Et aussi dans ce groupe Facebook : [www.facebook.com/groups/103796302355688/](http://www.facebook.com/groups/103796302355688/)

vieux fort de briques au sud-est de Key West qui cache bien d'autres fantômes : Le Fort East Martello : 3501 S Roosevelt Blvd, Key West, FL 33040

[www.kwahs.org/museums/fort-east-martello/visit](http://www.kwahs.org/museums/fort-east-martello/visit)

à l'origine d'une expression bien connue en Floride : quand quelque chose est cassé ou détaché à la maison, il n'est pas rare de s'entendre répondre « Robert did it » !

– La poupée a bien évidemment son propre site internet : [www.robertthedoll.org](http://www.robertthedoll.org)

– Le musée est dans un joli

  
**Galaxy Title**  
AGENT DE TITRES & ESCROW  
EXPERTS EN "CLOSING" POUR VOS TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES PLUS DE 25 ANS D'EXPÉRIENCE  
(954) 909-4882  
MGMT@GALAXY-TITLE.COM  
GALAXY-TITLE.COM  
AVOCAT EN IMMOBILIER MITCHELL ISSA, ESQ.

**BIEN ASSURÉS : BIEN PROTÉGÉS !**  
Je parle français & je suis à votre disposition pour tous renseignements  
**ASSURANCE SANTÉ INTERNATIONALE Cigna**  
non-résidents & détenteurs de carte verte  
Assurance-voyage  
Assurance vie & santé  
Supplément Medicare  
Planification successorale  
Remplacement de salaire  
Danielle Waton  
954.683.7035  
dwatson20@hotmail.com  


  
**Sun Life**  
À VOTRE SERVICE DEPUIS 2002  
**ASSURANCE VOYAGE**  
Protégez-vous et vos proches lors de vos séjours hors du Canada  
FIEZ-VOUS À NOTRE ÉQUIPE BILINGUE, PROFESSIONNELLE ET DÉDIÉE  
514.961.2355  
CONTACTEZ-NOUS !  
**Harry Stergiopoulos, MBA**  
[harry.stergiopoulos@sunlife.com](mailto:harry.stergiopoulos@sunlife.com)  
[conseiller.sunlife.ca/f/harry.stergiopoulos](http://conseiller.sunlife.ca/f/harry.stergiopoulos)  
Gestion de patrimoine\* Assurances Vie, Invalidité et Maladies Graves  
\*Représentant en épargne collective. Placements Financière Sun Life (Canada) Inc.  
Les conseillers et leurs cabinets gèrent des offres d'assurance par l'entremise de Distribution Financière Sun Life (Canada) Inc. La Sun Life du Canada, compagnie d'assurance-vie est l'assureur et est membre du groupe Sun Life.  
© Sun Life du Canada, compagnie d'assurance-vie, 2024.

## - Nos Recettes de Cuisine du Sud des États-Unis -

### Beignets de tomates vertes : plat emblématique de l'Alabama

La recette des tomates vertes frites est originaire de l'État de l'Alabama. Il s'agit de tranches de tomates vertes panées et frites jusqu'à ce qu'elles soient croustillantes à l'extérieur et tendres à l'intérieur.

Le film "Fried Green Tomatoes", adaptation du roman de Fannie Flagg sorti en 1991 a rendu célèbre cette recette emblématique. Voici une recette classique de beignets de tomates vertes... A vos fourneaux !

#### Ingrédients :

Pour 3 à 4 personnes

4 "belles" tomates vertes fermes  
125 g de farine  
125 g de semoule de maïs fine  
240 ml de lait  
2 œufs  
5 g de (soit sel 1 cuillère à café)  
2,5 g de poivre noir moulu (soit 1/2 cuillère à café)  
2,5 g de paprika (soit 1/2 cuillère à café)  
240 ml (environ) d'huile végétale pour la friture

#### Préparation des tomates :

Lavez les tomates vertes et coupez-les en tranches d'environ 1 cm d'épaisseur.

Saupoudrez les tranches de sel et laissez-les reposer sur du papier absorbant pendant environ 10 minutes pour éliminer l'excès d'humidité.

#### Préparation des ingrédients pour la panure :

Dans un bol, mélanger la farine, la semoule de maïs, le sel, le poivre et le paprika.



Dans un autre bol, battre les œufs avec le lait.

#### Paner les tomates :

Tremper chaque tranche de tomate dans le mélange de farine et semoule de maïs, en s'assurant qu'elles soient bien enrobées.

Plonger ensuite chaque tranche dans le mélange d'œufs et de lait.

Enfin, repasser chaque tranche dans le mélange de farine et de semoule de maïs pour une deuxième couche de panure.

#### Cuisson :

Faire chauffer l'huile végétale dans une poêle à feu moyen-élevé. L'huile doit être suffisamment chaude, mais pas fumante (environ 175°C ou 350°F).

Faire frire les tranches de tomates en petites quantités, en les retournant une fois, jusqu'à ce qu'elles soient dorées et croustillantes des deux côtés (environ 3 à 4 minutes de

chaque côté).

Déposer ensuite les beignets sur du papier absorbant pour éliminer l'excès d'huile.

#### Conseils :

Pour une version encore plus savoureuse, il est possible d'ajouter à la panure du piment de Cayenne ou d'autres épices. Les beignets de tomates vertes se marient bien avec une salade verte ou peuvent être utilisés comme garniture pour un sandwich.

- Laurence ROUSSELOT

## Broward Meat and Fish : des supermarchés à connaître

Broward Meat and Fish est une chaîne de supermarchés située dans la région de Floride Lauderdale, dans le sud de la Floride.

Reconnue pour sa spécialisation dans les produits alimentaires frais et de qualité, cette chaîne est particulièrement prisée par les locaux. Présente dans plusieurs villes de la région, notamment à North Lauderdale, Pembroke Pines, Lauderdale Lakes, et plus récemment à Margate, elle offre une gamme variée de produits allant des viandes exotiques aux fruits de mer en passant par les produits de grande consommation. Au départ elle était spécialisée dans les produits caribéens et latins. Les prix sont la plupart du temps inférieurs à ceux de Publix, et les rayons viande et mer sont beaucoup plus grands (ce n'est pas difficile de faire mieux pour tout ce qui est poissons et fruits de mer).

Le magasin propose des viandes fraîches, y compris des coupes standards telles que le bœuf et le poulet, mais aussi des produits plus rares comme la chèvre, l'agneau ou la queue de bœuf, qui sont essentiels à de



nombreuses recettes traditionnelles caribéennes. Chaque magasin est équipé de comptoirs de service complets où les bouchers préparent les viandes et les fruits de mer selon les préférences des clients.

Outre les viandes et poissons, Broward Meat and Fish propose également une vaste sélection de fruits et légumes frais, ainsi que des produits d'épicerie, ce qui en fait un lieu incontournable pour ceux qui souhaitent préparer des plats faits maison ou des recettes traditionnelles caribéennes (ils sont nombreux par ici !).

Le nouvel emplacement à

Margate, ouvert fin 2022, illustre l'engagement de l'enseigne à offrir une expérience de qualité, avec un magasin immense et très chic (plus chic que certains autres de la même enseigne). En plus de la vente au détail, la chaîne propose des services de traiteur avec une spécialisation dans les saveurs authentiques des Caraïbes, ainsi que la livraison de courses via leur plateforme en ligne.

Cette combinaison de variété, de fraîcheur et de service à la clientèle a solidifié la place de Broward Meat and Fish dans la scène culinaire diversifiée du sud de la Floride.

[www.browardmeatandfish.com](http://www.browardmeatandfish.com)

**GOLD ELITE GROUP**

**CONSULTANT EN STRATÉGIE D'AFFAIRES SPÉCIALISÉ DANS LES PROJETS D'IMMIGRATION**

**IMMIGRATION AUX ÉTATS-UNIS**  
— VISA E2-EB5 —

FAITES LE GRAND SAUT AVEC GOLD ELITE GROUP À VOS CÔTÉS

» VOTRE SPÉCIALISTE POUR METTRE EN PLACE VOTRE ENTREPRISE AUX USA ET COORDONNER TOUT LE VOLET IMMIGRATION AVEC NOS AVOCATS

» CRÉATION COMPLÈTE DE VOTRE START-UP QUI RÉPOND À TOUS LES CRITÈRES DE L'USCIS POUR VOTRE VISA

» PROJET CLÉ EN MAIN DÉJÀ DISPONIBLE POUR OBTENIR UN VISA DE FAÇON ACCÉLÉRÉE

561.978.1766  
INFO@GOLDELITEGROUP.COM  
GOLDELITEGROUP.COM

"GOLD ELITE GROUP" N'EST PAS UNE FIRME D'AVOCATS ET NE FOURNIT PAS DE CONSEILS JURIDIQUES. NOUS COLLABORONS AVEC DES CABINETS D'AVOCATS AGRÉÉS PAR LE BARREAU DE LA FLORIDE.

# GO2VACATIONS

10-2024

## NOUVEAU !

### DÉCOUVERTE DE LA LOUISIANE

4nt/5 jr du 27 jan. au 31 jan. 2025

A la découverte des cousins Acadiens, voyage guidée en français  
Avion + hôtels 4\*\*\*\*+ Visites + Petits déjeuners.

### NOUVELLE ORLEANS

3 nt/4 jr departs 10 fév. et 24 fév. 2025

Séjour à La nouvelle Orléans guidé en français  
Avion + hôtel 4\*\*\*\* + visites

### NASHVILLE ET MEMPHIS

3nt/4jr du 19 mars au 22 mars 2025

Les idoles du Rock & Roll, guidé en français  
Avion + hotel 4\*\*\*\*, 5 excursions

### TOUTES LES CROISIÈRES DU MONDE



### CROISIÈRES A THÈMES 2025

Accompagnées en français

25 Jan. MSC Seascape 7nt 8 jr.  
RETRO avec Michel Chatillon

26 Jan. MSC Seaside 7nt /8jr.  
L'alliance française du Century Village

02 Fev. MSC Seaside 7nt/8jr.  
"Party Cruise: avec Jean Perault D.J

10 Fev. MSC Divina 4nt/5jr.  
Country en français avec 3 artistes

Ne tardez pas pour réserver les places sont rares !

### TOUTES LES AUTRES CROISIÈRES

BAHAMAS, CARAIBES, PANAMA, GRAND SUD, ALASKA EUROPE  
durées de > 4jr / 5jr / 8jr / 11jr / 12jr

### NOUVEAUX BATEAUX EN VENTE POUR 2025 ET 2026

Le Panama de nouveau avec Le MSC Divina à partir du 09 Nov. 2025 11nt/12jr.  
MSC World America - Très beau bateau et très en demande 7nt/8jr.  
5 Départs en 2025 et 7 départs en 2026

Pour nous rejoindre du Canada sans frais 1(888) 652 4756 ou 514 907 2120  
Mais pour une réponse rapide : Envoyez un email à [info@go-2.com](mailto:info@go-2.com)  
ou contactez > Jacques +954 873 1270 ou Andrea +954 549 3420  
ou 514 730 2690 Ridha +514 898 8981 +754 837 5633  
Pour recevoir nos promotions, inscrivez-vous sur notre site web  
[www.go2vacationsflorida.com](http://www.go2vacationsflorida.com)

**Galaxy**  
BIEN SÛR

Le #1 des tours guidés en français.  
Départs de nos bureaux à Hollywood  
De Novembre à avril 2025

### NOUVEAU POUR CETTE ANNÉE

**LE JUNGLE QUEEN** 1 départ par mois dates à venir  
Excursion de 4hr sur les canaux de Ft Lauderdale - de 18hr à 22hr  
Diner BBQ, boissons incluses, spectacles de variétés, danses, ambiance

**LE GRAND MIAMI** 1 Jour 10hr.  
21 départs- visites des différents quartiers de Miami,  
aéroglysseur dans les everglages, spectacle d'alligator.

**STE AUGUSTINE & KENNEDY SPACE CENTER** 2 jr/1nt  
1 seul depart le 10 Mars 2025  
2jr/1 guide en français visitez Ste Augustine et le lendemain  
Kennedy Space Center

**KEY WEST & LES KEYS** 1 Jour 14hr. 21 départs  
Voyagez sur une route magnifique qui sépare l'Atlantique  
du golf du Mexique, A key West a ne pas manquer le Conch train,  
le musée Mel Fisher, la maison JHemingway, La rue Duval,  
le square Mallory. Coucher de soleil si possible sur la route du retour.

**LA COTE OUEST DE LA FLORIDE** 1 Jour/ 10hr 1 seul départ  
le 07 Mars 2025 Alligator Alley, maison et jardins de Thomas Rdison et  
de Henri Ford. Estero, Playa Bonita et Naples

## -SPORTS-

RAPPEL : Vous pouvez acheter les billets au meilleur tarif chez nos partenaires de [www.cannamgolf.com/sports](http://www.cannamgolf.com/sports)

## HOCKEY

## LNH

## PRE-SAISON

- Le 2 octobre : va à Tampa Bay
- Le 5 : va à Québec City (match contre Los Angeles)

## DEBUT DE SAISON:

- Le 8 : reçoit Boston
- Le 10 : va à Ottawa
- Le 12 : va à Buffalo
- Le 14 : va à Boston
- Le 15 : va à Columbus
- Le 17 : reçoit Vancouver
- Le 19 : reçoit La Vagas
- Le 22 : reçoit Minnesota
- Les 24 et 26 : va à New-York
- Le 28 : va à Buffalo

[www.nhl.com/panthers](http://www.nhl.com/panthers)

## BASKETBALL

## MBA

## PRE-SAISON

- Le 7 octobre : Red, White and Pink Game
- Le 8 : va à Charlotte
- Le 10 : reçoit Atlanta
- Le 13 : reçoit New Orleans
- Le 15 : reçoit San Antonio
- Le 18 : va à Memphis

## DEBUT DE SAISON:

- Le 23 : reçoit Orlando
- Le 26 : va à Charlotte
- Le 28 : reçoit Detroit
- Le 30 : reçoit New-York

[www.nba.com/heat/](http://www.nba.com/heat/)

## SOCCER

## MLS

Inter Miami va jouer les phases finales (regardez leur site internet) après les trois derniers matchs de la saison régulière :

- Le 2 octobre : va à Columbus
- Le 5 : va à Toronto
- Le 19 : reçoit New England

[www.intermiamicf.com](http://www.intermiamicf.com)

## FOOTBALL

## NFL

- Le 6 octobre : va à Foxborough (New England Patriots)
- Le 20 : va à Indianapolis (Colts)
- Le 27 : reçoit Cardinals

[www.miamidolphins.com](http://www.miamidolphins.com)

## Saison du Stone Crab



Credito photo : Andrea Wasmund / CC BY-SA 2.0

Célébré en Floride, surtout au mois d'octobre quand il est commercialisé (sa pêche est autorisée du 15 octobre au 15 mai) sa carapace fait 13 à 17 centimètres à l'âge adulte, mais contrairement à d'autres crabes, ce sont surtout ses pinces qui sont pêchées : le reste est rejeté à la mer car... le crabe lui-même se débarasse de sa pince quand elle est attrapée (ou coincée) et il s'en fait repousser une nouvelle à la place !

Le « crabe de roche de Floride » a d'ailleurs la particularité d'être un vrai bricoleur : pour se concocter une habitation se creuse un trou à l'aide de coquillages en guise d'outil ! Il fait partie des meilleurs crabes qu'on puisse manger aux Etats-Unis, avec une saveur très fine.

Il y a entre 2 et 3,5 millions de crabes de Floride à être récoltés chaque année. On le trouve partout en Floride (et autour de la Floride), près des jetées, souvent proches des huîtres, et évidemment dans les trous de roches (l'endroit le plus facile pour aller le pêcher). Dans le Sunshine State, c'est à Miami et au sud de Miami (les Keys...) qu'on le trouve principalement.

Pleine de protéines et de magnésium, sa chair est tendre et appréciée et les pinces finissent donc sur les tables du restaurant

Joe's Stone Crab, qui a fait sa réputation à Miami Beach depuis 1913, mais aussi de centaines de restaurants de fruits de mer de Floride.

## POUR LE PECHER

C'est mieux d'avoir des gants et un crochet : la pince est extrêmement puissante et elle peut vous casser un doigt ! La faille de ce crabe, c'est sa lenteur. Vous pouvez le pêcher en même temps et au même endroit que le homard, dans la limite de 1 seau de 3,7 litres par personne, ou 2 seaux (7,4 litres) par bateau. La grande phalange doit faire au moins 7cm (2.75 inches). Il est préférable de n'enlever qu'une seule pince, comme ça le crabe a plus de chances de survie quand vous le rejetez à l'eau, mais il est légal de prendre les deux. Et également de le pêcher au casier.

La réglementation est ici :

[www.myfwc.com/fishing/saltwater/recreational/stone-crabs/](http://www.myfwc.com/fishing/saltwater/recreational/stone-crabs/)

## COMMENT LES MANGER

- Avec du citron vert des Keys (Key lime)

- Avec mayonnaise (et vin blanc dans le verre).

- Mariné, dans un mélange d'ail et de fruits (regardez les recettes sur internet).

- Mariné à la mangue.

- Avec du miel d'agrumes

- Avec des cœurs de palmiers accompagnés d'une sau-

## Octoberfest 2024 à Miami et en Floride : vous reprendrez bien une bière ?



Voici les principales "oktoberfest" organisées en 2024 en Floride, que ce soit dans la région de Miami ou en Floride centrale ! Les Etats-Unis fêtent toujours dignement la culture allemande par de grandes oktoberfests, et en Floride, même si l'automne n'existe pas vraiment, la bière coule tout de même à flots comme à Munich !

## Hollywood Oktoberfest

Les 21 septembre, 5 et 19 octobre, avec des groupes de musique traditionnelle autrichienne etc... organisé par la German American Society of Greater Hollywood au 6401 Washington Street.

[www.germanamericanclubhollywood.org](http://www.germanamericanclubhollywood.org)

## Oktoberfest de Lake Worth

Près de 40 000 visiteurs chaque année pour déguster bières et cuisines germaniques, avec musiques traditionnelles, parades de drapeaux... Cette 43e édition se déroulera du 13 au 15 et du 18 au 20 octobre, sur Lantana Road.

[www.americangermanclub.org/oktoberfest/](http://www.americangermanclub.org/oktoberfest/)

## OktoberFest d'Orlando

Les 5 et 26 octobre, organisé par la German American Society of Central Florida : 381 Orange Ln, Casselberry, FL 32707

[www.eventbrite.com/e/oktoberfest-2024-at-the-german-american-society-oct-5-and-26-tickets-984115254217](http://www.eventbrite.com/e/oktoberfest-2024-at-the-german-american-society-oct-5-and-26-tickets-984115254217)

## Oktoberfest Tampa

Du 11 au 13 octobre au Curtis

cocktail d'une sauce avocat + lait ribot.

## LES FESTIVALS

L'ouverture de la saison du Stone Crab est marquée par des festivals en octobre :

- South Beach Seafood Week (23 au 26 octobre 2024) sur le célèbre Lummus Park de Miami Beach (face à Ocean Drive).

[www.sobeseafoodfest.com](http://www.sobeseafoodfest.com)

- Stone Crab Festival de Naples (du 25 au 27 octobre) :

[www.stonecrabfestival.com](http://www.stonecrabfestival.com)

- Durant l'automne ou l'hiver il y a toujours le Key Largo Stone Crab and Seafood Festival, et aussi le concours de dévorage à Marathon.

[www.keysfisheries.com](http://www.keysfisheries.com)

Hixon Waterfront Park.

[www.oktoberfesttampa.com](http://www.oktoberfesttampa.com)

## Upper Tampa Bay Oktoberfest

Du 18 au 20 octobre à Tampa, avec musique, danse, art, artisanat (photo)...

<https://business.utbchamber.com/events/details/oktoberfest-2024-16012>

## Sarasota Celtic Music Festival

Les 13 et 14 octobre : une "celtob-berfest" en musique qui se déroule à Bradenton.

[www.celtobberfest.org](http://www.celtobberfest.org)

## Daytona Beach Biketoberfest

A Daytona, tout est mécanique, y compris la bière ! C'est la 32ème édition de la Biketoberfest, et elle se déroule du 17 au 20 octobre, avec des courses de moto et des fêtes un peu partout à Daytona.

[www.daytonabeach.com/biketoberfest/](http://www.daytonabeach.com/biketoberfest/)

## Wynwood's Oktoberfest

Ca se passe généralement fin septembre et/ou début octobre dans le grand espace de fête de Wynwood : 2250 NW 2nd Ave. - Miami, [www.wynwoodoktoberfest.com](http://www.wynwoodoktoberfest.com)

## GrovetoberFest de Miami

C'est dans le quartier de Coconut Grove, et c'est l'une des plus grandes de Floride (la date n'est pas encore annoncée).

[www.grovetoberfest.com](http://www.grovetoberfest.com)

## Oktoberfest Miami

Organisée par le German American Social Club (qui existe depuis 1949), c'est sûrement la plus authentique et en tout cas la préférée des Miamiens, car vous y verrez de vrais Allemands, avec bière, musique live et danses ! Cette année ce sera la soixante-septième édition, et elle se déroulera du 11 au 13 et du 18 au 20 octobre. 11919 SW 56th St, Miami, FL 33175

[www.oktoberfest.miami](http://www.oktoberfest.miami)

Au service des francophones depuis 33 ans déjà!  
« Le Petit Québec à Hollywood »

**HOLLYWOOD & HALLANDALE**  
**18 immeubles sécuritaires et à prix abordables !**  
Plus de 225 unités d'hébergement : chambres, maisons, condos/studios, vastes appartements meublés  
**Solution alternative économique**  
Près de tous les services et à 1,5 mille de la plage d'Hollywood avec service de transport gratuit (en saison)  
TV française, piscines, BBQ, Wi-fi, paysagement tropical, jeux, rencontres et animation

**- NOUVEAU -**  
Agence de voyage et excursions  
Go2Vacations  
Cantine sur place  
Mammy's Cantine

**1-800-742-4431**  
[richardsmotel.com](http://richardsmotel.com)

\*Détails sur notre site Web

**Coldsnap USA**  
EXPERTS EN CLIMATISATION  
CLIMATISATION EXPERTS  
BROWARD | PALM BEACH | MIAMI

**SPÉCIALISTES DE LA CLIMATISATION**  
**INSTALLATION ET SERVICE D'URGENCE**  
**RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL**  
**MAINTENANCE ET NETTOYAGE**  
**NETTOYAGE ROBOTIQUE**

Sébastien Paradis

**CONTACTEZ-NOUS**  
**561-352-6512**  
[info@coldsnapusa.com](mailto:info@coldsnapusa.com)  
[www.coldsnapusa.com](http://www.coldsnapusa.com)

**MCH Consulting USA**  
Consulting USA  
Votre partenaire de confiance en comptabilité et fiscalité

Miami | Paris

- Comptabilité générale
- Déclarations fiscales
- Planification fiscale
- Conseil en gestion financière\*
- Expertise franco-américaine
- Approche personnalisée et professionnelle
- Engagement envers l'excellence

**Contactez-nous**  
[mchconsultingusa.com](http://mchconsultingusa.com)

Rencontrez Monique Herzstein, fondatrice de MCH Consulting USA, avec plus de 20 ans d'expérience au service de vos besoins comptables et fiscaux. Nous offrons des solutions personnalisées pour particuliers et entreprises, afin de garantir votre succès financier aux États-Unis.



# OBTENEZ UNE CARTE VERTE AMÉRICAINNE POUR VOTRE FAMILLE AVEC UN INVESTISSEMENT DE 800 000 \$ DANS L'EB-5

ASSUREZ L'AVENIR DE VOTRE FAMILLE AUX ÉTATS-UNIS.



**PROCESSUS PRIORITAIRE**

APPROBATIONS DANS UN DÉLAI MOYEN DE **6 MOIS\***

**FLORIDE PROJETS EB-5 DISPONIBLES**

**PLANIFIEZ UNE CONSULTATION GRATUITE**

 +1 208 481 0967

 [DUNCAN@EB5UNITED.COM](mailto:DUNCAN@EB5UNITED.COM)



**DUNCAN FULLER**  
VENTES GLOBALES - EB5 UNITED

**EB5UNITED**  
WWW.EB5UNITED.COM

**940M\$+**  
LEVÉE DE CAPITAUX EB-5

**2 000+**  
CARTES VERTES AUX INVESTISSEURS ET LEURS FAMILLES

**950+**  
APPROBATIONS DE PÉTITIONS I-526

**40+**  
INVESTISSEURS DE PLUS DE 40 PAYS

**485+**  
APPROBATIONS DE PÉTITIONS I-829

\*DÉLAI DE TRAITEMENT DE 1 À 11 MOIS POUR LES DEMANDES RÉCEMMENT APPROUVÉES



**Me Marcelle Poirier**  
*Membre du barreau de Floride*  
*Depuis 1995*

**Avocate en droit de  
l'immigration américaine**

**FAITES DE  
VOTRE RÊVE  
AMÉRICAIN  
UNE  
RÉALITÉ**

**MarcellePoirier.com**

- **Visas E-2 Investisseurs et Employés Essentiels**
- **Carte Verte EB-1 Aptitudes extraordinaires**
- **Carte Verte EB-1C | Carte Verte EB-2 NIW**
- **Cartes Vertes EB-2 et EB-3**
- **EB-5 Carte Verte Investissement Passif**
- **Cartes Vertes Rapprochement Familial**
- **Visa L-1 Inter Corporatif | Visa O-1 Spécialisés**
- **Visa P-1 Athlètes et Artistes**
- **Statut TN**
- **Citoyenneté**



AMERICAN  
IMMIGRATION  
LAWYERS  
ASSOCIATION

**MIAMI**

1688 Meridian Avenue  
Suite 320  
Miami Beach, FL 33139 - USA  
Tél : +1 (305) 854-4445

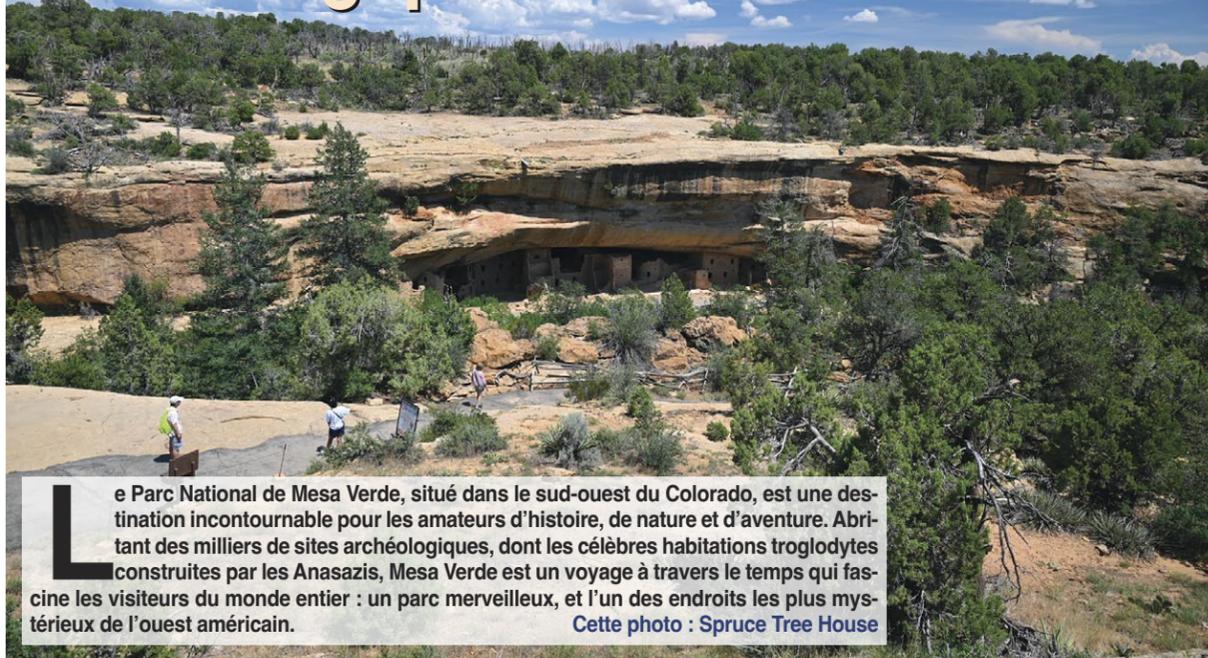
**MONTRÉAL**

1250 Blvd René-Lévesque Ouest  
22ème étage, Suite 2200  
Montréal, QC H3B 4W8 - CANADA  
Tél : +1 (514) 448-7520

**PARIS**

72 rue du Faubourg Saint Honoré  
75008 Paris - FRANCE  
Tél : +33 (0) 1 40 07 82 64

# Mesa Verde (Colorado) : trésor archéologique de l'ouest américain



**L**e Parc National de Mesa Verde, situé dans le sud-ouest du Colorado, est une destination incontournable pour les amateurs d'histoire, de nature et d'aventure. Abritant des milliers de sites archéologiques, dont les célèbres habitations troglodytes construites par les Anasazis, Mesa Verde est un voyage à travers le temps qui fascine les visiteurs du monde entier : un parc merveilleux, et l'un des endroits les plus mystérieux de l'ouest américain.

Cette photo : Spruce Tree House

lées, la faune et la flore y étaient abondantes : un véritable paradis terrestre. Mais la plupart des arbres environnants mettent un siècle à pousser. Une fois coupés, et une fois le gibier raréfié, les vallées devenaient plus difficiles à vivre. Les agriculteurs sont restés, mais au XI<sup>e</sup> siècle une sécheresse sur plusieurs décennies les a contraint à partir à leur tour. Les villes ne contiennent désormais plus que des esprits. Les 21 tribus pueblos du sud des Etats-Unis descendent toutes des peuplades de Mesa Verde. Leurs chansons célèbrent encore aujourd'hui ce paradis de leurs ancêtres.



Certaines parties sont « en ruine » mais on ne peut pas dire que les villes sont toutes « en ruine ». Elles ont simplement été délaissées par les humains, mais comme vous pourrez le voir leur architecture est remarquable. L'effort numéro 1 du parc national et de ses rangers sera de vous créer des images afin que, justement, au moment où vous descendrez dans les villes, vous n'aurez aucun mal à les imaginer telles qu'elles étaient à l'époque où les humains vivaient ici.

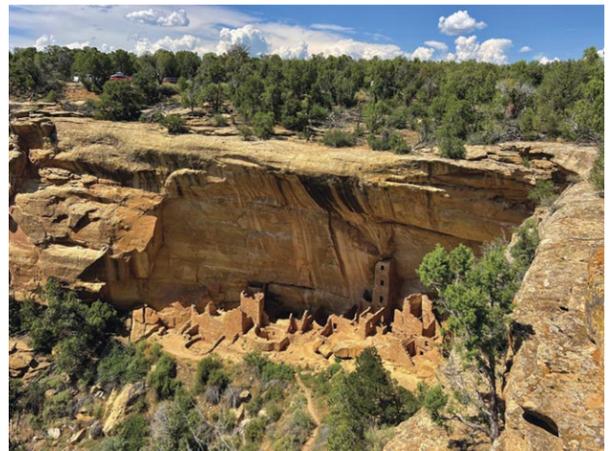
## Les Sites Incontournables de Mesa Verde

### CLIFF PALACE : L'ANCIENNE CITADELLE DES ANASAZIS

Cliff Palace (photo en couverture du journal) est le plus grand et le plus célèbre des sites de Mesa Verde. Cette immense habitation, composée de 150 pièces et 23 kivas, est un chef-d'œuvre d'architecture troglodyte. Nichée dans une alcôve naturelle, elle semble suspendue dans le temps. Une visite guidée est nécessaire pour explorer ce site, offrant une expérience immersive dans l'histoire et la culture des Anasazis.

Il faut savoir qu'à la même époque il y avait aussi 5000 personnes à vivre au dessus de Cliff Palace.

### BALCONY HOUSE : UNE AVENTURE PALPITANTE



Pour les aventuriers, Balcony House est un must. Ce site est également accessible uniquement via une visite guidée qui comprend des échelles à grimper et des passages étroits à traverser. Composé de 40 pièces, Balcony House offre une vue imprenable sur Soda Canyon. Cette visite est parfaite pour ceux qui recherchent une dose d'adrénaline tout en plongeant dans l'histoire.

### SPRUCE TREE HOUSE :

#### UNE EXPLORATION PLUS ACCESSIBLE

Spruce Tree House (photo en haut de cette page) est la troisième plus grande habitation troglodyte du parc et l'une des mieux préservées.

## INTRODUCTION A MESA VERDE : UN VOYAGE AU CŒUR DE L'HISTOIRE ANCESTRALE

Classé au patrimoine mondial de l'UNESCO, le Parc National de Mesa Verde couvre plus de 21 000 hectares et comprend environ 5 000 sites archéologiques. Parmi ceux-ci, les habitations troglodytes sont les plus impressionnantes, offrant un aperçu unique de la vie des Anasazis, un peuple ancestral qui a habité la région entre 600 et 1300 après J.-C.

### COMMENT SE RENDRE À MESA VERDE

Le fait d'être complètement isolé donne un petit « côté Machu Pichu » à l'endroit. Mesa Verde est loin des aéroports internationaux (Denver, Salt Lake City ou Phoenix) (même s'il y a des villes pas très loin, et de très bonnes routes). Puis il faut encore rouler une heure depuis l'entrée du parc jusqu'aux villes lovées dans les alcôves des vallées. Et, si vous voulez visiter les villes (il faudra avoir acheté des billets à l'avance), vous devrez encore emprunter des échelles géantes et, pour certaines villes, ramper dans de mini tunnels.

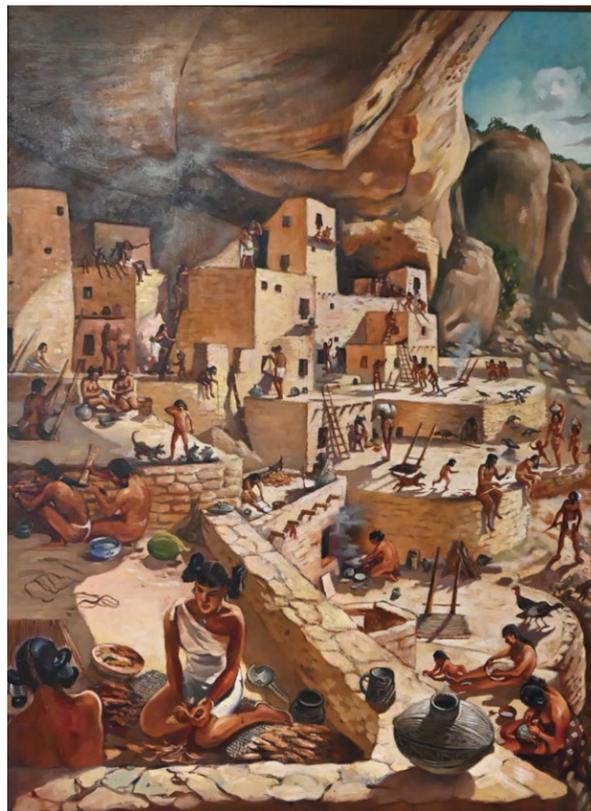
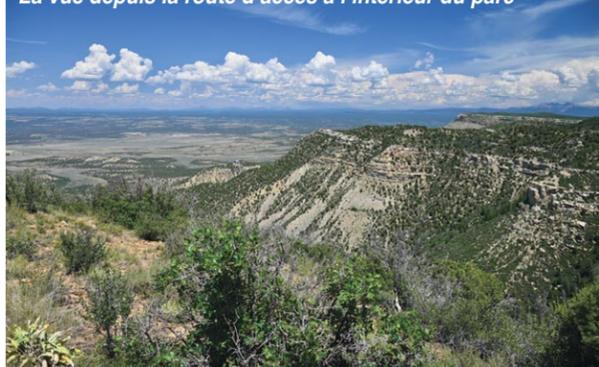
Situé à environ 16 kilomètres à l'est de Cortez (Colorado), Mesa Verde est accessible en voiture via l'US Highway 160. Après l'entrée du parc il y a une première route qui est pittoresque, offrant des vues spectaculaires sur les plateaux et les canyons environnants. Au bout de 45mn elle se sépare en deux cul de sacs qui vous permettent chacun d'accéder à deux groupes de villes « indiennes ».

Beaucoup de voyageurs vont visiter en même temps d'autres parcs naturels comme Monument Valley, Canyon de Chelly, ou The Needles (une partie de Canyonlands National Park), qui sont tous les trois à environ deux heures de voiture.

### CONSEILS POUR VISITER MESA VERDE NATIONAL PARK

Beaucoup de visiteurs ayant vu les photos pensent qu'il n'y a qu'une seule ville abandonnée : il y en a en fait de nombreuses. Comptez au moins deux jours pour votre visite, vous ne le regretterez pas. Une première journée pour explorer librement tous les sites et points de vues, et une deuxième pour faire les visites guidées (gardez

La vue depuis la route d'accès à l'intérieur du parc



le meilleur pour la fin !!). Même si vous ne le souhaitez pas, vous allez vous arrêter souvent le long de la route d'accès, à l'intérieur du parc, tellement les points de vues sont majestueux.

Attention : vous ne pouvez pas visiter l'intérieur des villes abandonnées sans un ranger. Il y a des tours d'organisés toute la journée sur les principales villes. Ça ne coûte pas très cher et ça se réserve ici : <https://www.recreation.gov/ticket/facility/233362>

Attention, attention, attention : en 2024 il fallait réserver très précisément 14 jours à l'avance (mais vérifiez, ça peut changer). Les ventes de billets débutaient à 10h du matin sur notre fuseau horaire début juillet. Nous n'avons eu aucun problème pour acheter des billets pour accéder à deux sites, en ce même mois de juillet, mais en vérifiant à 10h05 il n'y en avait plus un seul de disponible à la vente pour la matinée (ceux pour l'après-midi ont dû partir dans les minutes suivantes, mais il faut beaucoup moins chaud le matin).

### PREMIÈRE QUESTION : POURQUOI LES VILLES SONT-ELLES ABANDONNÉES ?

Quand les nomades ont décidé de se sédentariser dans ces val-

## HOLLYWOOD BEACH HOTELS



ACTIVITÉS & SORTIES !

[www.HollywoodBeachHotels.com](http://www.HollywoodBeachHotels.com)

954.923.8020 OU 888.923.3740

1915 N. Ocean Dr. | Hollywood, FL

23 PROPRIÉTÉS PRÈS DU BROADWALK DE HOLLYWOOD

5 PISCINES  
CHAUFFÉES

CUISINES  
CUISINETTES

INTERNET HAUT  
DÉBIT

SMART TV & TV  
FRANÇAISE!

RÉDUCTION DE  
20%  
AVEC CODE PROMO  
HBHLECCOURRIER

À PROXIMITÉ :

- AÉROPORT DE FFL
- PORT EVERGLADES
- HARD ROCK CASINO



vées. Contrairement à Cliff Palace et Balcony House, ce site est généralement accessible sans visite guidée (vérifiez), bien que certaines restrictions puissent s'appliquer. C'est une excellente option pour les familles ou ceux qui préfèrent une exploration plus tranquille.

**LES RANDONNÉES À MESA VERDE**

Mesa Verde propose plusieurs sentiers de randonnée qui permettent d'explorer davantage le parc et d'accéder à des points de vue spectaculaires. Le sentier Petroglyph Point est particulièrement populaire, offrant des vues panoramiques et la possibilité de voir des pétroglyphes gravés par les Anasazis. Attention aux difficultés en fonction de la chaleur !

**LE CENTRE DES VISITEURS ET LE MUSÉE CHAPIN MESA**

Le Centre des visiteurs de Mesa Verde, situé à l'entrée du parc,

est une étape incontournable pour bien planifier votre visite. Le musée Chapin Mesa, situé à proximité de Spruce Tree House, propose des expositions sur l'histoire et la culture des Anasazis, ainsi que des artefacts découverts sur les différents sites du parc.

**OÙ LOGER : LA VILLE DE CORTEZ, COLORADO**

La ville de Cortez (photo du centre culturel), située à 16km de Mesa Verde, est le point de départ idéal pour explorer le parc. Avec une variété d'hébergements allant des hôtels confortables aux campings pittoresques en passant par les motels dégingués, Cortez offre aux visiteurs une base parfaite pour se reposer après une journée d'exploration. La ville propose également des restaurants, des magasins et d'autres attractions locales qui méritent une visite.

Site internet de Mesa Verde National Park : [www.nps.gov/meve/index.htm](http://www.nps.gov/meve/index.htm)



**Série "Dark Winds" : Un Vent Nouveau sur Netflix**

La série Dark Winds, initialement produite par AMC, vient de faire son entrée sur Netflix, apportant avec elle un souffle de nouveauté dans l'univers des thrillers psychologiques.

Basée sur les romans de Tony Hillerman, cette série "highly addictive" se distingue par son cadre unique dans le Sud-Ouest américain des années 1970, où les traditions navajos se mêlent chaque saison à une enquête complexe.

L'intrigue suit les agents de la police tribale Navajo, Joe Leaphorn, interprété par Zahn McClarnon, et Jim Chee, incarné par Kiowa Gordon. Ces deux personnages, profondément an-

nant « Bernadette Manuelito », une jeune policière déterminée. Matten, avec sa présence à l'écran, ajoute une dynamique essentielle à la série, renforçant ce lien entre tradition et modernité.

Dark Winds se distingue par sa représentation authentique de la culture navajo, une approche rare et bienvenue à l'écran. On se souvient de Burt Lancaster, Rock Hudson, Charles Branson ou Audrey Hepburn, à une époque où des Blancs se peignaient le visage pour incarner des « indiens ». Ils étaient formidables (et le resteront)... et dans le cas de Johnny « Tonto » Depp... on peut même dire qu'on en redemande !!!! Mais,



crés dans leur culture, mais de manières différentes (ils n'ont pas les mêmes croyances) se retrouvent face à une série de crimes mystérieux qui semblent liés à des forces surnaturelles. McClarnon, que l'on a déjà pu voir dans Westworld et Fargo, apporte une profondeur touchante à son rôle de Leaphorn, un homme hanté par des démons personnels tout en étant solidement ancré dans ses racines. Gordon, connu pour ses apparitions dans The Twilight Saga, interprète Chee, un agent déchiré entre son héritage traditionnel et son aspiration à un avenir différent.

Jessica Matten est indispensable au trio principal en incar-

nant avec la série Dark Winds, c'est la totalité des rôles de navajos qui sont interprétés par des acteurs d'origine tribale ; c'est une révolution dans le monde du cinéma, et c'est plus que réussi : ils sont très bons ! A noter que c'est d'ailleurs un acteur "du passé" qu'on retrouve à la production : Robert Redford lui-même, passionné qu'il est par cette région. Dark Winds c'est aussi une plongée dans l'immense « rez » (réserve) navajo, ses paysages envoûtants et ses traditions dont le grand public ne connaît que la surface (Monument Valley, les potteries...), mais rarement la profondeur (immense).

Ainsi, Dark Winds réussit à tisser une intrigue captivante tout



en respectant les traditions et croyances des peuples autochtones, offrant ainsi aux spectateurs une immersion totale dans un univers méconnu. Si vous êtes amateur de thrillers où l'atmosphère est aussi importante que l'intrigue, Dark Winds mérite amplement d'être ajoutée à votre liste de visionnage.

On peut voir les deux premières saisons sur Netflix, et bien évidemment il y en aura une troisième en 2025.

Pour des infos quotidiennes, rejoignez-nous sur Facebook ! [www.facebook.com/courrierdesameriques](https://www.facebook.com/courrierdesameriques)

**Janice Reich, une artiste amérindienne à connaître**

Nous avons découvert les magnifiques petites figurines « pannières-gourdes » de Janice Reich au Cortez Cultural Center (à Cortez Colorado) et, parmi les nombreux artistes talentueux amérindiens, en voici une que nous souhaitons mettre en avant. Janice Reich est une artiste basée à Mancos, Colorado, où elle transforme des gourdes séchées en véritables œuvres d'art. Son travail artistique marie la tradition des cultures autochtones et des techniques contemporaines, créant des objets uniques en leur genre.

Reich a découvert sa passion pour ces gourdes en 2002 lors de son séjour en Californie du Nord. Fascinée par les possibilités créatives offertes par cette matière organique, elle a commencé à expérimenter divers procédés artistiques, tels que la sculpture et la gravure sur gourdes. À travers son art, elle utilise également d'autres matériaux naturels, comme les perles, les plumes et les aiguilles de pin, afin de donner vie à des pièces mêlant tradition et modernité.

En plus de son travail artistique, elle partage son savoir-faire en enseignant à la Mancos School of the West, où elle

lieux comme le Cortez Cultural Center et sont largement reconnues pour leur attention minutieuse aux détails et leur



donne des ateliers de sculpture sur gourdes. Elle est également membre de la New Mexico Gourd Society, qui promeut cet art unique dans la région. Ses œuvres sont exposées dans des

créativité. [www.artisansofmancos.com/ine-art-gourds.html](http://www.artisansofmancos.com/ine-art-gourds.html) [www.cortezculturalcenter.org](http://www.cortezculturalcenter.org)

**VOTRE COURTIER EN PRÊTS HYPOTHÉCAIRES EN FLORIDE**

- Prêts | Résidents ou non-résidents
- Prêts | Investisseurs
- Prêts | Programme expatriés

NMLS 1781104  
NMLS 1823801

**SWAPAMORTGAGE**

**Marine Gold**  
+1 347.744.0473  
marine@SWAPaMortgage.com  
[www.SWAPaMortgage.com](http://www.SWAPaMortgage.com)

**COURTIER EN PRÊTS IMMOBILIERS**

**RÉSIDENTIEL** : Acquisition et refinancement  
**INVESTISSEMENT LOCATIF** : Passeport seulement  
**PROGRAMMES EXPATRIÉS ET RÉSIDENTS ÉTRANGERS**  
Avec ou sans visa & carte verte

Votre experte en prêts  
**Séverine Gualandi**  
NMLS #1603853

**i3 LENDING**  
Innovation. Inspiration. Integrity  
NMLS #1020884  
1900 Boothe Cir #100,  
Longwood, FL 32750

**954-254-8659** cell.  
[info@severine-mortgage.com](mailto:info@severine-mortgage.com)  
[www.severine-mortgage.com](http://www.severine-mortgage.com)

**LE RÊVE AMÉRICAIN À LA PORTÉE DE MAIN**  
Prêts Immobiliers pour Résidents et Non-Résidents

- ACHAT & REFINANCEMENT
- RÉSIDENTIEL & COMMERCIAL
- CONSTRUCTION & RÉNOVATION

+1 (305) 987 7379 | [Daniel@FinancialTriangle.com](mailto:Daniel@FinancialTriangle.com)

**DANIEL ETTEDGUI**  
NMLS# 161327

**FinancialTriangle.com**  
NMLS 303125

# Réunions des ASSOCIATIONS FRANCOPHONES

**CANADA-FLORIDE**

Plusieurs évés en septembre à la Chambre de Commerce Canada Floride, entre autres :

- 3 oct : à 18h, célébration du 15e anniversaire de la Chambre, à Sole Miami (Sunny Isles).
- 21 oct : à 17h, les startups de la tech vont se présenter devant des business angels, à Natbank Naples.
- 24 oct : à 18h, Wine-it-up : une soirée de technologie, boissons et réseautage de premier ordre ! Ce sera à Joey's Aventura.

[www.canadafloridachamber.com/events/](http://www.canadafloridachamber.com/events/)

**SUBVENTIONS**

Les assos françaises peuvent bénéficier de subventions gouvernementales pour des projets. Il faut remplir son dossier avant le 18 octobre. Tout est sur :

[www.miami.consulfrance.org](http://www.miami.consulfrance.org)

**EN CHANSON !**

Chansons sans frontière organise son 19e concours d'écriture de chansons en français. Vous avez jusqu'au 15 décembre pour faire la preuve de votre talent. Consultez : [www.chansons-sans-frontieres.fr/le-concours](http://www.chansons-sans-frontieres.fr/le-concours)

## Miami : La soirée Vins et fromages des parents de l'EFAM revient

Tout le monde est le bienvenu à l'annuelle soirée vins et fromages des parents de l'EFAM : si vous voulez rencontrer des français(e)s généralement il n'en manque pas ! EFAM, pour ceux qui ne connaissent pas, ce sont les Ecoles Franco-Américaine de Miami.

Cette année la soirée se déroulera :

**Le 5 octobre entre 19h et 22h à : Stevo79**  
198 NW 79th St, Miami, FL  
[www.frenchschoolmiami.org/cub-des-parents](http://www.frenchschoolmiami.org/cub-des-parents)



Photo de l'an passé.

**PALM BEACHES**

Le club de lecture de l'Alliance Francophone aura un évé en ligne le 23 octobre, une présentation du livre Appelez-moi James, par l'auteure elle même : Marie de Verney. [www.alliancefrancopb.org](http://www.alliancefrancopb.org)

**MIAMI BEACH**

Entre autres événements en octobre, l'asso Miami Accueil organise un Happy Hour au restaurant Pamplemousse-on the-Bay le 6 octobre à 17h. [www.miami-accueil.org](http://www.miami-accueil.org)



Le consul de France bien entouré : comme chaque mois de septembre il accueillait à sa résidence le petit déjeuner de la rentrée de l'association Miami Accueil !

### École homologuée par le Ministère de l'Éducation Nationale & l'AIS de la Floride DE LA TOUTE PETITE SECTION DE MATERNELLE (2 ANS) À LA 4<sup>ÈME</sup>



**Lycée Franco-Américain International School**  
8900 Stirling Rd, COOPER CITY  
954.237.0356 | [www.LyceefrancoAm.org](http://www.LyceefrancoAm.org)

Français & Anglais  
Enseignement artistique  
Enseignement sportif  
Aide financière  
Bourses scolaires acceptées



C'est Cesar Castro qui a gagné le concours de la meilleure tropézienne organisé au restaurant le Basilic de Miami Beach par l'association FFACT de Corinne Ouelhadj et Georges Berger, ici en présence du maire de Miami Beach (costume sombre) : Steven Meiner.

**COUVREURS spécialistes d'immeubles EN CO-PROPRIÉTÉ**

QUALITÉ • INTÉGRITÉ • SERVICE

75 YEARS EXPERIENCE

- Inspection pour assurances
- Réparation de toitures
- Remplacement & Installation
- Estimations de réserves obligatoires pour les associations de condo

**PROPRIÉTAIRE DE CONDO ?**  
Demandez à votre gestionnaire ou conseil d'administration de nous contacter pour un devis gratuit.

954.778.0563  
Mike@CommercialRoofingIndustries.com  
[www.CommercialRoofingIndustries.com](http://www.CommercialRoofingIndustries.com)  
CCC 1331823 | CGC 1528358

**ERI**  
COMMERCIAL ROOFING INDUSTRIES

LIBÉREZ VOTRE POTENTIEL ILLIMITÉ

**Eva Bouchet**

**COACH MINDSET**

EXPERTE EN GESTION DU TEMPS & PRODUCTIVITÉ

EN FLORIDE  
EN PRÉSENTIEL OU EN VISIOCONFÉRENCE

754 251 9298  
eva@womanforsuccess.com

Premier rdv de 30 minutes GRATUIT!

**PEGGY HAIR & NAILS**

COIFFEURS PROFESSIONNELS POUR HOMMES, FEMMES ET ENFANTS

**DEERFIELD MALL**  
MARDI - SAMEDI  
8:30 AM - 5:00 PM  
AVEC OU SANS RENDEZ-VOUS  
954-480-2603

3944 W HILLSBORO BLVD,  
DEERFIELD BEACH, FL 33442

NOUS PARLONS FRANÇAIS, ANGLAIS, ESPAGNOL ET POLONAIS!

13 STATIONS  
40+ ANS D'EXPERIENCE!

PATHORK01@COMCAST.NET

**LES VRAIS SPÉCIALISTES DU TRANSPORT SNOWBIRDS**

Voitures | Roulottes | Motorisés | Fifth Wheels | Bateaux

QUÉBEC-FLORIDE +++

Terminal à terminal ou Porte à porte

**TRANSPORT KMC** Facile & Sécuritaire | SANS TRACAS

514.267.4865 • info@transportKMC.com  
[www.SnowbirdsTransportKMC.com](http://www.SnowbirdsTransportKMC.com)

**CLSC**  
COMPLETE LOCAL SPECIALTY CARE

Scannez le code pour plus d'informations

MÉDECINE GÉNÉRALE & SOINS D'URGENCE EN FLORIDE

Nous acceptons la plupart des Assurances Voyages

Nouvel emplacement à Hollywood:  
3850 Hollywood Blvd, Suite 2c  
Hollywood, FL 33021

Trois cliniques pour mieux vous servir:

<b>COCONUT CREEK</b> 954.570.9595	<b>BOCA RATON</b> 561.391.8086	<b>HOLLYWOOD</b> 954.458.2572
--------------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------

VOTRE SANTÉ NOUS TIENT À COEUR!

## La French Tech Miami a désormais trois co-présidents... qui nous donnent des nouvelles !

Rappelons en introduction que la French Tech existe à l'étranger afin d'aider les entreprises de la tech (surtout françaises, mais vous pouvez les contacter même si ce n'est pas le cas) à s'installer et lever des fonds dans la ville où elle est présente. Ainsi, Stanislas Coignard, « l'historique » premier président de la French Tech Miami depuis 2020, est rentré en Europe cet été.

La nouvelle présidence est depuis lors assurée par un trio : Corine Busson-Benhammou qui est l'ex-présidente de la French Tech d'Angers; David Azar, qui avait fondé la French Tech Miami avec Stan Coignard. David est originaire de Paris, il est arrivé à Miami pour ses études en 2006 et il n'en est plus reparti : il y a monté son agence digitale. Bertrand Leroux est pour sa part originaire de Tourcoing et il est depuis 25 ans aux Etats-Unis, dont 23 à Los Angeles, « dans le domaine de l'entertainment. Je suis venu à Miami pour être un peu plus près de l'Europe. »

David Azar étant ainsi à la French Tech Miami depuis sa fondation, il nous en dresse le bilan : « On a débuté avec 6 ou 7 entrepreneurs, ça a été validé le 6 mars 2020, c'est à dire juste avant le début de la Covid. Ça a donc été vraiment difficile et on n'a véritablement commencé qu'au début de l'année 2021. Aujourd'hui nous avons 251 entrepreneurs sur notre groupe Whatsapp. Il y a deux choses essentielles dans ce que nous faisons. Tout d'abord, nous avons organisé 35 meetups mensuels avec à chaque fois un intervenant du domaine de la tech, la plupart du temps des Français, mais pas seulement. En tout on a eu 3500 personnes à nos réunions. »

Deuxième volet important : nous organisons chaque année les French Tech Capital Days. Le prochain sera en mars. L'idée c'est de réunir à la fois les talents français et les investisseurs français ou américains des Etats-Unis mais aussi les autorités locales. Des conférences sont organisées, il y a une remise de prix, et par exemple lors de la dernière édition une entreprise présente a tout de suite trouvé 5M\$ de financement avec quelqu'un présent dans la salle. Nous avons eu 300 personnes présentes plus 400 en ligne. »

Bertrand Leroux précise un autre point important : « nous contribuons aussi à mettre Miami sur la carte pour des entreprises françaises de la tech. Miami a une position géographique plus



Bertrand Leroux, Corine Busson-Benhammou, David Azar

avantageuse : c'est un point stratégique pour travailler avec le marché américain, sud-américain, mais c'est aussi plus facile de travailler avec l'Europe que si vous êtes basé en Californie. Nous, nous savons que c'est le meilleur endroit, mais il y a encore 10 ans Miami n'était pas perçu comme ça, donc il y a encore de l'information à faire pour que les entrepreneurs soient bien certains qu'ici ils trouveront l'écosystème idéal pour leur entreprise, aussi bien de la part des Américains que des Français organisés avec la Chambre de Commerce FACC, les Conseillers du Commerce Extérieur et la French Tech. Les deux derniers étant des bénévoles qui sont là pour les aider. Je précise qu'il n'y a rien à payer pour devenir membre à la French Tech. Nos événements comme les Capital Days sont financés pour moitié par Business France. »

Il y a quelques années on disait que Miami était « idéale pour les startups sauf pour faire des levées de fonds ». Est-ce toujours vrai ? « Je ne crois pas, il y a désormais beaucoup d'investisseurs ici. C'est encore inférieur à New-York ou la Californie, mais ça baisse très vite dans ces villes alors que Miami progresse de manière incroyable, et pas que pour les financements : les grands groupes continuent de venir s'installer ici : Microsoft, Spotify, Citadel, Goldman Sachs sont arrivés, par exemple. Autre chiffre : entre 2021 et 2022 (après la covid) on a eu +30% de travailleurs du domaine du software qui se sont installés à Miami. C'est un exemple qui est assez parlant. »

Pour revenir au financement, il y a eu un fort ralentissement aux Etats-Unis dans l'année écoulée. Pour Bertrand Leroux, « L'économie mondiale a freiné un petit peu, les gens sont plus prudents aujourd'hui. Il y avait eu un boom des financements de startups durant la covid et pas assez de contrôle sur ce qui était

financé. L'argent des investisseurs est toujours là aujourd'hui mais les fonds sont moins facilement donnés qu'avant. » David Azar assure que « il faut aussi regarder les secteurs : certains

sont plus favorables. Il y a désormais énormément d'argent dans la région de Miami. Si le projet est bon, alors les financements sont là. »

Et la France a-t-elle vraiment un si grand nombre de belles entreprises de la tech par rapport aux autres pays ? « Oui, elle est leader en Europe, et quand on regarde ce qui se passe avec les entreprises étrangères à Miami, nous sommes vraiment très bien placés, et ça se renforce chaque année. Il y a aussi une logique : la France n'est pas le plus grand marché du monde, donc beaucoup d'entreprises préfèrent explorer aux USA et en France, plutôt que seulement en France. Mais les Américains savent et reconnaissent que nous avons une grande qualité d'ingénieurs en France, et ils conseillent de les garder. Pour reparler des Français à Miami, si Chanel y a organisé son « fashion show » l'an passé, ce n'est pas par hasard. Il y a de plus en plus de boîtes sérieuses qui considèrent Miami, aussi parce qu'il y a moins de taxes, des ressources humaines de qualité et à moindre prix... La question réelle qui se pose aujourd'hui c'est « est-ce que la nouvelle Silicon Valley ça va être ici », et c'est même un axe de communication du maire, Francis Suarez. »

Et y a-t-il des projets nouveaux de prévus pour la French Tech Miami ? « Nous allons continuer de faire rayonner les entreprises françaises. Il y a une forte possibilité pour que la France soit plus présente sur les salons qui se déroulent ici ! »

La French Tech c'est 115 communauté dans le monde, et notons que celle de Miami est naturellement constituée à parité hommes/femmes des membres de son bureau.

Contact :

frenchtechmiami@gmail.com  
Groupe LinkedIn French Tech Miami :  
<https://www.linkedin.com/groups/8891431/>

## Le programme des French Weeks Miami qui reviennent en octobre et novembre

Il s'agit plus exactement d'un « pré-programme », il sera complété dans les jours/semaines qui viennent, (regardez leur site internet) mais il est important d'en parler le plus vite possible pour que chacun puisse déjà mettre une croix sur son agenda : les French Weeks reviennent cet automne, toujours organisées par l'équipe de la FACC-Miami et sa directrice, Annabelle Ballot-Pottier.

Entre autres au programme, ne manquez pas – par exemple – le cocktail d'ouverture, ou encore le spectacle de l'humoriste corrosive Laura Laune ! Certains événements sont plus « populaires » ou culturels, et d'autres sont plus axés « business » : c'est le principe des French Weeks !

### LE PROGRAMME DES FRENCH WEEKS MIAMI :

Le programme va certainement encore évoluer un peu ; vous pourrez regarder directement la version complète ici sur leur site : [www.faccmiami.com/events/next-events.html](http://www.faccmiami.com/events/next-events.html)

#### DU 21 OCTOBRE

#### AU 7 NOVEMBRE 2024

– 21 octobre de 18h à 21h : **Cocktail et cérémonie d'ouverture** au Miami Dade Collège – Wolfson Campus, en présence de Serge J. Massat (président FACC) et du consul de France, Raphaël Trapp.

– 24 octobre de 9h à 18h : **Symposium de la FACC et**



Serge J Massat (pdt FACC), Rebecca Bourgin (consule adjointe de France), un représentant du MDC, et Annabelle Ballot-Pottier (dir FACC Miami) lors du cocktail de lancement de l'édition 2023 des French Weeks Miami.

**USAFrance Financial** : La gestion de votre patrimoine aux États-Unis : une série de webinaires sur la gestion de patrimoine, la retraite et la fiscalité ; suivi d'une table ronde sur les prochaines élections américaines.

– 26 octobre (12h-18h) : **tournoi de pétanque** à Miami Beach.

– 28 octobre (9h-12h) : **Miami Live Conférence** à Mana Common. Réseautage avec des professionnels d'institutions locales et de grandes entreprises dans les domaines de la comptabilité, du droit, de la finance, des assurances, de l'immobilier et bien plus encore.

– 29 octobre (13h30-15h) à Mana Common : **Forum consacré au transport et la chaîne**

d'approvisionnement.

– 29 octobre (15h30-17h) à Mana Common : **Forum consacré à l'ESG** (Environnement, Social et Gouvernance).

– 29 octobre (17h30-19h) à Mana Common : **Forum consacré aux femmes et au leadership.**

– 30 octobre (9h-10h30) : **Forum sur le luxe et le design.**

– 30 octobre (18h-20h) : **Dégustation de champagne** à Miami Beach (sur invitation).

– 1er novembre (15h-17h) : **Nettoyage de plage** à Miami Beach.

– 6 novembre (9h16h) : **bourse à l'emploi** au MDC Wolfson Campus de Miami.

– 7 novembre (20h) : spectacle de **Laura Laune** (humoriste) au Miami Beach Bandshell.

## Dominique Scobry nouveau directeur de l'Alliance Française Miami Metro

Dominique Scobry (à gauche sur la photo) a remplacé Stanislas Riener le 15 septembre à la direction de l'Alliance Française Miami Metro. Stanislas a réussi à faire progresser cette nouvelle version de l'AF en la prenant la direction dans un moment difficile, la crise de la Covid

« Mon premier contact avec l'Alliance Française s'est produit, il y a environ 30 ans à Lima au Pérou, alors que j'étais jeune enseignant au Lycée Français. J'avais alors terminé mes études d'Histoire et civilisations à l'Université Charles de Gaulle de Lille et ma formation en management des institutions culturelles à Paris. »

Professeur au départ, je suis devenu directeur en 2007 de l'Alliance Française de Piura au Pérou, ma deuxième expérience culturelle à Lahore au Pakis-



tan en 2011, et ma troisième à Asuncion au Paraguay en 2015.

Par ces expériences personnelles, je mesure aujourd'hui combien il est important d'être polyglotte dans notre monde. Parler plusieurs langues se révèle es-

sentiel pour comprendre notre réalité internationale complexe, pour accepter les différences et apprendre la tolérance. »

[www.af-miami.org](http://www.af-miami.org)

Vous pouvez retrouver des centaines de vidéos sur la Floride (et les Amériques) sur notre page : [www.youtube.com/courrierdefloride](http://www.youtube.com/courrierdefloride)  
**ABONNEZ-VOUS... c'est gratuit !**



## Nous sommes spécialistes de Miami et Miami Beach

Vous êtes investisseur, nous vous proposons maisons, appartements, immeubles et nous



en gérons les locations \*court terme\*, ou \*long terme\* pour votre compte.

Vous cherchez un hôtel à acheter, nous avons ce qu'il vous faut.

Vous recherchez une location, une résidence secondaire: vous allez rêver!

**Roger Pardo +1 (786) 200-4509**

Licensed Real Estate Broker • 407 Lincoln Rd. #6-J, Miami Beach

BUILT IN 2015

- Terrace and balcony
- 2 parking spaces
- Walk to the beach
- Close to great schools
- 3 bed / 3 bath / 3 stories in Miami Beach

**FOR SALE \$1,500,000**

**REALTYGROUPOFMAMI.COM**

**1410 EUCLID AVE, MIAMI BEACH**



Vous avez un bien immobilier, un terrain ou un business à vendre: **confiez le nous.**

# Miami : on se rend tous à la 100e édition des Belgian Mondays en octobre !

En octobre ce sera (déjà !!!) le 100e Belgian Monday à Miami. On précise pour les nouveaux, si vous n'êtes pas Belge vous pouvez venir quand même : ce sont de très bonnes soirées amicales (et gratuites) où on parle beaucoup français !! Vous venez boire un verre et vous restez dîner si vous le souhaitez. Et celui-ci se déroulera :

**Le 7 octobre à 18h 30 à : ZOI Restaurant & Lounge 5808 NE 4th Ct - Miami, FL**

Il s'agit de l'ancien Café Roval, un endroit splendide où il y a déjà eu un "BM" l'an passé. Ils ont un tiki (important vu le nombre d'averses qu'on a depuis le mois d'août) au fond du jardin juste pour les participants à cette 100e. La nouvelle consulte générale de Belgique à Atlanta, Katherine Raeymaekers, sera présente. Pour cette exceptionnelle centième, il y aura une tombola (donc si vous

avez une entreprise vous pouvez offrir des cadeaux), et ça devrait être une belle fête !

Qu'est ce qui a donné l'idée à Cynthia Legrand d'organiser la première édition le 1er juin 2015 ? « J'organais déjà beaucoup d'événements à Bruxelles, et puis quand je suis arrivée à Miami j'ai rencontré un Belge, un deuxième, un troisième... j'étais étonnée d'en voir autant. Il y avait des événements organisés plus au nord en Floride, mais pas vraiment à Miami. Quelqu'un m'a dit qu'il y avait des Belgian Mondays à New York, alors j'ai appelé le fondateur qui m'a dit « tu devrais faire



Cynthia Legrand au centre (avec la robe blanche).

la même chose à Miami, je te fais une page internet ». J'ai ajouté au concept qu'on fasse ça à chaque fois dans un restaurant différent, et si possible nouveau. Ça les aide à se faire connaî-

tre. » Et comment fait Cynthia (qui est bénévole) pour découvrir à chaque fois des endroits aussi sympatiques ? « Je cherche ! Ce n'est pas facile car les nouveaux restaurants sont souvent

pleins à Miami. S'ils sont fermés le lundi (ce qui arrive souvent) alors j'organise la soirée le mercredi. »

Et quel est son meilleur souvenir de toutes ces années ? « Ce sont toutes les connections et les gens qui se sont rencontrés grâce aux Belgian Mondays, certains couples s'y sont même formés. On n'a que des bons souvenirs de toutes les éditions. Certaines soirées étaient calmes, d'autres étaient plus déchainées, mais toujours superbes. Quand j'ai des amis Belges qui viennent à Miami, ils veulent absolument venir aux Belgian Mondays. Certains m'en font la surprise en venant de Belgique sans prévenir, ça a vraiment été de beaux mo-

ments. »  
Et à l'avenir ? « Il va y avoir du changement. Je ne vais plus faire les soirées tous les mois, mais à la place ce sera tous les trois mois. Donc le Belgian Monday d'après ce sera en janvier. Je pense qu'il y aura plus de monde en le faisant tous les trois mois car ce sera un événement qui sera plus attendu. Mais je continuerai en plus d'organiser des choses pour les grands événements belges, comme j'ai fait par le passé : matchs des Diables Rouges, concerts, expo, fête nationale... » D'ailleurs il y a aussi l'humoriste belge Laura Laune qui vient en Miami en octobre !  
En tout cas vous pourrez retrouver Le Courrier des Amériques et un très grand nombre d'amis pour cette 100e : bravo à Cynthia, et longue vie aux Belgian Mondays !

www.belgianmondaysmiami.org

**DE MIAMI BEACH À PALM BEACH**  
ACHAT | VENTE | INVESTISSEMENT

**Frederique Zetlaoui**  
CORCORAN

VOTRE AGENT IMMOBILIER FRANCOPHONE  
561.452.6573  
Frederique.Zetlaoui@Corcoran.com  
<https://www.corcoran.com/real-estate-agents/detail/frederique-zetlaoui/33003/regionId/2>

**JOEY WAKNIN**  
AGENT IMMOBILIER À MIAMI  
VENTE - ACHAT - PRÉCONSTRUCTION

305-395-2378  
514-418-4804  
JOEY.WAKNIN@gmail.com  
EstateOfLiving.com  
@EstateOfLiving

UNITED Realty Group

**TROUVER LA MAISON DE VOS RÊVES**  
DANS LE COMTÉ DE PALM BEACH

AVEC SOPHIE GHEDIN  
AGENT IMMOBILIER

(561) 236-1977  
SOPHIEGHEDIN@KW.COM

*Achat & Vente*  
**DE COMMERCES EN FLORIDE**

- Immobilier résidentiel & commercial
- Encadrement de vos projets d'investissement & d'expatriation par des professionnels indépendants agréés & assurés
- La satisfaction du client est notre motivation

RÉUSSIR aux USA  
772.333.5024  
sophiechatonet@keyes.com  
www.SophieChatonet.com  
SophieChatonet.Keyes.com

The Keyes Company  
BUSINESS BROKERS OF FLORIDA  
Advisors Connecting Buyers & Sellers

**SANG BLEU REALTY**

ACHAT ET VENTE | RÉNOVATION | DESIGN D'INTÉRIEUR | GESTION DE PROPRIÉTÉS

Firme immobilière spécialisée en propriétés de luxe et propriétés d'investissement clé en main pour location à court terme en Floride

sangbleurealty.com @ info@sangbleurealty.com 786.351.7748

Lydie Langevin Realtor  
Jessica Béchar Founder & CEO  
Maggie Villeneuve Realtor

**PERFORMANCE • DYNAMISME • EFFICACITÉ**

**LAISSEZ-NOUS ÊTRE LA CLÉ DE VOS BESOINS IMMOBILIERS**

De West Palm Beach à Miami Beach

**Nicole Bouchard**  
Agent Immobilier / Notaire Public  
NicoleSouthFLALiving.kw.com  
Nicole@NicoleSouthFLALiving.com  
954.647.5386

**Susie Demitro**  
Agent Immobilier  
Notaire Public

**Maryse Boisvert**  
Agent Immobilier

**Nadege Eychenne**  
Agent Immobilier / Notaire Public

**kw BOCA RATON**  
KELLERWILLIAMS REALTY  
7280 W Palmetto Park Rd #110  
BOCA RATON, FL 33067